

# Моё Село

Приложение к газете  
Барышевского сельсовета

№ 6/1 (117/1), июнь 2022 года

www.baryshevo.nso.ru

**АДМИНИСТРАЦИЯ БАРЫШЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
с. Барышево 27.06.2022 г.  
№ 209**

**О проведении аукциона аренды муниципального имущества Барышевского сельсовета**

В соответствии с положениями Федерального закона от 06.10.2003 № 131 ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», администрация Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Объявить аукцион на право аренды муниципального имущества Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области:
  - Нежилое помещение (офис), площадь 30 кв.м., КН № 54:19:160121:3535;Местоположение объекта: Новосибирская область, Новосибирский р-н, с/с Барышевский, с. Барышево, ул. Пионерская, д. 33.
2. Обеспечить опубликование настоящего постановления в средстве массовой информации «Моё село. Газета Барышевского сельсовета» и разместить на официальном сайте администрации Барышевского сельсовета.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Барышевского сельсовета Сорокина К.А.

Глава Барышевского сельсовета  
А.А. Алексеев

**АДМИНИСТРАЦИЯ БАРЫШЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
с. Барышево 27.06.2022 г.  
№ 210**

**О проведении аукциона продажи муниципального имущества Барышевского сельсовета**

В соответствии с положениями Федерального закона от 06.10.2003 № 131 ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и девятым решением 12 сессии Совета депутатов Барышевского сельсовета от 02.03.2022, администрация Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Объявить аукцион посредством публичного предложения в электронной форме реализации муниципального имущества Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области:
  - нежилое помещение, площадь 33,5 кв.м., местоположение объекта: Новосибирская область, Новосибирский район, ст. Издревая, пер. Школьный, д. 26, КН54:19:160304:589;
  - нежилое помещение, площадь 278,3 кв.м., местоположение объекта: Новосибирская область, Новосибирский район, Барышевский сельсовет, п. Двуречье, ул. рабочая, д. 21, КН 54:19:160201:781.
2. Обеспечить опубликование настоящего постановления в средстве массовой информации «Моё село. Газета Барышевского сельсовета» и разместить на официальном сайте администрации Барышевского сельсовета.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Барышевского сельсовета Сорокина К.А.

Глава Барышевского сельсовета  
А.А. Алексеев

**АДМИНИСТРАЦИЯ БАРЫШЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
с. Барышево 27.06.2022 г.  
№ 211**

**Об объявлении открытого конкурса о выборе управляющей организации**

В соответствии с ч. 4 ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства от 06.02.2006 г. № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», администрация Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Объявить открытый конкурс на официальном сайте РФ [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) о выборе управляющей организации для многоквартирного дома по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Барышевский сельсовет, п. Двуречье, ул. Рабочая, дом 8.
2. Разместить в официальном источнике опубликования в газете «Моё село. Газета Барышевского сельсовета» и официальном сайте администрации Барышевского сельсовета.
3. Контроль за исполнением постановления возложить ведущего специалиста администрации Барышевского сельсовета Меньщикова Д.С.

Глава Барышевского сельсовета  
А.А. Алексеев

**АДМИНИСТРАЦИЯ БАРЫШЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
с. Барышево 27.06.2022 г.  
№ 212**

**Об определении способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома**

В соответствии с пунктом 7 статьи 170 Жилищного кодекса Российской Федерации, в связи с тем, что собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ формирования фонда капитального ремонта и (или) выбранный ими способ был не реализован в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ, администрация Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Определить способ формирования фонда капитального ремонта на счёте Регионального оператора в отношении многоквартирного дома, расположенного по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Барышевский сельсовет, п. Шадриха, ул. Большевикская, 4.
2. Разместить в официальном источнике опубликования в газете «Моё село. Газета Барышевского сельсовета» и официальном сайте администрации Барышевского сельсовета.
3. Контроль за исполнением постановления возложить ведущего специалиста администрации Барышевского сельсовета Меньщикова Д.С.

Глава Барышевского сельсовета  
А.А. Алексеев

**АДМИНИСТРАЦИЯ БАРЫШЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
с. Барышево 27.06.2022 г.  
№ 213**

**О принятии объектов недвижимости в муниципальную собственность Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом сельского поселения Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, администрация Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Принять в муниципальную собственность Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области объекты недвижимости:
  - жилое помещение, расположенное по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, с. Барышево, улица Институтская, дом 6, кв. 7, кадастровый номер 54:19:160121:1964;
  - жилое помещение, расположенное по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, с. Барышево, улица Чернышевского, дом 406, кв. 45, комната №7, кадастровый номер 54:19:160121:3887;
  - жилое помещение, расположенное по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, с. Барышево, улица Чернышевского, дом 406, кв. 45, комната №8, кадастровый номер 54:19:160121:3888;
2. Обеспечить опубликование постановления в средстве массовой информации «Моё село. Газета Барышевского сельсовета» и разместить на официальном сайте администрации Барышевского сельсовета.
3. Врио начальника отдела по бухгалтерскому учёту - главному бухгалтеру Покрашенко Н.Г. поставить объект недвижимого имущества, указанные в п.1. настоящего постановления на баланс.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области Фаламееву К.О.

Глава Барышевского сельсовета  
А.А. Алексеев

**АДМИНИСТРАЦИЯ БАРЫШЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
с. Барышево 27.06.2022 г.  
№ 214**

**Об исключении объектов недвижимости из реестра муниципальной собственности Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации от 31.07.1998 г., Жилищным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 г., Федеральным законом Российской Федерации № 1541-1 от 04.07.1991 г. «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», администрация Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Исключить из реестра муниципальной собственности Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области объекты недвижимости:
  - 1.1. Жилое помещение, расположенное по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Энгельса, д.14, пом.180, кадастровый номер 54:35:091895:1326;
  - 1.2. Жилое помещение, расположенное по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, с. Барышево, ул. Чернышевского, д.406, кв.29, кадастровый номер 54:19:160121:2538;
  - 1.3. Жилое помещение, расположенное по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, п. Двуречье, ул. Рабочая, д.21, кв.10, (комната площадью 12,6 кв.м.), кадастровый номер 54:19:160201:1360.
2. Обеспечить опубликование постановления в средстве массовой информации «Моё село. Газета Барышевского сельсовета» и разместить на официальном сайте администрации Барышевского сельсовета.
3. Врио начальника отдела по бухгалтерскому учёту - главному бухгалтеру Покрашенко Н.Г. снять объекты недвижимого имущества, указанные в п.1. настоящего постановления с баланса.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области Фаламееву К.О.

Глава Барышевского сельсовета  
А.А. Алексеев

**АДМИНИСТРАЦИЯ БАРЫШЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
с. Барышево 27.06.2022 г.  
№ 215**

**Об утверждении стоимости одного квадратного метра приобретаемых жилых помещений**  
Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.12.2021 №955/пр, Уставом сельского поселения Барышевского сельсовета Новосибирского муниципального района Новосибирской области, администрация Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить стоимость одного квадратного метра приобретаемых жилых помещений, определённой из расчёта средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья, для переселения граждан из аварийного жилищного фонда Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области в размере 68 319 рублей 00 коп.
2. Опубликовать настоящее постановление в официальном источнике опубликования в газете «Моё село. Газета Барышевского сельсовета» и разместить на официальном сайте администрации Барышевского сельсовета.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области Фаламееву К.О.

Глава Барышевского сельсовета  
А.А. Алексеев

**АДМИНИСТРАЦИЯ БАРЫШЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
с. Барышево 27.06.2022 г.  
№ 216**

**О создании специализированного жилищного фонда Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом РФ от 04.07.1991 № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации», Правилами отнесения жилого помещения к специализированному жилищному фонду и типовых договоров найма специализированных жилых помещений, утвержденными постановлением Правительства РФ от 26.01.2006 № 42, Положением о предоставлении служебных жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, утвержденным решением сессии Совета депутатов Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 26.04.2022 № 12, Уставом сельского поселения Барышевского сельсовета Новосибирского муниципального района Новосибирской области, администрация Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Создать специализированный жилищный фонд Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.
2. Утвердить прилагаемую форму реестра специализированного жилищного фонда Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.
3. Опубликовать настоящее постановление в официальном источнике опубликования в газете «Моё село. Газета Барышевского сельсовета» и разместить на официальном сайте администрации Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области Фаламееву К.О.

Глава Барышевского сельсовета  
А.А. Алексеев

Приложение №1  
к постановлению администрации Барышевского сельсовета  
Новосибирского района Новосибирской области от 27.06.2022 № 216

**ФОРМА  
РЕЕСТР СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА БАРЫШЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

№ п/п	АДРЕС	Количество комнат	Площадь, кв.м.	Число лиц зарегистрированных	Примечание	Правообладатель

**АДМИНИСТРАЦИЯ БАРЫШЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
с. Барышево 27.06.2022 г.  
№ 217**

**О переводе муниципального жилого помещения в специализированный жилищный фонд Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом сельского поселения Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, администрация Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Перевести муниципальное жилое помещения в специализированный жилищный фонд Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, расположенное по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район с. Барышево, ул. Тельмана д.25б, кв.40, кадастровый номер 54:19:160121:3467;
2. Внести жилое помещение в реестр жилых помещений специализированного жилищного фонда Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.
3. Опубликовать настоящее постановление в официальном источнике опубликования в газете «Моё село. Газета Барышевского сельсовета» и разместить на официальном сайте администрации Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области Фаламееву К.О.

Глава Барышевского сельсовета  
А.А. Алексеев

**АДМИНИСТРАЦИЯ БАРЫШЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
с. Барышево 27.06.2022 г.  
№ 222**

**Об утверждении формы проверочного листа (списков контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области**

В соответствии с частью 11.3 статьи 9 Федерального закона от 26.12.2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.02.2017 г. № 177 «Об утверждении общих требований к разработке и утверждению проверочных листов (списков контрольных вопросов)» и руководствуясь Уставом сельского поселения Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, администрация Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить форму проверочного листа (списков контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, согласно приложению, к настоящему постановлению.
2. Опубликовать настоящее постановление в официальном источнике опубликования в газете «Моё село. Газета Барышевского сельсовета» и разместить на официальном сайте администрации Барышевского сельсовета.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на ведущего специалиста администрации Барышевского сельсовета Меньщикова Д.С.

Глава Барышевского сельсовета  
А.А. Алексеев

Приложение  
к постановлению администрации Барышевского сельсовета  
Новосибирского района Новосибирской области от 27.06.2022 г. № 222

QR-код  
На документы, оформляемые контрольным (надзорным) органом, наносится QR-код, сформированный единым реестром, обеспечивающий переход на страницу в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», содержащую запись единого реестра о профилактическом мероприятии, контрольном (надзорном) мероприятии в едином реестре, в рамках которого составлен документ. При использовании для просмотра информации QR-кода сведения отображаются без ограничений доступа к ним, предусмотренных приложением к настоящему Правилам

**ФОРМА  
ПРОВЕРОЧНОГО ЛИСТА (СПИСКА КОНТРОЛЬНЫХ ВОПРОСОВ), ПРИМЕНЯЕМОГО ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО КОНТРОЛЯ НА ТЕРРИТОРИИ БАРЫШЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

Реквизиты правового акта об утверждении настоящей формы проверочного листа (списка контрольных вопросов) (далее - проверочный лист):

Постановление администрации Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 27.06.2022 г. № 222 «Об утверждении формы проверочного листа (списков контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области»

Проверочный лист (список контрольных вопросов), применяется инспектором при проведении плановых проверок в рамках осуществления муниципального жилищного контроля на территории Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

Категория риска, класс (категория) опасности, позволяющие однозначно идентифицировать сферу применения проверочного листа: \_\_\_\_\_

Наименование органа муниципального контроля: \_\_\_\_\_

Объект муниципального контроля, в отношении которого проводится контрольное (надзорное) мероприятие: \_\_\_\_\_

Фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер, адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), являющихся контролируруемыми лицами: \_\_\_\_\_

Вид (виды) деятельности юридических лиц, физических лиц их типов и (или) отдельных характеристик: \_\_\_\_\_

Место проведения плановой проверки с заполнением проверочного листа и (или) указание на используемые юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем производственные объекты: \_\_\_\_\_

Реквизиты распоряжения о проведении плановой проверки: \_\_\_\_\_

Учетный номер плановой проверки и дата присвоения учетного номера проверки в едином реестре проверок: \_\_\_\_\_

Должность, фамилия и инициалы должностного лица администрации Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, проводящего плановую проверку и заполняющего проверочный лист: \_\_\_\_\_

Перечень вопросов, отражающих содержание обязательных требований и (или) требований, установленных законодательством, муниципальными правовыми актами, ответы на которые однозначно свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении юридическим лицом, физическим лицом обязательных требований, составляющих предмет проверки:

N п/п	Вопрос, отражающий содержание обязательных требований *	Вывод о выполнении установленных требований				Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами
		да	нет	не-при-ме-нимо	Примечание (заполняется в случае заполнения графы "непри-мени-мо")	
1.	Решение о создании ТСЖ/ТСН принято общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме?					пункт 2 части 2 статьи 161 ЖК РФ
2.	В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов?					часть 3 статьи 45 ЖК РФ

3.	Собственник, иное лицо, по инициативе которых созывается общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, сообщили собственникам помещений в данном доме о проведении такого собрания не позднее чем за десять дней до даты его проведения?				часть 4 статьи 45 ЖК РФ
4.	В сообщении о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме были указаны: 1) сведения о лице, по инициативе которого созывается данное собрание; 2) форма проведения данного собрания (очное, заочное или очно-заочное голосование); 3) дата, место, время проведения данного собрания или в случае проведения данного собрания в форме заочного голосования дата окончания приема решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, и место или адрес, куда должны передаваться такие решения; 4) повестка дня данного собрания; 5) порядок ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании, и место или адрес, где с ними можно ознакомиться?				часть 5 статьи 45 ЖК РФ
5.	Инициатор общего собрания является собственником помещения в данном многоквартирном доме?				часть 2 статьи 45 ЖК РФ
6.	За решение о создании товарищества собственников жилья проголосовали собственники помещений в соответствующем многоквартирном доме, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов собственников помещений в таком доме?				часть 1 статьи 136 ЖК РФ
7.	Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме оформлен в соответствии с требованиями, установленными федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства?				часть 1 статьи 46 ЖК РФ
8.	Решение, принятое общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итоги голосования доведены до сведения собственников помещений в данном доме собственником, указанным в статье 45 ЖК РФ иным лицом, по инициативе которых было создано такое собрание, путем размещения соответствующего сообщения об этом в помещении данного дома, определенном решением общего собрания собственников помещений в данном доме и доступном для всех собственников помещений в данном доме, не позднее чем через десять дней со дня принятия этих решений?				часть 3 статьи 46 ЖК РФ
9.	Правильно ли определена в уставе компетенция органов управления кооперативом?				статья 116 ЖК РФ
10.	Соблюдаются ли требования к соответствию устава товарищества собственников жилья, внесенных в устав такого товарищества изменений требованиям законодательства Российской Федерации?				часть 2 статьи 135, часть 2 статьи 145, части 3, 4 статьи 146, статья 152 ЖК РФ
11.	Соблюдаются ли требования к порядку и условиям заключения договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме?				пункт 3, 3.1 части 1 - 5 статьи 44, 44.1, части 2, 5 статьи 46, статья 44.1, часть 1 статьи 47 ЖК РФ
12.	Соблюдаются ли требования к порядку избрания общим собранием членов жилищного, жилищно-строительного или иного специализированного потребительского кооператива правления жилищного, жилищно-строительного или иного специализированного потребительского кооператива?				части 2, 4 статьи 45, часть 1 статьи 117, часть 1 статьи 118 ЖК РФ
13.	Соблюдаются ли требования к порядку избрания общим собранием членов товарищества собственников жилья правления товарищества собственников жилья?				статья 44.1, часть 2 статьи 45, часть 1, 3 статьи 46, часть 3 статьи 46, часть 1 статьи 47, часть 2 статьи 141, пункт 3 части 2 статьи 145, части 1 - 4 статьи 146 ЖК РФ
14.	Соблюдаются ли требования к управлению многоквартирными домами в части подготовки предложений по вопросам содержания и ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме для их рассмотрения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме?				пункт 4 Правил N 416
15.	Соблюдаются ли требования по содержанию придомовой территории в теплый период года?				ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.3 ст. 161 ЖК РФ; пп. "ж", "з" п. 11 Правил N 491; пп. "д" п. 4 Правил N 416; п. 3.5.9; 3.8.3; 3.9.1 Правил N 170
16.	Соблюдаются ли требования по содержанию придомовой территории в холодный период года?				ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.3 ст. 161 ЖК РФ; пп. "и" п. 11 Правил N 491; п. 24 Постановления N 290; пп. "д" п. 4 Правил N 416; п. 3.6.4; 3.6.21 Правил N 170;
17.	Соблюдаются ли требования в области обращения с твердыми коммунальными отходами?				ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.3 ст. 161 ЖК РФ; пп. "д(2)" п. 11 Правил N 491; п. 26 (1) Постановления N 290; пп. "д" п. 4 Правил N 416; пп. "а"; "в" п. 148 (22) Правил N 354; п. 3.7.1 - 3.7.8; 3.7.15 Правил N 170
18.	Соблюдаются ли требования по содержанию всех видов фундаментов?				ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.3 ст. 161 ЖК РФ; пп. "а", "з" п. 11 Правил N 491; п. 1 Постановления N 290; пп. "д" п. 4 Правил N 416; п. 4.1.6; 4.1.7; 4.1.15 Правил N 170
19.	Соблюдаются ли требования по содержанию подвальных помещений?				ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.3 ст. 161 ЖК РФ; пп. "а", "з" п. 11 Правил N 491; п. 2 Постановления N 290; пп. "д" п. 4 Правил N 416; п. 3.4.1 - 3.4.4; 4.1.1; 4.1.3; 4.1.10; 4.1.15 Правил N 170
20.	Соблюдаются ли требования по содержанию стен, фасадов многоквартирных домов?				ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.3 ст. 161 ЖК РФ; пп. "а", "з" п. 11 Правил N 491; п. 3 Постановления N 290; пп. "д" п. 4 Правил N 416; п. 4.2 - 4.2.2.4; 4.2.4.9; 4.10.2.1 Правил N 170; п. 12 Перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности N 390-ПП
21.	Соблюдаются ли обязательные требования по содержанию перекрытий многоквартирных домов?				1 - 1.2; 2.1 - 2.3 ст. 161 ЖК РФ; пп. "а", "з" п. 11 Правил N 491; п. 4 Постановления N 290; пп. "д" п. 4 Правил N 416; п. 4.3.1 - 4.3.7 Правил N 170
22.	Соблюдаются ли обязательные требования по содержанию колонн, столбов многоквартирных домов?				ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.3 ст. 161 ЖК РФ; пп. "а", "з" п. 11 Правил N 491; п. 5 Постановления N 290; пп. "д" п. 4 Правил N 416
23.	Соблюдаются ли обязательные требования по содержанию балок (ригелей) многоквартирных домов?				ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.3 ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации; пп. "а", "з" п. 11 Правил N 491; п. 6 Постановления N 290; пп. "д" п. 4 Правил N 416

24.	Соблюдаются ли обязательные требования по содержанию кровли многоквартирных домов?				1 - 1.2; 2.1 - 2.3 ст. 161 ЖК РФ; пп. "а", "з" п. 11 Правил N 491; п. 7 Постановления N 290; пп. "д" п. 4 Правил N 416; п. 4.6.1.1; 4.10.2.1 Правил N 170
25.	Соблюдаются ли обязательные требования по содержанию лестниц многоквартирного дома?				ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.3 ст. 161 ЖК РФ; пп. "а", "з" п. 11 Правил N 491; п. 8 Постановления N 290; пп. "д" п. 4 Правил N 416; п. 3.2.2; 4.8.1; 4.8.3; 4.8.4; 4.8.7; 4.8.13 Правил N 170
26.	Соблюдаются ли обязательные требования по содержанию перегородок многоквартирного дома?				1 - 1.2; 2.1 - 2.3 ст. 161 ЖК РФ; пп. "а", "з" п. 11 Правил N 491; п. 10 Постановления N 290; пп. "д" п. 4 Правил N 416; п. 4.5.1 - 4.5.3 Правил N 170
27.	Соблюдаются ли обязательные требования к содержанию полов, входящих в состав общего имущества многоквартирного дома?				ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.3 ст. 161 ЖК РФ; пп. "а", "з" п. 11 Правил N 491; п. 12 Постановления N 290; пп. "д" п. 4 Правил N 416; п. 4.4.1; 4.4.3; 4.4.4 - 4.4.6; 4.4.8; 4.4.12; 4.4.16 Правил N 170
28.	Соблюдаются ли обязательные требования по содержанию систем отопления многоквартирного дома?				ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.3 ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации; пп. "а", "в", "з" п. 11 Правил N 491; п. 17 Постановления N 290; пп. "д" п. 4 Правил N 416; п. 5.1.1 - 5.1.3 Правил N 170
29.	Соблюдаются ли обязательные требования по содержанию систем холодного водоснабжения многоквартирного дома?				ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.3 ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации; пп. "а", "з" п. 11 Правил N 491; п. 17, 18 Постановления N 290; пп. "д" п. 4 Правил N 416
30.	Соблюдаются ли обязательные требования по содержанию систем водоотведения многоквартирного дома?				ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.3 ст. 161 ЖК РФ; пп. "з" п. 11 Правил N 491; п. 18 Постановления N 290; пп. "д" п. 4 Правил N 416; п. 5.8.1 - 5.8.4 Правил N 170
31.	Соблюдаются ли обязательные требования по содержанию систем электроснабжения многоквартирного дома?				ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.3 ст. 161 ЖК РФ; пп. "а", "з" п. 11 Правил N 491, п. 20 Постановления N 290
32.	Соблюдаются ли обязательные требования по содержанию систем вентиляции многоквартирного дома?				ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.3 ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации; пп. "а", "з" п. 11 Правил N 491; п. 15 Постановления N 290; пп. "д" п. 4 Правил N 416; п. 5.7.2, 5.7.3, 5.7.9 Правил N 170
33.	Соблюдаются ли обязательные требования по содержанию лифтового оборудования многоквартирного дома?				ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.3 ст. 161 ЖК РФ; пп. "з" п. 11 Правил N 491; п. 22 Постановления N 290; пп. "д" п. 4 Правил N 416; п. 2.7.5; 5.10.2 Правил N 170
34.	Соблюдаются ли обязательные требования по содержанию мусоропроводов многоквартирного дома?				ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.3 ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации; пп. "з" п. 11 Правил N 491; 14, 26(1) Постановления N 290; пп. "д" п. 4 Правил N 416; пп. "в" п. 148 (22) Правил N 354; п. 5.9.10; 5.9.16; 5.9.17; 5.9.19; 5.9.20 Правил N 170
35.	Соблюдаются ли обязательные требования по организации аварийно-диспетчерской службы?				ч. 1 - 1.2 ст. 161 ЖК РФ; пп. "а" п. 6 Правил N 290; п. 9; 12 Правил N 416; п. 2.2.3; 2.7.1; 2.7.3 Правил N 170
36.	Соблюдаются ли обязательные требования по подготовке жилого фонда к сезонной эксплуатации?				ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.3 ст. 161 ЖК РФ; пп. "з" п. 11 Правил N 491; пп. "д" п. 4 Правил N 416; п. 2.6.2 Правил N 170
37.	Соблюдаются ли обязательные требования к осмотру технического состояния многоквартирного дома?				п. 6 (4), 7, 9 Постановления Правительства Свердловской области от 29.01.2014 N 37-ПП
38.	Соблюдаются ли обязательные требования по наличию оснований для начала процедуры ограничения или приостановления предоставления коммунальной услуги?				ч. 1 ст. 161 ЖК РФ; пп. "д" п. 4 Правил N 354
39.	Соблюдаются ли обязательные требования по соблюдению порядка ограничения или приостановления предоставления коммунальной услуги?				ч. 1 ст. 161 ЖК РФ; пп. "д" п. 4 Правил N 354
40.	Проводятся ли обязательные в отношении общего имущества мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности?				ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ; пп. "и" п. 11 Правил N 491; пп. "д" п. 4 Правил N 416; п. 6 - 8; 11 - 13; 15; 17; 18; 21 - 24; 26; 28; 29; 32 - 34 Перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности N 390-ПП
41.	Соблюдаются ли требования к порядку и условиям заключения договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме?				пункт 3, 3.1 части 1 - 5 статьи 44, 44.1, части 2, 5 статьи 46, статья 44.1, часть 1 статьи 47 ЖК РФ
42.	Соблюдаются ли требования к порядку избрания общим собранием членов жилищного, жилищно-строительного или иного специализированного потребительского кооператива правления жилищного, жилищно-строительного или иного специализированного потребительского кооператива?				части 2, 4 статьи 45, часть 1 статьи 117, часть 1 статьи 118 ЖК РФ
43.	Соблюдаются ли требования к порядку избрания общим собранием членов товарищества собственников жилья правления товарищества собственников жилья?				статья 44.1, часть 2 статьи 45, часть 1, 3 статьи 46, часть 3 статьи 46, часть 1 статьи 47, часть 2 статьи 141, пункт 3 части 2 статьи 145, части 1 - 4 статьи 146 ЖК РФ
44.	Соблюдаются ли требования к управлению многоквартирными домами в части подготовки предложений по вопросам содержания и ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме для их рассмотрения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме?				пункт 4 Правил N 416
45.	Соблюдаются ли требования к установлению размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме, управление которым осуществляется ЖК/ЖСК/ТСЖ/ТСН?				статья 44.1, часть 2 статьи 45, часть 1, 3 статьи 46, часть 1 статьи 47, часть 2 статьи 141, пункт 4 части 2 статьи 145, часть 2 статьи 116, часть 1 статьи 117, часть 3 статьи 146, часть 1 статьи 156 ЖК РФ, пункт 11(1) Правил N 491
46.	Предоставляется ли ЖК/ЖСК/ТСЖ/ТСН собственникам помещений в многоквартирном доме отчеты об исполнении обязательств по управлению многоквартирным домом с периодичностью и в объеме, которые установлены решением собрания собственников помещений? Обеспечивается ли прием и рассмотрение заявок, предложений и обращений собственников и пользователей помещений в многоквартирном доме?				ч. 2 ст. 162 ЖК РФ; подп. "з" п. 4 Правил N 416

47.	Размещается ли товариществами собственников жилья, жилищными кооперативами и иными специализированными потребительскими кооперативами, осуществляющими управление многоквартирными домами на, информация о наименовании товарищества или кооператива, режиме работы, адресе официального сайта в сети "Интернет" (при наличии), адресе официального сайта государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства в сети "Интернет"; контактных телефонах товарищества или кооператива, аварийно-диспетчерских служб и аварийных служб ресурсоснабжающих организаций; уведомления о предстоящих работах, проверках оборудования, восстановительных работах, иных мероприятиях, которые могут повлечь неудобство для собственников и пользователей помещений в многоквартирном доме либо потребовать присутствия таких собственников и пользователей или их представителей в помещении в определенное время, с указанием времени проведения таких мероприятий; уведомления об изменении размера платы за жилое помещение и (или) коммунальные услуги на досках объявлений, расположенных во всех подъездах многоквартирного дома или в пределах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом?				ч. 1 ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации; подпункт "а" пункта 32 раздела VIII Правил N 416
48.	Размещается ли товариществами собственников жилья, жилищными кооперативами и иными специализированными потребительскими кооперативами, осуществляющими управление многоквартирными домами на официальном сайте государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства в сети "Интернет" - www.dom.gosuslugi.ru информация о деятельности по управлению многоквартирными домами, предусмотренная законодательством Российской Федерации о государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства?				ч. 10.1 ст. 161 ЖК РФ; ч. 18 ст. 7 Федерального закона от 21.07.2014 N 209-ФЗ; подпункт "б" пункта 32 раздела VIII Правил N 416; раздел 10 Приказа Минкомсвязи России N 114/пр от 29.02.2016
49.	Предоставляется ли товариществами собственников жилья, жилищными кооперативами и иными специализированными потребительскими кооперативами, осуществляющими управление многоквартирными домами на территории Свердловской области, собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме информация по запросам (обращениям)? Обеспечивается ли направление ответов на индивидуальные либо коллективные запросы лиц, не являющимися собственниками и пользователями помещений в многоквартирном доме?				ч. 1 ст. 161 ЖК РФ; пункт 34, 35, 36, 37 раздела VIII Правил N 416
50.	Предоставляется ли ЖК/ЖСК/ТСЖ/ТСН собственникам помещений в многоквартирном доме отчеты об исполнении обязательств по управлению многоквартирным домом с периодичностью и в объеме, которые установлены решением собрания собственников помещений? Обеспечивается ли прием и рассмотрение заявок, предложений и обращений собственников и пользователей помещений в многоквартирном доме?				ч. 2 ст. 162 ЖК РФ; подп. "з" п. 4 Правил N 416
51.	Предоставляется ли ЖК/ЖСК/ТСЖ/ТСН потребителю по его требованию в течение 1 рабочего дня со дня обращения возможность ознакомиться со сведениями о показаниях коллективных (общедомовых) приборов учета, обеспечивается ли сохранность информации о показаниях коллективных (общедомовых), индивидуальных, общих (квартирных) приборов учета в течение не менее 3 лет?				ч. 2.2 ст. 161; подп. "е" п. 31 Правил N 354
52.	обеспечены инвалидам условия для беспрепятственного доступа к жилому помещению и (или) общему имуществу в многоквартирных домах?				Раздел III Постановления Правительства РФ от 9 июля 2016 г. N 649 "О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов"

**АДМИНИСТРАЦИЯ БАРЫШЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**с. Барышево 27.06.2022 г.**  
**№ 223**

**Об утверждении формы проверочного листа (списков контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на территории Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области**

В соответствии с частью 11.3 статьи 9 Федерального закона от 26.12.2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.02.2017 г. № 177 «Об утверждении общих требований к разработке и утверждению проверочных листов (списков контрольных вопросов)» и руководствуясь Уставом сельского поселения Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, администрация Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить форму проверочного листа (списков контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на территории Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Опубликовать настоящее постановление в официальном источнике опубликования в газете «Моё село. Газета Барышевского сельсовета» и разместить на официальном сайте администрации Барышевского сельсовета.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на ведущего специалиста администрации Барышевского сельсовета Меньщикова Д.С.

Глава Барышевского сельсовета  
А.А. Алексеев

Приложение  
к постановлению администрации Барышевского сельсовета  
Новосибирского района Новосибирской области от 27.06.2022 г. № 223

QR-код

На документы, оформляемые контрольным (надзорным) органом, наносится QR-код, сформированный единым реестром, обеспечивающий переход на страницу в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», содержащую запись единого реестра о профилактическом мероприятии, контрольном (надзорном) мероприятии в едином реестре, в рамках которого составлен документ. При использовании для просмотра информации QR-кода сведения отображаются без ограничений доступа к ним, предусмотренных приложением к настоящему Правилам

**ФОРМА  
ПРОВЕРОЧНОГО ЛИСТА (СПИСКА КОНТРОЛЬНЫХ ВОПРОСОВ), ПРИМЕНЯЕМОГО ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО КОНТРОЛЯ В СФЕРЕ БЛАГОУСТРОЙСТВА НА ТЕРРИТОРИИ БАРЫШЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

Реквизиты правового акта об утверждении настоящей формы проверочного листа (списка контрольных вопросов) (далее - проверочный лист):  
Постановление администрации Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 27.06.2022 г. № 223 «Об утверждении формы проверочного листа (списков контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на территории Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области»  
Проверочный лист (список контрольных вопросов), применяется инспектором при проведении плановых проверок в рамках осуществления муниципального контроля в сфере благоустройства на территории Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.  
Категория риска, класс (категория) опасности, позволяющие однозначно идентифицировать сферу применения проверочного листа: \_\_\_\_\_  
Наименование органа муниципального контроля: \_\_\_\_\_

Объект муниципального контроля, в отношении которого проводится контрольное (надзорное) мероприятие: \_\_\_\_\_  
Фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер, адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), являющихся контролируруемыми лицами: \_\_\_\_\_

Вид (виды) деятельности юридических лиц, физических лиц их типов и (или) отдельных характеристик: \_\_\_\_\_  
Место проведения плановой проверки с заполнением проверочного листа и (или) указание на используемые юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем производственные объекты: \_\_\_\_\_  
Реквизиты распоряжения о проведении плановой проверки: \_\_\_\_\_  
Учетный номер плановой проверки и дата присвоения учетного номера проверки в едином реестре проверок: \_\_\_\_\_

Должность, фамилия и инициалы должностного лица администрации Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, проводящего плановую проверку и заполняющего проверочный лист: \_\_\_\_\_

Перечень вопросов, отражающих содержание обязательных требований и (или) требований, установленных законодательством, муниципальными правовыми актами, ответы на которые однозначно свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении юридическим лицом, физическим лицом обязательных требований, составляющих предмет проверки:

N п/п	Вопрос, отражающий содержание обязательных требований *	Вывод о выполнении установленных требований			Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами
		да	нет	не-применимо	
1.	Обеспечивается ли доступ маломобильных групп населения к зданиям, строениям, сооружениям, а также земельным участками?				Раздел 9. Правил благоустройства Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, утвержденных решением Совета депутатов Барышевского сельсовета от 04.07.2018 № 3 (далее - Правила благоустройства)
2.	Соблюдается ли порядок производства земляных и дорожных работ, благоустройства территорий?				Раздел 1. Правил благоустройства

**ПОЯСНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ, СОДЕРЖАЩИМСЯ В ПЕРЕЧНЕ:**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Подписи лица (лиц), проводящего (проводящих) проверку:

Должность \_\_\_\_\_ /Ф.И.О.

Должность \_\_\_\_\_ /Ф.И.О.

С проверочным листом ознакомлен(а):

\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_

(подпись)

Отметка об отказе ознакомления с проверочным листом:

\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), уполномоченного должностного лица (лиц), проводящего проверку)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_

(подпись)

Копию проверочного листа получил(а):

\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_

(подпись)

Отметка об отказе получения проверочного листа:

\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), уполномоченного должностного лица (лиц), проводящего проверку)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_

(подпись)

3.	Соблюдается ли порядок содержания зеленых насаждений?				Раздел 5. Правил благоустройства
4.	Соблюдаются ли Правила уборки и содержания территории сельского поселения, в том числе:				
4.1.	Производится ли уборка территории в зимний период?				Раздел 10. Правил благоустройства
4.2.	Обрабатываются ли наиболее опасные участки (подъемы, спуски, мосты, перекрестки, подходы к остановкам общественного транспорта) противогололедными материалами?				Раздел 10. Правил благоустройства
4.3.	Производится систематическая очистка крыш от снега и удаление наростов на карнизах и водосточных трубах?				Раздел 11. Правил благоустройства
4.4.	Производится ли уборка и содержание дворовых территорий?				Раздел 11. Правил благоустройства
4.5.	Размещены ли площадки под мусоросборники и контейнеры для бытового мусора и пищевых отходов?				Раздел 11. Правил благоустройства
5.	Организуется работа по содержанию прилегающих территорий?				Раздел 11. Правил благоустройства
6.	Осуществляется ли работа по благоустройству прилегающих территорий?				Раздел 11. Правил благоустройства
7.	Соблюдаются ли требования стационарной уличной и передвижной мелкорозничной торговли?				
8.	Соблюдается ли Порядок размещения вывесок, рекламных щитов, витрин и их содержание?				Раздел 9. Правил благоустройства
9.	Соблюдаются ли требования строительства, установки содержания малых архитектурных форм?				Раздел 11. Правил благоустройства
10.	Соблюдаются ли Правила ремонта и содержания жилых, культурно-бытовых, общественных зданий и сооружений?				Раздел 11. Правил благоустройства
11.	Соблюдаются ли формы и механизмы общественного участия в принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройства?				Раздел 1. Правил благоустройства
12.	Выполняются ли условия выгула домашних животных в определенных местах, разрешенных решением органа местного самоуправления для выгула животных?				Раздел 2. Правил благоустройства
13.	Соблюдаются ли общие положения правил благоустройства				Правила благоустройства

**ПОЯСНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ, СОДЕРЖАЩИМСЯ В ПЕРЕЧНЕ:**

Подписи лица (лиц), проводящего (проводящих) проверку:  
 Должность \_\_\_\_\_ /Ф.И.О.  
 Должность \_\_\_\_\_ /Ф.И.О.

С проверочным листом ознакомлен(а):

\_\_\_\_\_  
 (фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)  
 «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_  
 (подпись)

Отметка об отказе ознакомления с проверочным листом:

\_\_\_\_\_  
 (фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), уполномоченного должностного лица (лиц), проводящего проверку)  
 «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_  
 (подпись)

Копию проверочного листа получил(а):

\_\_\_\_\_  
 (фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)  
 «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_  
 (подпись)

Отметка об отказе получения проверочного листа:

\_\_\_\_\_  
 (фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), уполномоченного должностного лица (лиц), проводящего проверку)  
 «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_  
 (подпись)

**АДМИНИСТРАЦИЯ БАРЫШЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
 НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ  
 ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
 с. Барышево 27.06.2022 г.  
 № 224**

**Об утверждении формы проверочного листа (списков контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в границах населенных пунктов на территории Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области**

В соответствии с частью 11.3 статьи 9 Федерального закона от 26.12.2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.02.2017 г. № 177 «Об утверждении общих требований к разработке и утверждению проверочных листов (списков контрольных вопросов)» и руководствуясь Уставом сельского поселения Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, администрация Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить форму проверочного листа (списков контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в границах населенных пунктов на территории Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Опубликовать настоящее постановление в официальном источнике опубликования в газете «Моё село. Газета Барышевского сельсовета» и разместить на официальном сайте администрации Барышевского сельсовета.
3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на ведущего специалиста администрации Барышевского сельсовета Меньщикова Д.С.

Глава Барышевского сельсовета  
 А.А. Алексеев

Приложение  
 к постановлению администрации Барышевского сельсовета  
 Новосибирского района Новосибирской области от 27.06.2022 г. № 224

QR-код  
 На документы, оформляемые контрольным (надзорным) органом, наносится QR-код, сформированный единым реестром, обеспечивающий переход на страницу в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», содержащую запись единого реестра о профилактическом мероприятии, контрольном (надзорном) мероприятии в едином реестре, в рамках которого составлен документ. При использовании для просмотра информации QR-кода сведения отображаются без ограничений доступа к ним, предусмотренных приложением к настоящему Правилам

**ФОРМА  
 ПРОВЕРОЧНОГО ЛИСТА (СПИСКА КОНТРОЛЬНЫХ ВОПРОСОВ), ПРИМЕНЯЕМОГО ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО КОНТРОЛЯ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ТРАНСПОРТЕ, ГОРОДСКОМ НАЗЕМНОМ ЭЛЕКТРИЧЕСКОМ ТРАНСПОРТЕ И В ДОРОЖНОМ ХОЗЯЙСТВЕ В ГРАНИЦАХ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ БАРЫШЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

Реквизиты правового акта об утверждении настоящей формы проверочного листа (списка контрольных вопросов) (далее - проверочный лист):

Постановление администрации Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 27.06.2022 г. № 224 «Об утверждении формы проверочного листа (списков контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в границах населенных пунктов на территории Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области»

Проверочный лист (список контрольных вопросов), применяется инспектором при проведении плановых проверок в рамках осуществления муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в границах населенных пунктов на территории Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

Категория риска, класс (категория) опасности, позволяющие однозначно идентифицировать сферу применения проверочного листа: \_\_\_\_\_.

Наименование органа муниципального контроля: \_\_\_\_\_.

Объект муниципального контроля, в отношении которого проводится контрольное (надзорное) мероприятие: \_\_\_\_\_.

Фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер, адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), являющихся контролируруемыми лицами: \_\_\_\_\_.

Вид (виды) деятельности юридических лиц, физических лиц их типов и (или) отдельных характеристик: \_\_\_\_\_.

Место проведения плановой проверки с заполнением проверочного листа и (или) указание на используемые юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем производственные объекты: \_\_\_\_\_.

Реквизиты распоряжения о проведении плановой проверки: \_\_\_\_\_.

Учетный номер плановой проверки и дата присвоения учетного номера проверки в едином реестре проверок: \_\_\_\_\_.

Должность, фамилия и инициалы должностного лица администрации Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, проводящего плановую проверку и заполняющего проверочный лист: \_\_\_\_\_.

Перечень вопросов, отражающих содержание обязательных требований и (или) требований, установленных законодательством, муниципальными правовыми актами, ответы на которые однозначно свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении юридическим лицом, физическим лицом обязательных требований, составляющих предмет проверки:

N п/п	Вопрос, отражающий содержание обязательных требований *	Вывод о выполнении установленных требований				Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами
		да	нет	не-применимо	Примечание (заполняется в случае заполнения графы "неприменимо")	
1	2	3	4	5	6	7
1.	Соблюдаются ли состав и требования к содержанию разделов проектной документации автомобильных дорог, их участков, состав и требования к содержанию разделов проектной документации автомобильных дорог, их участков применительно к отдельным этапам строительства, реконструкции автомобильных дорог, их участков, а также состав и требования к содержанию разделов проектной документации автомобильных дорог, их участков, представляемой на экспертизу проектной документации и в органы государственного строительного надзора?					пункт 2 статьи 16 Федерального закона от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
2.	Согласовано ли разрешение на строительство, реконструкцию автомобильных дорог органом местного самоуправления?					пункт 3 статьи 16 Федерального закона от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
3.	Соблюдается ли состав работ по ремонту автомобильных дорог?					пункт 4 статьи 16 Федерального закона от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; приказ Минтранса России от 16.11.2012 №402 «Об утверждении Классификации работ по капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог»
4.	Осуществляется ли содержание автомобильных дорог в соответствии с требованиями технических регламентов в целях обеспечения сохранности автомобильных дорог, а также организации дорожного движения, в том числе посредством поддержания бесперебойного движения транспортных средств по автомобильным дорогам и безопасных условий такого движения?					пункты 1, 2 статьи 17 Федерального закона от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

5.	Соблюдается ли состав работ по содержанию автомобильных дорог?				пункт 3 статьи 17 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; приказ Минтранса России от 16.11.2012 №402 «Об утверждении Классификации работ по капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог»
6.	Осуществляется ли ремонт автомобильных дорог в соответствии с требованиями технических регламентов в целях поддержания бесперебойного движения транспортных средств по автомобильным дорогам и безопасных условий такого движения, а также обеспечения сохранности автомобильных дорог?				пункт 1 статьи 18 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
7.	Осуществляется ли прокладка, перенос или переустройство инженерных коммуникаций, их эксплуатация в границах полосы отвода автомобильной дороги на основании договора, заключаемого владельцами таких инженерных коммуникаций с владельцем автомобильной дороги?				пункт 2 статьи 19 Федерального закона от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
8.	Осуществляется ли прокладка, перенос, переустройство, эксплуатация инженерных коммуникаций в границах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог в соответствии с техническими требованиями и условиями, установленными договором между владельцами автомобильных дорог и инженерных коммуникаций?				пункт 2 статьи 19 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
9.	Выдано ли органом местного самоуправления разрешение на строительство в случае прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций в границах придорожных полос автомобильной дороги?				пункт 5 статьи 19 Федерального закона от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
10.	Осуществляется ли размещение объектов дорожного сервиса в границах полосы отвода автомобильной дороги в соответствии с документацией по планировке территории и требованиями технических регламентов?				пункт 1 статьи 22 Федерального закона от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
11.	Не ухудшают ли объекты дорожного сервиса видимость на автомобильной дороге, другие условия безопасности дорожного движения, а также условия использования и содержания автомобильной дороги и расположенных на ней сооружений и иных объектов?				пункт 3 статьи 22 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
12.	Выдано ли органом местного самоуправления при строительстве, реконструкции объектов дорожного сервиса, размещаемых в границах полосы отвода автомобильной дороги местного значения, разрешение на строительство?				пункт 4 статьи 22 Федерального закона от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
13.	Оборудованы ли объекты дорожного сервиса стоянками и местами остановки транспортных средств, а также подъездами, съездами и примыканиями в целях обеспечения доступа к ним с автомобильной дороги?				пункт 6 статьи 22 Федерального закона от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
14.	Осуществляется ли в границах полос отвода автомобильной дороги выполнение работ, не связанных со строительством, с реконструкцией, капитальным ремонтом, ремонтом и содержанием автомобильной дороги, а также с размещением объектов дорожного сервиса?				пункт 3 статьи 25 Федерального закона от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
15.	Размещены ли в границах полос отвода автомобильной дороги здания, строения, сооружения и другие объекты, не предназначенные для обслуживания автомобильной дороги, ее строительства, реконструкции, капитального ремонта, ремонта и содержания и не относящиеся к объектам дорожного сервиса?				пункт 3 статьи 25 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
16.	Производится ли в границах полос отвода автомобильной дороги распахка земельных участков, покос травы, осуществление рубок и повреждение лесных насаждений и иных многолетних насаждений, снятие дерна и выемка грунта, за исключением работ по содержанию полосы отвода автомобильной дороги или ремонту автомобильной дороги, ее участков?				пункт 3 статьи 25 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
17.	Согласовано ли в письменной форме владельцем автомобильной дороги строительство, реконструкция в границах придорожных полос автомобильной дороги объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, установка рекламных конструкций, информационных щитов и указателей?				пункт 8 статьи 26 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
18.	Содержит ли письменное согласие технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению лицами, осуществляющими строительство, реконструкцию в границах придорожных полос автомобильной дороги объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, установку рекламных конструкций, информационных щитов и указателей?				пункт 8 статьи 26 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
19.	Соблюдаются ли требования перевозки пассажиров и багажа?				Ст. 19-22 Федерального закона от 8 ноября 2007 г. N 259-ФЗ «Устав автомобильного транспорта и городского наземного электрического транспорта»
20.	Соблюдаются ли требования к проектируемым, строящимся, реконструируемым, капитальному ремонту и эксплуатируемым объектам дорожного и придорожного сервиса, предназначенного для размещения на автомобильных дорогах общего пользования с целью обслуживания участников дорожного движения по пути следования?				ГОСТ 33062-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Требования к размещению объектов дорожного и придорожного сервиса»
21.	Соблюдаются ли Правила перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом?				Постановление Правительства РФ от 1 октября 2020 г. № 1586 «Об утверждении Правил перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом»

22.	Соблюдается ли Порядок присоединения объектов дорожного сервиса к автомобильным дорогам местного значения Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области?				Постановление администрации Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 02.09.2020 № 221 «Об установлении стоимости и перечня услуг по присоединению объектов дорожного сервиса к автомобильным дорогам местного значения Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области»
23.	Соблюдается ли порядок согласия на строительство, реконструкцию, проведение капитального ремонта, ремонта пересечений и примыканий к автомобильным дорогам местного значения?				Постановление администрации Барышевского района Новосибирской области от 02.09.2020 № 218 «Об утверждении Порядка выдачи согласия в письменной форме владельца автомобильной дороги на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и ремонт пересечений и примыканий к автомобильным дорогам местного значения Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области»
24.	Соблюдается ли порядок содержания и ремонта автомобильных дорог общего пользования местного значения?				Постановление администрации Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 24.10.2018 г. № 367 «Об утверждении Положения о порядке ремонта и содержания автомобильных дорог общего пользования местного значения администрации Барышевского сельсовета»
25.	Соблюдается ли требования к порядку использования полос отвода автомобильных дорог местного значения?				Постановление администрации Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 02.09.2020 № 216 «Об утверждении Порядка установления и использования полос отвода автомобильных дорог местного значения Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области»

## ПОЯСНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ, СОДЕРЖАЩИМСЯ В ПЕРЕЧНЕ:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Подписи лица (лиц), проводящего (проводящих) проверку:  
 Должность \_\_\_\_\_ /Ф.И.О.  
 Должность \_\_\_\_\_ /Ф.И.О.

С проверочным листом ознакомлен(а):

\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_

(подпись)

Отметка об отказе ознакомления с проверочным листом:

\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), уполномоченного должностного лица (лиц), проводящего проверку)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_

(подпись)

Копию проверочного листа получил(а):

\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_

(подпись)

Отметка об отказе получения проверочного листа:

\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), уполномоченного должностного лица (лиц), проводящего проверку)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_

(подпись)

**АДМИНИСТРАЦИЯ БАРЫШЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
 НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ  
 ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
 с. Барышево 27.06.2022 г.  
 № 225**

**Об утверждении формы проверочного листа (списков контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального лесного контроля на территории Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области**

В соответствии с частью 11.3 статьи 9 Федерального закона от 26.12.2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.02.2017 г. № 177 «Об утверждении общих требований к разработке и утверждению проверочных листов (списков контрольных вопросов)» и руководствуясь Уставом сельского поселения Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, администрация Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить форму проверочного листа (списков контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального лесного контроля на территории Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Опубликовать настоящее постановление в официальном источнике опубликования в газете «Моё село. Газета Барышевского сельсовета» и разместить на официальном сайте администрации Барышевского сельсовета.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на ведущего специалиста администрации Барышевского сельсовета Меньшикова Д.С.

Глава Барышевского сельсовета  
 А.А. Алексеев

Приложение к постановлению администрации Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 27.06.2022 г. № 225

QR-код  
На документы, оформляемые контрольным (надзорным) органом, наносится QR-код, сформированный единым реестром, обеспечивающий переход на страницу в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», содержащую запись единого реестра о профилактическом мероприятии, контрольном (надзорном) мероприятии в едином реестре, в рамках которого составлен документ. При использовании для просмотра информации QR-кода сведения отображаются без ограничений доступа к ним, предусмотренных приложением к настоящим Правилам

**ФОРМА  
ПРОВЕРОЧНОГО ЛИСТА (СПИСКА КОНТРОЛЬНЫХ ВОПРОСОВ), ПРИМЕНЯЕМОГО ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЛЕСНОГО КОНТРОЛЯ НА ТЕРРИТОРИИ БАРЫШЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

Реквизиты правового акта об утверждении настоящей формы проверочного листа (списка контрольных вопросов) (далее - проверочный лист):

Постановление администрации Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 27.06.2022 г. № 225 «Об утверждении формы проверочного листа (списков контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального лесного контроля на территории Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области»

Проверочный лист (список контрольных вопросов), применяется инспектором при проведении плановых проверок в рамках осуществления муниципального лесного контроля на территории Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

Категория риска, класс (категория) опасности, позволяющие однозначно идентифицировать сферу применения проверочного листа: \_\_\_\_\_

Наименование органа муниципального контроля: \_\_\_\_\_

Объект муниципального контроля, в отношении которого проводится контрольное (надзорное) мероприятие: \_\_\_\_\_

Фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер, адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), являющихся контролируруемыми лицами:

Вид (виды) деятельности юридических лиц, физических лиц их типов и (или) отдельных характеристик: \_\_\_\_\_

Место проведения плановой проверки с заполнением проверочного листа и(или) указание на используемые юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем производственные объекты: \_\_\_\_\_

Реквизиты распоряжения о проведении плановой проверки: \_\_\_\_\_

Учетный номер плановой проверки и дата присвоения учетного номера проверки в едином реестре проверок: \_\_\_\_\_

Должность, фамилия и инициалы должностного лица администрации Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, проводящего плановую проверку и заполняющего проверочный лист: \_\_\_\_\_

Перечень вопросов, отражающих содержание обязательных требований и (или) требований, установленных законодательством, муниципальными правовыми актами, ответы на которые однозначно свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении юридическим лицом, физическим лицом обязательных требований, составляющих предмет проверки:

N п/п	Вопрос, отражающий содержание обязательных требований *	Вывод о выполнении установленных требований			Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами
		да	нет	не-применимо	
1	2	3			4
1.	Соблюдались ли требования осуществление сплошных рубок на лесных участках при проведении сплошной рубки?				ст. 17 Лесного кодекса Российской Федерации
2.	Установлены и соблюдаются ли ограничения использования лесов?				ст. 27 Лесного кодекса Российской Федерации
3.	Определены ли виды и параметры использования лесов, установленных лесохозяйственными регламентами?				Федеральный Закон от 04.12.2006 № 201-ФЗ «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации
4.	Имеется ли решение о предоставлении лесного участка в постоянное (бессрочное) пользование?				Пункт 1 части 1 статьи 71 Лесного кодекса Российской Федерации
5.	Заключен договор аренды лесного участка (в случае предоставления лесного участка в аренду)?				Пункт 2 часть 1 статьи 71 Лесного кодекса
6.	Заключен договор безвозмездного пользования лесным участком (в случае предоставления лесного участка в безвозмездное пользование)?				Пункт 3 часть 1 статьи 71 Лесного кодекса
7.	Имеется (юстя) ли в наличии у лесопользователя проект(ы) освоения лесов, получивший(ие) положительное(ые) заключение(я) государственной экспертизы?				Статья 12, часть 1 статьи 88 и статья 89 Лесного кодекса
8.	Выполняется(ются) ли лесопользователем проект(ы) освоения лесов?				Часть 2 статьи 24, статья 88 Лесного кодекса
9.	Выполняется(ются) ли лесопользователем лесохозяйственный(е) регламент(ы) лесничества(в) (лесопарка(ов))?				Часть 2 статьи 24, статьи 87 Лесного кодекса
10.	Представляется ли лесопользователем в уполномоченный орган отчет об использовании лесов не позднее 10 января года, следующего за отчетным (если при использовании лесов не осуществлялись рубки лесных насаждений)?				Статья 49 Лесного кодекса;
11.	Представляется ли лесопользователем в уполномоченный орган отчет об охране лесов от пожаров не позднее десятого числа месяца, следующего за отчетным кварталом (если проектом освоения лесов, лесохозяйственным регламентом в отчетном квартале предусмотрены мероприятия по охране лесов от пожаров)?				Статья 60 Лесного кодекса;

12.	Обеспечивается ли со дня схода снежного покрова до установления устойчивой дождливой осенней погоды или образования снежного покрова органы государственной власти, органы местного самоуправления, учреждения, организации, иные юридические лица независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности, крестьянские (фермерские) хозяйства, общественные объединения, индивидуальные предприниматели, должностные лица, граждане Российской Федерации, иностранные граждане и лица без гражданства, владеющие, пользующиеся и (или) распоряжающиеся территорией, прилегающей к лесу (покрытые лесной растительностью земли), обеспечивают их очистку от сухой травянистой растительности, пожнивных остатков, валежника, порубочных остатков, отходов производства и потребления и других горючих материалов на полосе шириной не менее 10 метров от границ территории и (или) леса либо отводят противопожарной минерализованной полосой шириной не менее 1,4 метра или иным противопожарным барьером?				П. 10 Постановления Правительства РФ от 7 октября 2020 г. N 1614 "Об утверждении Правил пожарной безопасности в лесах"
13.	Соблюдается ли запрет на выжигание хвороста, лесной подстилки, сухой травы и других горючих материалов (веществ и материалов, способных самовозгораться, а также возгораться при воздействии источника зажигания и самостоятельно гореть после его удаления) на земельных участках, непосредственно примыкающих к лесам, защитным и лесным насаждениям и не отделенных противопожарной минерализованной полосой шириной не менее 0,5 метра?				П. 11 Постановления Правительства РФ от 7 октября 2020 г. N 1614 "Об утверждении Правил пожарной безопасности в лесах"
14.	Соблюдаются ли обязанности хранения горюче-смазочных материалов?				Пп.а) пункта 12 Постановления Правительства РФ от 7 октября 2020 г. N 1614 "Об утверждении Правил пожарной безопасности в лесах"
15.	Соблюдается ли требования по направлению уведомлений при корчевке пней с помощью взрывчатых веществ о месте и времени проведения этих работ?				Пп. б) пункта 12 Постановления Правительства РФ от 7 октября 2020 г. N 1614 "Об утверждении Правил пожарной безопасности в лесах"
16.	Соблюдаются ли нормы наличия средств предупреждения и тушения лесных пожаров при использовании лесов, утверждаемые Министерством природных ресурсов и экологии Российской Федерации, а также содержать средства предупреждения и тушения лесных пожаров в период пожароопасного сезона в готовности, обеспечивающей возможность их немедленного использования?				Пп. в) пункта 12 Постановления Правительства РФ от 7 октября 2020 г. N 1614 "Об утверждении Правил пожарной безопасности в лесах"
17.	Соблюдается ли лесопользователем требование о проведении перед началом пожароопасного сезона инструктажа своих работников о соблюдении Правил пожарной безопасности в лесах и о способах тушения лесных пожаров?				П. 13 Постановления Правительства РФ от 7 октября 2020 г. N 1614 "Об утверждении Правил пожарной безопасности в лесах"
18.	Соблюдаются ли лесопользователем обязательные требования, установленные Правилами санитарной безопасности в лесах?				Постановление Правительства РФ от 9 декабря 2020 г. N 2047 «Об утверждении Правил санитарной безопасности в лесах»
19.	Обеспечивается ли лесопользователем или лицом, осуществляющим охрану, защиту, воспроизводство лесов, учет древесины, полученной при использовании лесов или при осуществлении мероприятий по охране, защите и воспроизводству лесов?				Постановление Правительства РФ от 23 ноября 2020 г. N 1898 "Об утверждении Правил учета древесины"
20.	Соблюдаются ли лесопользователем и (или) лицом, осуществляющим мероприятия по охране, защите, воспроизводству лесов, требования, установленные Правилами лесовосстановления?				Статья 61 и 62 Лесного кодекса; Приказ Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 4 декабря 2020 г. N 1014 «Об утверждении Правил лесовосстановления, состава проекта лесовосстановления, порядка разработки проекта лесовосстановления и внесения в него изменений»
21.	Соблюдаются ли лесопользователем и (или) лицом, осуществляющим мероприятия по охране, защите, воспроизводству лесов, требования, установленные Правилами ухода за лесами?				Статья 64 Лесного кодекса; Приказ Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 30 июля 2020 г. N 534 «Об утверждении Правил ухода за лесами»
22.	Соблюдаются ли лесопользователем и (или) лицом, осуществляющим мероприятия по охране, защите, воспроизводству лесов требования, установленные Правилами заготовки древесины?				Статья 29 Лесного кодекса; Приказ Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 1 декабря 2020 г. N 993 «Об утверждении Правил заготовки древесины и особенностей заготовки древесины в лесничествах, указанных в статье 23 Лесного кодекса Российской Федерации»
23.	Соблюдаются ли требования заготовки и сбора гражданами недревесных лесных ресурсов для собственных нужд?				Ст. 33 Лесного кодекса
24.	Соблюдаются ли требования в сфере использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов?				Статья 45 Лесного кодекса; Приказ Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 10 июля 2020 г. № 434 "Об утверждении Правил использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов и Перечня случаев использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов без предоставления лесного участка, с установлением или без установления сервитута, публичного сервитута"
25.	Соблюдаются ли лесопользователем требования, установленные Правилами использования лесов для ведения сельского хозяйства?				Часть 4 статьи 38 Лесного кодекса; Приказ Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 2 июля 2020 г. № 408 «Об утверждении Правил использования лесов для ведения сельского хозяйства и Перечня случаев использования лесов для ведения сельского хозяйства без предоставления лесного участка, с установлением или без установления сервитута, публичного сервитута»
26.	Соблюдаются ли лесопользователем, осуществляющим заготовку древесины, и (или) лицом, осуществляющим мероприятия по охране, защите, воспроизводству лесов, предусматривающие рубки лесных насаждений, порядок и последовательность проведения лесосечных работ?				Статья 16.1 Лесного кодекса; приказ Минприроды России от 27.06.2016 № 367 «Об утверждении видов лесосечных работ, порядка и последовательности их проведения, формы технологической карты лесосечных работ, формы акта осмотра лесосеки и порядка осмотра лесосеки»

## ПОЯСНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ, СОДЕРЖАЩИМ В ПЕРЕЧНЕ:

Подписи лица (лиц), проводящего (проводящих) проверку:  
 Должность \_\_\_\_\_ /Ф.И.О.  
 Должность \_\_\_\_\_ /Ф.И.О.

С проверочным листом ознакомлен(а):

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)  
 «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_  
 (подпись)

Отметка об отказе ознакомления с проверочным листом:

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), уполномоченного должностного лица (лиц), проводящего проверку)  
 «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_  
 (подпись)

Копию проверочного листа получил(а):

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)  
 «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_  
 (подпись)

Отметка об отказе получения проверочного листа:

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), уполномоченного должностного лица (лиц), проводящего проверку)  
 «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_  
 (подпись)

**АДМИНИСТРАЦИЯ БАРЫШЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
 НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ  
 ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
 с. Барышево 27.06.2022 г.  
 № 227**

**О передаче имущества из муниципальной собственности Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области в муниципальную собственность Новосибирского района Новосибирской области**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления на территории Российской Федерации», и на основании предложения о передаче имущества администрации Новосибирского района Новосибирской области от 31.01.2020 г. № 608/01-16/88, администрация Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Передать имущество из муниципальной собственности Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области в муниципальную собственность Новосибирского района Новосибирской области, согласно перечню, указанному в Приложении.
2. Опубликовать настоящее постановление в официальном источнике опубликования в газете «Моё село. Газета Барышевского сельсовета» и разместить на официальном сайте администрации Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Барышевского сельсовета Фаламееву К.О.

Глава Барышевского сельсовета  
 А.А. Алексеев

ПРИЛОЖЕНИЕ  
 к постановлению администрации Барышевского сельсовета  
 Новосибирского района Новосибирской области от 27.06.2022 г. № 227

**Перечень имущества, подлежащего передаче из муниципальной собственности Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области в муниципальную собственность Новосибирского района Новосибирской области**

№ п/п	Полное наименование организации	Адрес места нахождения организации, ИНН организации	Наименование имущества	Адрес места нахождения имущества	Индивидуализирующие характеристики имущества
1	2	3	4	5	6
1			Спортивная площадка Малая (на Матросова в районе школы №9)	Новосибирская область, с/с Барышевский, р-н Новосибирский, с.Барышево, ул.Матросова, 5 (в районе МБОУ-Барышевская СОШ № 9)	Комплект спортивно-технологического оборудования для создания малых спортивных площадок

**АДМИНИСТРАЦИЯ БАРЫШЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
 НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ  
 ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
 с. Барышево 27.06.2022 г.  
 № 226**

**Об утверждении положения о ненормированном рабочем дне сотрудников администрации Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области**

В соответствии со ст.101 Трудового кодекса Российской Федерации, коллективным договором и Правилами внутреннего трудового распорядка, администрация Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области,

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемое Положение о ненормированном рабочем дне сотрудников администрации Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области (далее – Положение).
2. Утвердить перечень должностей работников, которые могут привлекаться к выполнению своих трудовых функций за пределами установленной для них продолжительности рабочего времени, согласно приложению к Положению.
3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Моё село. Газета Барышевского сельсовета» и разместить на официальном сайте администрации Барышевского сельсовета в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Барышевского сельсовета Фаламееву К.О.

Глава Барышевского сельсовета  
 А.А. Алексеев

УТВЕРЖДЕНО  
 Постановлением администрации Барышевского сельсовета  
 Новосибирского района Новосибирской области от 27.06.2022г. № 226

**ПОЛОЖЕНИЕ  
 О НЕНОРМИРОВАННОМ РАБОЧЕМ ДНЕ СОТРУДНИКОВ АДМИНИСТРАЦИИ БАРЫШЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
 НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**1. Общие положения**

- 1.1. Настоящее Положение о ненормированном рабочем дне в соответствии с действующим законодательством (ст. ст. 8, 97, 101, 116, 119, 126 ТК РФ) устанавливает порядок привлечения работников к работе за пределами нормальной продолжительности рабочего времени, установленной для данной категории работников, в режиме ненормированного рабочего дня, перечень должностей работников, которым может быть установлен ненормированный рабочий день, а также порядок и условия предоставления ежегодного дополнительного оплачиваемого отпуска за работу в режиме ненормированного рабочего дня.
- 1.2. Настоящее Положение вступает в силу с момента опубликования в газете «Моё село. Газета Барышевского сельсовета» и размещения на официальном сайте администрации сети Интернет.
- 1.3. Перечень должностей работников с ненормированным рабочим днем установлен в приложении 1 к настоящему Положению, утвержденному постановлением администрации Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области (далее – администрация), с учетом мнения представителя трудового коллектива администрации Барышевского сельсовета (специалиста по кадрам). Изменения в указанный перечень вносятся также с учетом мнения представителя трудового коллектива администрации Барышевского сельсовета (специалиста по кадрам).

**2. Установление ненормированного рабочего дня**

- 2.1. Ненормированный рабочий день - особый режим работы, в соответствии с которым работники, занимающие должности, перечень которых указан в приложении 1 к настоящему Положению, могут по распоряжению работодателя при необходимости эпизодически привлекаться к выполнению своих трудовых функций за пределами установленной для них продолжительности рабочего времени.
- 2.2. Установление режима ненормированного рабочего дня конкретному работнику, занимающему должность из указанного перечня, производится на основании внесенного в его трудовой договор условия о ненормированном рабочем дне.
- 2.3. Ненормированный рабочий день для работников, работающих на условиях неполного рабочего времени, устанавливается только при наличии в трудовом договоре условия о неполной рабочей неделе с полным рабочим днем (сменой).
- 2.4. На работников, работающих в режиме ненормированного рабочего дня, распространяются Правила внутреннего трудового распорядка, касающиеся времени начала и окончания рабочего дня, однако на основании распоряжения работодателя (в том числе и в устной форме) данные работники могут эпизодически привлекаться к работе за пределами установленной для них продолжительности рабочего дня, как до его начала, так и после его окончания.
- 2.5. Учет времени, фактически отработанного работником в условиях ненормированного рабочего дня, производится в журналах учета рабочего времени представителем трудового коллектива администрации Барышевского сельсовета (специалиста по кадрам). Контроль за ведением журналов учета рабочего времени возлагается на заместителя главы администрации Барышевского сельсовета.
- 2.6. Привлечение работников, работающих в режиме ненормированного рабочего дня, к работе в выходные и нерабочие праздничные дни осуществляется в общем порядке.

**3. Порядок предоставления ежегодного дополнительного оплачиваемого отпуска за ненормированный рабочий день**

- 3.1. Работа в режиме ненормированного рабочего дня компенсируется предоставлением ежегодного дополнительного оплачиваемого отпуска.
- 3.1.1. Денежная компенсация времени, отработанного за пределами продолжительности рабочего времени в режиме ненормированного рабочего дня, не устанавливается.
- 3.2. Продолжительность ежегодного дополнительного оплачиваемого отпуска устанавливается с учетом объема работы, степени напряженности труда в Правилах внутреннего трудового распорядка и приведена в приложении 1 к настоящему Положению.
- 3.3. Ежегодный дополнительный оплачиваемый отпуск за ненормированный рабочий день предоставляется работнику ежегодно (каждый рабочий год) независимо от фактической продолжительности его работы в условиях ненормированного рабочего дня. Перенос дополнительного отпуска на следующий год не допускается.
- 3.4. Ежегодный дополнительный оплачиваемый отпуск предоставляется работникам путем присоединения его к ежегодному оплачиваемому отпуску или по желанию работника, на основании его письменного заявления, в другое время в соответствии с графиком отпусков.
- 3.5. При увольнении право на неиспользованный ежегодный дополнительный оплачиваемый отпуск за ненормированный рабочий день реализуется в порядке, установленном трудовым законодательством Российской Федерации для ежегодных оплачиваемых отпусков.
- 3.6. Контроль за предоставлением дополнительных отпусков за ненормированный рабочий день осуществляет специалист по кадрам.

СОГЛАСОВАНО:

Заместитель главы администрации \_\_\_\_\_ К.О. Фаламеева

ВРИО Начальника отдела по бухгалтерскому учету- главного бухгалтера \_\_\_\_\_ Н.Г. Покрашенко

Специалист по кадрам \_\_\_\_\_ С.Г. Белокобыльская

Приложение 1  
 к Положению о ненормированном рабочем дне сотрудников администрации Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

**ПЕРЕЧЕНЬ  
 должностей сотрудников администрации Барышевского сельсовета с ненормированным рабочим днем**

Наименование должности	Продолжительность ежегодного дополнительного оплачиваемого отпуска за работу в режиме ненормированного рабочего дня в соответствии с Правилами внутреннего трудового распорядка
Заместитель главы	3
Начальник отдела	3
Ведущий специалист	3

**ГЛАВА  
БАРЫШЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
с. Барышево 01.07.2022  
№ 1**

**О назначении публичных слушаний по решению Совета депутатов Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области «О внесении изменений и дополнений в правила Благоустройства территории Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области»**

В соответствии с положениями Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о публичных слушаниях в Барышевском сельсовете Новосибирского района Новосибирской области, утвержденным Решением сессии Совета депутатов Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 27.05.2010 №5 с изменениями от 28.09.2018, Уставом сельского поселения Барышевского сельсовета Новосибирского муниципального района Новосибирской области, Глава Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Назначить публичные слушания по проекту решения Совета депутатов Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области «О внесении изменений и дополнений в правила Благоустройства территории Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, утвержденные решением сессией Совета депутатов Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 04.07.2018 г. N 3» (приложение №1).

2. Провести публичные слушания 14.07.2022 в 18 часов 00 минут (местного времени) в здании администрации Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области по адресу: с. Барышево, ул. Тельмана, д. 20, кабинет № 1.

3. Установить, что жители Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области могут направить свои предложения по проекту решения Совета депутатов Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области «О внесении изменений и дополнений в правила Благоустройства территории Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, утвержденные решением сессией Совета депутатов Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 04.07.2018 г. N 3» не позднее 17-00 часов 14.07.2022 включительно в приёмную Администрации Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области или на электронный адрес: info@baryshevo.su, по форме согласно Приложению 2.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Моё село. Газета Барышевского сельсовета» и разместить на официальном сайте Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

5. Настоящее постановление вступает в законную силу со дня его опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Барышевского сельсовета Сорокина К.А.

Глава Барышевского сельсовета  
А.А. Алексеев

Приложение №1  
к постановлению Главы Барышевского сельсовета от 01.07.2022 г. № 1  
ПРОЕКТ

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ БАРЫШЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ  
шестого созыва  
РЕШЕНИЕ  
с. Барышево от  
№**

**О внесении изменений и дополнений в правила Благоустройства территории Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, утвержденные решением сессией Совета депутатов Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 04.07.2018 г. N 3**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Новосибирской области от 04.03.2019 № 347 «О порядке определения органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области границ прилегающих территорий в целях их благоустройства», Совет депутатов Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

**РЕШИЛ:**

1. Отменить решение сессией Совета депутатов Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 09.08.2019 N 3 «О внесении изменений и дополнений в правила Благоустройства территории Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, утвержденные решением сессией Совета депутатов Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 04.07.2018 г. N 3».

2. Внести изменения и дополнения в правила Благоустройства территории Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области согласно приложению.

3. Опубликовать проект решение в газете «Моё село». Газета Барышевского сельсовета» одновременно с порядком учета предложений по проекту муниципального правового акта о внесении изменений и дополнений в правила Благоустройства территории Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, а также порядка участия граждан в его обсуждении.

4. Организацию и проведение публичных слушаний по проекту решения о внесении изменений в правила Благоустройства территории Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области на Главу Барышевского сельсовета.

Председатель Совета депутатов Барышевского сельсовета  
О. В. Боровских

Глава Барышевского сельсовета  
А.А. Алексеев

**ИЗВЕЩЕНИЕ**

Администрация Новосибирского района Новосибирской области в соответствии со ст.39.18 Земельного кодекса Российской Федерации извещает о возможном предоставлении в собственность земельного участка площадью 687 кв.м, местоположением: Новосибирская область, Новосибирский район, Барышевский с/пос, ст.Издrevая, для индивидуального жилищного строительства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка для указанной цели, в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения настоящего извещения вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка.

Заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка подаются или направляются гражданами по их выбору посредством почтовой связи на бумажном носителе, либо в форме электронных документов, подписанных квалифицированной электронной подписью, с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Направление указанных заявлений гражданами посредством почтовой связи осуществляется по адресу: 630007, г.Новосибирск, ул.Коммунистическая, 33а, Администрация Новосибирского района Новосибирской области.

Направление указанных заявлений в форме электронных документов, подписанных квалифицированной электронной подписью, осуществляется на адрес электронной почты kapcng@nso.gu.

Ознакомиться со схемой расположения земельного участка можно по адресу: 630099, г.Новосибирск, ул.Депутатская, 46, подъезд 3, этаж 6, муниципальное казенное учреждение Новосибирского района Новосибирской области «Центр муниципальных услуг». Время приема граждан: с 8-30 до 16-00 ежедневно, без обеда. Суббота, воскресенье – выходной, а также на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

Приложение № 1  
К решению сессии Совета депутатов  
Барышевского сельсовета Новосибирского района  
Новосибирской области от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2021 №

**О внесении изменений и дополнений в правила Благоустройства территории Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, утвержденные решением сессией Совета депутатов Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 04.07.2018 г. N 3**

**1. Статью 1 «Общие положения» дополнить частью 1.15 следующего содержания:  
«1.15 Определение органами местного самоуправления границ прилегающих территорий:**

1) Границы прилегающих территорий определяются правилами благоустройства в метрах от внутренней части границ прилегающей территории до внешней части границ прилегающей территории. Расстояние от внутренней части границы прилегающей территории до внешней части границы прилегающей территории составляет 3 метра, за исключением случаев, установленных пунктами 2, 4 и 5 настоящей части.

2) Расстояние от внутренней части границы прилегающей территории до внешней части границы прилегающей территории может превышать расстояние 3 метра, в случае заключения соглашения об установлении границ прилегающей территории между органом местного самоуправления и собственником или иным законным владельцем здания, строения, сооружения, земельного участка. Порядок заключения указанного соглашения устанавливается в следующем порядке:  
Соглашение заключается по инициативе и на основании письменного заявления правообладателя здания, строения, сооружения, земельного участка (далее – объект), которое представляется в администрацию Барышевского сельсовета лично либо направляется почтовым сообщением.

В заявлении указываются:

1. для юридических лиц - наименование, организационно-правовая форма, ИНН, ОГРН, место нахождения (адрес);
2. для индивидуальных предпринимателей и физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями - фамилия, имя, отчество (при наличии), дата и место рождения, адрес регистрации по месту жительства (прежвания), реквизиты документа, удостоверяющего личность;
3. адрес и назначение объекта;
4. обоснование необходимости изменения границ прилегающих территорий объектов.

В случае, если интересы правообладателя объекта представляет его представитель, в заявлении также указываются реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя заявителя на заключение Соглашения, фамилия, имя, отчество (при наличии), дата и место рождения, адрес регистрации по месту жительства (прежвания), реквизиты документа, удостоверяющего личность.

С заявлением представляются следующие документы:

1. документы, подтверждающие право собственности или иное право на объект;
2. документы, подтверждающие полномочия представителя заявителя (в случае, если интересы заявителя представляет его представитель).

В целях рассмотрения заявлений об установлении границ прилегающей территории в пределах, превышающих расстояние десять метров, администрацией Барышевского сельсовета создается комиссия, состав и порядок деятельности которой определяется постановлением администрации Барышевского сельсовета.

Комиссия принимает решение о заключении Соглашения или об отказе в заключении Соглашения не позднее 15 рабочих дней с даты поступления заявления об установлении границ прилегающей территории в администрацию Барышевского сельсовета.;

3) Границы прилегающей территории определяются в зависимости от фактического использования здания, строения, сооружения, земельного участка, вида их разрешённого использования, расположения, площади.

4) Границы прилегающей территории в отношении многоквартирного дома определяются по границам земельного участка, на котором расположен данный многоквартирный дом. Границы прилегающей территории не определяются в отношении многоквартирного дома, земельный участок под которым не образован или образован по его границам.

5) Границы прилегающей территории в отношении объекта индивидуального жилищного строительства определяются по границам земельного участка, на котором расположен данный объект индивидуального жилищного строительства. Границы прилегающей территории не определяются в отношении объекта индивидуального жилищного строительства, земельный участок под которым не образован или образован по его границам.

6) В случае расположения здания, строения, сооружения, земельного участка рядом с автомобильной дорогой граница прилегающей территории определяется:

- а) до края тротуара, прилегающего к автомобильной дороге, при условии, что такое расстояние не превышает максимальное расстояние 3 метра;
- б) при отсутствии тротуара, прилегающего к автомобильной дороге, до границы полосы отвода автомобильной дороги при условии, что такое расстояние не превышает максимальное расстояние 3 метра;
- 7) В отношении каждого здания, строения, сооружения, земельного участка могут быть установлены границы только одной прилегающей территории, при этом границы прилегающей территории могут иметь один замкнутый контур или несколько непересекающихся замкнутых контуров.
- 8) При определении границ прилегающей территории не допускается:

- а) установление общей прилегающей территории для двух и более зданий, строений, сооружений, земельных участков, за исключением случаев, когда строение или сооружение, в том числе объект коммунальной инфраструктуры, обеспечивает исключительно функционирование другого здания, строения, сооружения, в отношении которого определяются границы прилегающей территории;
- б) пересечение границ прилегающих территорий, за исключением случая установления общих смежных границ прилегающих территорий.

9) В случае если здание, строение, сооружение, земельный участок граничат с особо охраняемыми природными территориями федерального, регионального или местного значения, границы прилегающей территории зданий, строений, сооружений, земельных участков определяются до границ указанных природных территорий, но не более максимального расстояния 3 метра.

10) В случае полного или частичного совпадения прилегающих территорий зданий, строений, сооружений, земельных участков с прилегающими территориями соседних зданий, строений, сооружений, земельных участков внешняя часть границ прилегающих территорий определяется по линии, проходящей на равном удалении от внутренних частей границ соседних зданий, строений, сооружений, земельных участков соответственно.»;

**2. В статью 2 «Основные понятия» после абзаца «прилегающая для благоустройства территория» дополнить:**

границы прилегающих территорий - границы территории общего пользования, которые прилегают к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован (далее - земельный участок), и границы которой определены правилами благоустройства территории муниципального образования Новосибирской области (далее - правила благоустройства) в соответствии с порядком, установленным настоящим Законом;

внутренняя часть границ прилегающей территории - часть границ прилегающей территории, непосредственно примыкающая к зданию, строению, сооружению, границам земельного участка, в отношении которых определены границы прилегающей территории, то есть являющаяся их общей границей;

внешняя часть границ прилегающей территории - часть границ прилегающей территории, не примыкающая непосредственно к зданию, строению, сооружению, границам земельного участка, в отношении которых определены границы прилегающей территории, то есть не являющаяся их общей границей.

Приложение №2  
к постановлению Главы Барышевского сельсовета  
от 01.07.2022 №1

**ФОРМА УЧЕТА ПРЕДЛОЖЕНИЙ ПО ВОПРОСУ ИЛИ ПРОЕКТУ,  
ВЫНОСИМЫМ НА ПУБЛИЧНЫЕ СЛУШАНИЯ**

№ п/п	Инициатор внесения предложения (ФИО)	Дата внесения	Глава, статья, часть, пункт, абзац	Текст муниципального правового акта	Текст поправки	Текст муниципального правового акта с внесенной поправкой	Примечание
1.							

## ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА ОТКРЫТОГО КОНКУРСА

№ п/п	НАИМЕНОВАНИЕ ПУНКТА	ПОЛОЖЕНИЯ ИНФОРМАЦИОННОЙ КАРТЫ										
1.	Наименование организатора конкурса, контактная информация	Администрация Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области Место нахождения: Новосибирская область, Новосибирский район, с. Барышево, ул. Тельмана, д. 20 Почтовый адрес: 630554, Новосибирская область, Новосибирский район, с. Барышево, ул. Тельмана, д. 20 Адрес электронной почты: gkh@baryshevo.su Тел/факс: 8 (383) 2-937-430 Контактное лицо: Меньщиков Денис Сергеевич										
2.	Вид, предмет, основание и порядок проведения конкурса	Открытый конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами <table border="1"> <thead> <tr> <th>Адрес многоквартирного дома</th> <th>Год постройки</th> <th>Кол-во этажей</th> <th>Кол-во квартир</th> <th>Площадь жилых/ нежилых помещений, кв.м.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>НСО, Новосибирский район, Барышевский сельсовет, п. Двуречье, ул. Рабочая, дом 8</td> <td>1968</td> <td>2</td> <td>16</td> <td>467/696,4</td> </tr> </tbody> </table> жилищного фонда Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области (технические характеристики дома указаны в Приложении № 1 конкурсной документации). Конкурс проводится на основании ч. 2 ст. 163 ЖК РФ в порядке, предусмотренном Постановлением Правительства от 06.02.2006 № 75.	Адрес многоквартирного дома	Год постройки	Кол-во этажей	Кол-во квартир	Площадь жилых/ нежилых помещений, кв.м.	НСО, Новосибирский район, Барышевский сельсовет, п. Двуречье, ул. Рабочая, дом 8	1968	2	16	467/696,4
Адрес многоквартирного дома	Год постройки	Кол-во этажей	Кол-во квартир	Площадь жилых/ нежилых помещений, кв.м.								
НСО, Новосибирский район, Барышевский сельсовет, п. Двуречье, ул. Рабочая, дом 8	1968	2	16	467/696,4								
3.	Место и сроки (периоды) выполнения работ	Новосибирская область, Новосибирский район, жилищный фонд Барышевского сельсовета. Сроки выполнения работ предусмотрены договором управления многоквартирными домами										
4.	Конкурс состоит из следующих лотов	Количество лотов - 1 (Приложение № 6)										
5.	Размер исполнения обязательств	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Адрес многоквартирного дома</th> <th>Стоимость работ (услуг) на 1 кв.м. помещения в месяц, руб.</th> <th>Стоимость основных услуг в год, руб.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>НСО, Новосибирский район, Барышевский сельсовет, п. Двуречье, ул. Рабочая, дом 8</td> <td>24,84</td> <td>207582,91</td> </tr> </tbody> </table> Цена, указанная в конкурсной заявке, не включает стоимость услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению, электро- и теплоэнергии.	Адрес многоквартирного дома	Стоимость работ (услуг) на 1 кв.м. помещения в месяц, руб.	Стоимость основных услуг в год, руб.	НСО, Новосибирский район, Барышевский сельсовет, п. Двуречье, ул. Рабочая, дом 8	24,84	207582,91				
Адрес многоквартирного дома	Стоимость работ (услуг) на 1 кв.м. помещения в месяц, руб.	Стоимость основных услуг в год, руб.										
НСО, Новосибирский район, Барышевский сельсовет, п. Двуречье, ул. Рабочая, дом 8	24,84	207582,91										
6.	Краткая характеристика выполняемых работ	Управление многоквартирным домом (перечень и стоимость услуг и работ по содержанию домов указаны в Приложении № 6 конкурсной документации.)										
7.	Участники конкурса (претенденты)	Любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы или индивидуальный предприниматель, представившие заявку на участие в конкурсе. Претенденты могут ознакомиться с объектами конкурсной документации по согласованию с организатором конкурса.										
8.	Требования к претендентам	1. Соответствие участников конкурса требованиям, предъявляемым законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим выполнение работ, оказание услуг, предусмотренных договором управления многоквартирными домами. 2. Непроведение в отношении участника конкурса процедуры банкротства либо процедуры ликвидации. 3. Неприостановление деятельности участника конкурса в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в конкурсе. 4. Отсутствие у участника конкурса задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника конкурса по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период. Участник конкурса считается соответствующим установленному требованию в случае, если он обжалует наличие указанной задолженности в соответствии с законодательством РФ и решение по такой жалобе на день рассмотрения заявки на участие в конкурсе не вступило в силу. 5. Отсутствие у претендента кредиторской задолженности за последний завершенный отчетный период в размере свыше 70 процентов балансовой стоимости активов претендента по данным бухгалтерской отчетности. При этом под кредиторской задолженностью в целях применения настоящего подпункта понимается совокупность обязательств претендента (краткосрочных и долгосрочных), предполагающих существующие в текущее время (неисполненные) ее обязательства в пользу другого лица (кредитора), включая обязательства по кредитам и займам, которые приводят к уменьшению балансовой стоимости активов претендента. 6. Внесение претендентом на счет, указанный в конкурсной документации, средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе. При этом претендент считается соответствующим данному требованию, если непосредственно перед началом процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе средства поступили на счет, указанный в конкурсной документации. 7. Отсутствие у претендента задолженности перед ресурсоснабжающей организацией за 2 и более расчетных периода, подтвержденное актами сверки либо решением суда, вступившим в законную силу; 8. Отсутствие у претендента задолженности по уплате административных штрафов за совершение правонарушений в сфере предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.										
9.	Документы, входящие в состав заявки на участие в конкурсе	1) Сведения и документы об участнике конкурса: а) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии), паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона; б) полученную не ранее чем за шесть месяцев до дня размещения на официальном сайте извещения о проведении открытого конкурса выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенная копия такой выписки (для юридических лиц), выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенная копия такой выписки (для индивидуальных предпринимателей), копии документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц); в) в случае, если заявка подписана не руководителем участника размещения заказа, к ней должен быть приложен документ, подтверждающий полномочия лица, подписавшего заявку, на осуществление действий от имени участника размещения заказа. 2) Документы или копии документов, подтверждающих соответствие участника конкурса установленным требованиям и условиям допуска к участию в конкурсе: а) документы, подтверждающие внесение денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе; б) копии документов, подтверждающих соответствие участника конкурса требованиям, предъявляемым законодательством к исполнителю работ и услуг по управлению многоквартирными домами; в) копии утвержденного бухгалтерского баланса за последний отчетный период. 3) Реквизиты банковского счета для внесения владельцами помещений в многоквартирном доме и нанимателями жилых помещений по договору социального найма и договору найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда платы за содержание и текущий ремонт жилого помещения и платы за коммунальные услуги. 4) Копии учредительных документов (для юридических лиц). 5) Копия свидетельства о регистрации в налоговом органе. В подтверждение финансовой устойчивости, а также отсутствия задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды по усмотрению участника размещения заказа могут быть предоставлены: - формы: № 1 «Бухгалтерский баланс» и № 2 «Отчет о прибылях и убытках» за предыдущий год и последний отчетный период отчетного года, с отметкой налоговой инспекции и заверенные печатью организации;										
10.	Обеспечение заявки на участие в конкурсе	В качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе претендент вносит средства на указанный в конкурсной документации счет. Обеспечение конкурсной заявки предоставляется из расчета 5 % от суммы годовой платы за услуги и работы по содержанию и ремонту жилых помещений, что составляет: 10379,15 коп. (десять тысяч триста семьдесят девять рублей 15 коп.). Реквизиты для перечисления денежных средств на обеспечение заявки: расчетный счет УФК по Новосибирской области (администрация Барышевского сельсовета л/с 04513000040), ИНН 5433107810, КПП 543301001, ОКАТО 50240802000, р/с № 40302810500043000167, БИК 045004001, Сибирское ГУ Банка России г. КБК _____ В платежном поручении в графе «наименование платежа» необходимо указать «Обеспечение заявки на участие в открытом конкурсе (наименование конкурса)», а также «НДС не облагается».										
11.	Требования к оформлению заявок на участие в конкурсе	Участник конкурса представляет оригинал заявки на участие в конкурсе.										
12.	Срок подачи заявок на участие в конкурсе	на официальном сайте www.torgi.gov.ru с «05» июля 2022 г. 09:00 (время местное) до «31» июля 2022 г. 17:00 (время местное).										
13.	Место подачи заявок	630554, Новосибирская область, Новосибирский район, с. Барышево, ул. Тельмана, д. 20, администрация Барышевского сельсовета с 9.00 до 17.00 (обеденный перерыв с 13.00 до 14.00), в пятницу с 9.00 до 15.00, выходные дни: суббота, воскресенье, праздничные дни. Тел: (383) 2-937-430										
14.	Дата, время и место вскрытия конвертов с заявками	Администрация Барышевского сельсовета, 630554, Новосибирская область, Новосибирский район, с. Барышево, ул. Тельмана, д. 20, «01» августа 2022 г., в 12 часов 00 мин (время местное).										
15.	Срок и место рассмотрения заявок	Администрация Барышевского сельсовета, 630554, Новосибирская область, Новосибирский район, с. Барышево, ул. Тельмана, д. 20, В случае если при вскрытии конкурсной комиссией конвертов с заявками на участие в конкурсе, подана только одна заявка, и установлено соответствие требованиям, установленным конкурсной документацией, а также соответствие требованиям, установленным п. 15 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75, данный претендент признается победителем конкурса.										
16.	Место, дата и время проведения конкурса	Администрация Барышевского сельсовета, 630554, Новосибирская область, Новосибирский район, с. Барышево, ул. Тельмана, д. 20 В случае если при вскрытии конкурсной комиссией конвертов с заявками на участие в конкурсе, подана только одна заявка, и установлено соответствие требованиям, установленным конкурсной документацией, а также соответствие требованиям, установленным п. 15 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75, данный претендент признается победителем конкурса. В случае, если подано несколько заявок, конкурс будет проведен «02» августа 2022 г. Время: 10 часов 00 минут (время местное).										
17.	Срок заключения договора управления	Победитель конкурса в течение 10 рабочих дней с даты утверждения протокола открытого конкурса представляет заказчику подписанный договор управления многоквартирным домом. Организатор конкурса в течение 10 рабочих дней с даты утверждения протокола конкурса уведомляет собственников помещений в многоквартирном доме об условиях договора управления этим домом										
18.	Адрес официального сайта	www.torgi.gov.ru										

## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

## о проведении аукциона посредством публичного предложения продажи нежилых помещений собственности администрации Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

Администрация Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2021 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства РФ от 12 августа 2002г № 585 «Об утверждении положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и положения об организации продажи находящегося в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе», девятым решением 12 сессии Совета депутатов Барышевского сельсовета от 02.03.2022 объявляет о проведении аукциона посредством публичного предложения в электронной форме продажи недвижимого имущества (далее — Информационное сообщение).

## 1. Собственник

Администрация Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

Место нахождения: Новосибирская область, Новосибирский район, с. Барышево, ул. Тельмана, 20;

Почтовый адрес: Новосибирская область, Новосибирский район, с. Барышево, ул. Тельмана, 20;

Ответственное лицо Продавца по вопросам проведения аукциона:

Сорокин Константин Анатольевич  
тел. + 7 (383) 2937-243, e-mail: info@baryshevo.su  
График работы: понедельник – четверг: с 09.00 до 17.00, пятница: с 09.00 до 16.00, перерыв с 13.00 до 14.00.

## 2. Оператор электронной площадки

Оператором электронной площадки торгов выступает ООО «РТС - тендер». (В соответствии Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме»).

Место нахождения: 127006, г. Москва, ул. Долгоруковская, д. 38, стр. 1.  
Сайт: www.rts-tender.ru

Адрес электронной почты: iSupport@rts-tender.ru  
тел.: +7 (499) 653-55-00, +7 (800) 500-7-500, факс: +7 (495) 733-95-19.  
Способ приватизации – продажа имущества на аукционе посредством публичного предложения в электронной форме открытым по составу участников в порядке установленном Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»

## 3. Предмет процедуры, сведения о начальной цене аренды объекта, шаге Процедуры, размере задатка Лот 1.

Нежилое помещение (магазин)  
Местоположение помещения: Новосибирская область, Новосибирский район, Барышевский сельсовет, п. Двуречье, ул. Рабочая, 21

Площадь помещения: 278,3 кв.м.  
Кадастровый номер помещения: 54:19:160201:781.  
Обременения помещения: не зарегистрировано.

Состояние – удовлетворительное.  
Начальная цена предмета аукциона: 8 336 000,00 рублей, в том числе НДС 20%.

Сумма задатка 20% от начальной (стартовой) цены, что составляет 1667200,00 рублей.

Величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения) не более 10% цены первоначального предложения – 833600,00 рублей

Минимальная цена предложения (цена отсечения) не более 50% первоначального предложения – 4168000,00 рублей.

Величина повышения цены (шаг аукциона) не более 50 процентов «шага понижения» – 416800,00 руб.

Сведения о предыдущих торгах — аукцион по продаже муниципального имущества № 2200004248000000002 / 1

## Лот 2.

Нежилое помещение (гараж)  
Местоположение помещения: Новосибирская об-

ласть, Новосибирский район, Барышевский сельсовет, ст. Издревая, пер. Школьный, 2б  
Площадь помещения: 33,5 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:19:160304:589.

Обременения помещения: не зарегистрировано.  
Начальная цена предмета аукциона: 167 000,00 рублей, в том числе НДС 20%.

Шаг аукциона: 8350,00 руб.

Размер задатка: 33400,00 руб.

Состояние – удовлетворительное

Сумма задатка 20% от начальной (стартовой) цены, что составляет 33400,00 рублей.

Величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения) не более 10% цены первоначального предложения – 16700,00 рублей

Минимальная цена предложения (цена отсечения) не более 50% первоначального предложения – 83500,00 руб.

Величина повышения цены (шаг аукциона) не более 50 процентов «шага понижения» – 8350,00 руб.

Сведения о предыдущих торгах — аукцион по продаже муниципального имущества № 2200004248000000002 / 2.

## 4. Порядок осмотра объекта Процедуры

Осмотр имущества осуществляется по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, с. Барышево, ул. Тельмана, 20, в рабочие дни: понедельник, вторник, среда, четверг, пятница с 14.00 до 15.00 часов по местному времени.

С иными сведениями об объекте, правилами проведения торгов, можно ознакомиться по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, с. Барышево, ул. Тельмана, 20. Сорокин Константин Анатольевич. Телефоны для справок: + 7 (383) 2937-243, e-mail: info@baryshevo.su.

## 5. Срок и порядок регистрации на электронной площадке

Для обеспечения доступа к участию в аукционе на заключение договора аренды муниципального имущества в электронной форме (далее по тексту - аукцион) претендентам необходимо пройти регистрацию в соответствии с Регламентом Оператора электронной площадки на сайте www.rts-tender.ru (далее - электронная площадка).

Дата и время регистрации на электронной площадке претендентов на участие в аукционе осуществляется ежедневно, круглосуточно, но не позднее даты и времени окончания подачи (приема) заявок, указанных в извещении.

Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

Регистрации на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых на электронной площадке, была ими прекращена.

Порядок работы Претендента на электронной площадке, системные требования и требования к программному обеспечению устанавливаются Оператором электронной площадки и размещены на сайте www.rts-tender.ru., torgi.gov.ru

## 6. Место, сроки подачи (приема) Заявок, определение Участников и проведения Процедуры

1) Место подачи (приема) Заявок: электронная площадка www.rts-tender.ru

2) Дата и время начала подачи (приема) Заявок: 05.07.2022 в 05 час. 00 мин. по московскому времени. Подача Заявок осуществляется круглосуточно.

3) Дата и время окончания подачи (приема) Заявок: 31.07.2022 в 20 час. 00 мин. по московскому времени

Заявки прилагаемыми к ним документами, а также предложения о цене имущества, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.

Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

4) Дата рассмотрения Заявок: 01.08.2022 в 07 час. 00 мин. по московскому времени

5) Дата определения Участников: 01.08.2022 в 10 час. 00 мин. по московскому времени

6) Дата и время проведения Процедуры: 02.08.2022 в 07 час. 00 мин. по московскому времени

7) Срок подведения итогов Процедуры: 02.08.2022 с

07 час. 00 мин. до последнего предложения Участников, процедура продажи имущества считается завершённой со времени подписания продавцом протокола об итогах такой продажи.

## 7. Порядок подачи (приема) и отзыва Заявок

Подача заявок осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных усиленной квалифицированной электронной подписью претендента или участника либо лица, имеющего право действовать от имени соответственно претендента или участника. Наличие электронной подписи означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени соответственно претендента, участника и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки на сайте <https://www.rts-tender.ru/>, по приложенной форме, с приложением электронных образов следующих документов.

Юридические лица предоставляют:  
- Заверенные копии учредительных документов Заявителя:

- Документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмом);

- Документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

В течение одного часа со времени поступления заявки оператор электронной площадки сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

## 8. Требования к участникам открытого аукциона

4.1. Участником аукциона может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель.

4.2. Участник аукциона должен соответствовать требованиям установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам.

4.3. Кроме указанных в пункте 4.2. требований аукционной документации организатор аукциона не вправе устанавливать иные требования к участникам аукциона.

## 9. Порядок внесения и возврата Задатка

Порядок внесения задатка определяется регламентом работы электронной площадки Организатора [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru)

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты.

Задаток, прописанный в извещении, в размере двадцати процентов от начальной стоимости имущества, необходимо перечислить на расчетный счет оператора электронной площадки, указанный на официальном сайте: <https://www.rts-tender.ru/>.

Поступление задатка на расчетный счет оператора электронной площадки по 31.07.2022 года.

С момента перечисления претендентом задатка, договор о задатке считается заключенным в установленном порядке.

Плательщиком задатка может быть только претендент. Не допускается перечисление задатка иными лицами. Перечисленные денежные средства иными лицами, кроме претендента, будут считаться ошибочно перечисленными денежными средствами и возвращены на счет плательщика.

В случаях отзыва претендентом заявки:

– в установленном порядке до даты и времени окончания подачи (приема) заявок, поступивший от Претендента задаток подлежит возврату в срок, не позднее, чем 5 (пять) дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

– позднее даты и времени окончания подачи (приема) заявок задаток возвращается в течение 5 (пяти) календарных дней с даты подведения итогов аукциона.

Участникам, за исключением победителя аукциона, внесенный задаток возвращается в течение 5 (пяти) дней с даты подведения итогов аукциона.

Претендентам, не допущенным к участию в аукционе, внесенный задаток возвращается в течение 5 (пяти) дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками.

Задаток победителя продажи государственного или муниципального имущества засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества и подлежит перечислению в установленном порядке в бюджет соответствующего уровня бюджетной системы Российской Федерации в течение 5 календарных дней со дня истечения срока, установленного для заключения договора купли-продажи имущества.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора Объекта, он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается. Результаты аукциона аннулируются.

В случае отказа продавца от проведения аукциона, поступившие задатки возвращаются претендентам/участникам в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты принятия решения об отказе в проведении аукциона.

## 10. Порядок определения участников аукциона

1) арендодатель посредством штатного интерфейса в срок, установленный настоящим Информационным сообщением, формирует и подписывает ЭП протокол об определении участников по каждому лоту отдельно.

2) Оператор электронной площадки не позднее следующего дня после подписания протокола об определении участников направляет в личный кабинет Претендентов уведомление о признании их участниками аукциона или об отказе о признании участниками с указанием оснований отказа.

## 11. Заключение договора по итогам аукциона

Договор (приложение 2 к информационному сообщению) заключается с покупателем имущества по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, с. Барышево, ул. Тельмана, 20. Срок заключения договора в течение пяти рабочих дней, с даты подведения итогов аукциона.

Счет для перечисления денежных средств по договору будет указан в договоре.

Об итогах аукциона будет сообщено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на сайте продавца – официальный сайт администрации Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области [www.baryshevo.nso.ru](http://www.baryshevo.nso.ru).

В случае если впоследствии будет установлено, что претендент, победивший на аукционе и приобретший приватизируемое имущество, не имел законного права на его приобретение, сделка признается ничтожной.

Срок и порядок оплаты: в течение 10 (десяти) дней с момента подписания договора. Оплата за приобретенное имущество производится в рублях путем перечисления денежных средств на расчетный счет продавца.

## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

## о проведении аукциона заключения договора аренды нежилого помещения собственности администрации Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

Администрация Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области в соответствии с Постановлением №209 от 27.06.2022 «О проведении аукциона аренды муниципального имущества» Барышевского сельсовета, объявляет о проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды нежилого помещения (далее – Процедура). Процедура проводится в порядке, установленном в настоящем Информационном сообщении о проведении аукциона в электронной форме заключения договора аренды нежилого помещения собственности администрации Барышевского сельсовета Новосибирского Новосибирской области (далее — Информационное сообщение).

## 1. Собственник

Администрация Барышевского сельсовета Новосибир-

ского района Новосибирской области

Место нахождения: Новосибирская область, Новосибирский район, с. Барышево, ул. Тельмана, 20;

Почтовый адрес: Новосибирская область, Новосибирский район, с. Барышево, ул. Тельмана, 20;

Ответственное лицо Продавца по вопросам проведения аукциона:

Сорокин Константин Анатольевич  
тел. + 7 (383) 2937-243, e-mail: info@baryshevo.su  
График работы: понедельник – четверг: с 09.00 до 17.00, пятница: с 09.00 до 16.00, перерыв с 13.00 до 14.00.

## 2. Оператор электронной площадки

Оператором электронной площадки торгов выступает ООО «РТС - тендер». (В соответствии Федеральным

законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме»).

Место нахождения: 127006, г. Москва, ул. Долгоруковская, д. 38, стр. 1.

Сайт: [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru)

Адрес электронной почты: iSupport@rts-tender.ru  
тел.: +7 (499) 653-55-00, +7 (800) 500-7-500, факс: +7 (495) 733-95-19.

3. Предмет процедуры, сведения о начальной цене продажи объекта, шаге Процедуры, размере задатка Лот 1.

Нежилое помещение

Местоположение помещения: Новосибирская область, Новосибирский район, Барышевский сельсовет, с. Барышево, ул. Пионерская, 33

Площадь помещения: 30 кв.м.

Кадастровый номер помещения: 54:19:160121:3535.

Обременения помещения: не зарегистрировано.

Начальная цена предмета аукциона: 5400,00 рублей в месяц.

Шаг аукциона: 270,00 руб.

Размер задатка: 1080,00 руб.

Состояние – удовлетворительное.  
Срок действия договора – 5 лет.

## 4. Порядок осмотра объекта Процедуры

Осмотр имущества осуществляется по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, с. Барышево,

ул.Тельмана, 20, в рабочие дни: понедельник, вторник, среда, четверг, пятница с 14.00 до 15.00 часов по местному времени.

С иными сведениями об объекте, правилами проведения торгов, можно ознакомиться по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, с. Барышево, ул.Тельмана, 20. Рахманин Константин Анатольевич. Телефоны для справок: + 7 (383) 2937-243, e-mail: info@baryshevo.su.

**5. Срок и порядок регистрации на электронной площадке**  
Для обеспечения доступа к участию в аукционе на заключение договора аренды муниципального имущества в электронной форме (далее по тексту - аукцион) претендентам необходимо пройти регистрацию в соответствии с Регламентом Оператора электронной площадки на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (далее - электронная площадка).

Дата и время регистрации на электронной площадке претендентов на участие в аукционе осуществляется ежедневно, круглосуточно, но не позднее даты и времени окончания подачи (приема) заявок, указанных в извещении.

Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

Регистрация на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых на электронной площадке, была ими прекращена.

Порядок работы Претендента на электронной площадке, системные требования и требования к программному обеспечению устанавливаются Оператором электронной площадки и размещены на сайте [RTS-Tender.ru](http://RTS-Tender.ru) [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)

**6. Место, сроки подачи (приема) Заявок, определения Участников и проведения Процедуры**

1) Место подачи (приема) Заявок: электронная площадка [RTS-Tender.ru](http://RTS-Tender.ru), [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)

2) Дата и время начала подачи (приема) Заявок: 05.07.2022 в 05 час. 00 мин. по московскому времени. Подача Заявок осуществляется круглосуточно.

3) Дата и время окончания подачи (приема) Заявок: 31.07.2022 в 20 час. 00 мин. по московскому времени. Заявки с прилагаемыми к ним документами, а также предложения о цене имущества, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.

Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

4) Дата рассмотрения Заявок: 01.08.2022 в 05 час. 00 мин. по московскому времени

5) Дата определения Участников: 01.08.2022 в 07 час. 00 мин. по московскому времени

6) Дата и время проведения Процедуры: 02.08.2022 в 07 час. 00 мин. по московскому времени

7) Срок подведения итогов Процедуры: 02.08.2022 с 07 час. 00 мин. до последнего предложения Участников, процедура продажи имущества посредством публичного предложения считается завершенной со времени подписания продавцом протокола об итогах такой продажи.

**7. Порядок подачи (приема) и отзыва Заявок**

Подача заявок осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных усиленной квалифицированной электронной подписью претендента или участника либо лица, имеющего право действовать от имени ответственно претендента или участника. Наличие электронной подписи означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени соответственно претендента, участника и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки на сайте [RTS-Tender.ru](http://RTS-Tender.ru), [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) /, по приложенной форме, с приложением электронных образов следующих документов.

Юридические лица предоставляют:

- Заверенные копии учредительных документов Заявителя;

- Документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмом);

- Документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

В течение одного часа со времени поступления заявки оператор электронной площадки сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

**8. Требования к участникам открытого аукциона**

8.1. Участником аукциона может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель.

8.2. Участник аукциона должен соответствовать требованиям установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам.

8.3. Кроме указанных в пункте 4.2. требований аукционной документации организатор аукциона не вправе устанавливать иные требования к участникам аукциона.

**9. Порядок внесения и возврата Задатка**

Порядок внесения задатка определяется регламентом работы электронной площадки Организатора [RTS-Tender.ru](http://RTS-Tender.ru), [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru)

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты. Задаток, прописанный в извещении, в размере двадцати процентов от начальной стоимости имущества, необходимо перечислить на расчетный счет оператора электронной площадки, указанный на официальном сайте: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) /.

Поступление задатка на расчетный счет оператора электронной площадки по 31.07.2022 года.

С момента перечисления претендентом задатка, договор о задатке считается заключенным в установленном порядке.

Плательщиком задатка может быть только претендент. Не допускается перечисление задатка иными лицами. Перечисленные денежные средства иными лицами, кроме претендента, будут считаться ошибочно перечисленными денежными средствами и возвращены на счет плательщика.

В случаях отзыва претендентом заявки:

- в установленном порядке до даты и времени окончания подачи (приема) заявок, поступивший от Претендента задаток подлежит возврату в срок, не позднее, чем 5 (пять) дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

- позднее даты и времени окончания подачи (приема) заявок задаток возвращается в течение 5 (пяти) календарных дней с даты подведения итогов аукциона.

Участникам, за исключением победителя аукциона, внесенный задаток возвращается в течение 5 (пяти) дней с даты подведения итогов аукциона.

Претендентам, не допущенным к участию в аукционе, внесенный задаток возвращается в течение 5 (пяти) дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками.

Задаток победителя продажи государственного или муниципального имущества засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества и подлежит перечислению в установленном порядке в бюджет соответствующего уровня бюджетной системы Российской Федерации в течение 5 календарных дней со дня истечения срока, установленного для заключения договора купли-продажи имущества.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора аренды Объекта, он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается. Результаты аукциона аннулируются.

В случае отказа арендодателя от проведения аукциона, поступившие задатки возвращаются претендентам/участникам в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты принятия решения об отказе в проведении аукциона.

**10. Порядок определения участников аукциона**

1) арендодатель посредством штатного интерфейса в срок, установленный настоящим Информационным сообщением, формирует и подписывает ЭП протокол об определении участников по каждому лоту отдельно.

2) Оператор электронной площадки не позднее следующего дня после подписания протокола об определении участников направляет в личный кабинет Претендентов уведомления о признании их участниками аукциона или об отказе о признании участниками с указанием оснований отказа.

**11. Заключение договора аренды по итогам аукциона**

Договор аренды (приложение 2 к информационному сообщению) заключается с арендодателем имущества по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, с. Барышево, ул.Тельмана, 20. Срок заключения договора аренды в течение пяти рабочих дней, с даты подведения итогов аукциона.

Счет для перечисления денежных средств по договору аренды будет указан в договоре аренды.

Об итогах аукциона будет сообщено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на сайте продавца - официальный сайт администрации Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области [www.baryshevo.nso.ru](http://www.baryshevo.nso.ru).

В случае если впоследствии будет установлено, что претендент, победивший на аукционе и приобретший приватизируемое имущество, не имел законного права на его приобретение, сделка признается ничтожной.

Срок и порядок оплаты: в течение 15 (пятнадцати) дней с момента подписания договора аренды. Оплата за приватизированное имущество производится в рублях путем перечисления денежных средств на расчетный счет арендодателя.

**АДМИНИСТРАЦИЯ БАРЫШЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
с. Барышево 28.06.2022 г.  
№ 233**

**Об утверждении муниципальной программы «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства на территории Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области на 2022 - 2024 годы»**

В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением администрации Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 10.02.2020 №26 «Об утверждении Порядка формирования и реализации муниципальных программ Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области», руководствуясь Уставом сельского поселения Барышевского сельсовета Новосибирского муниципального района Новосибирской области, администрация Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемую муниципальную программу «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства на территории Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области на 2022 - 2024 годы».
2. Опубликовать настоящее постановление в официальном источнике опубликования в газете «Моё село. Газета Барышевского сельсовета» и разместить на официальном сайте администрации Барышевского сельсовета.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области Фаламееву К.О.

Глава Барышевского сельсовета А.А. Алексеев

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области От 28.06.2022 г. № 233

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА**

**«РАЗВИТИЕ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА НА ТЕРРИТОРИИ БАРЫШЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2022 - 2024 ГОДЫ»**

**1. ПАСПОРТ**

муниципальной программы «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства на территории Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области на 2022 - 2024 годы»	
Наименование программы	Муниципальная программа «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства на территории Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области на 2022 - 2024 годы» (далее – Программа)
Основание для разработки программы	Федеральный закон от 24.07.2007г. №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановление администрации Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 10.02.2020 №26 «Об утверждении Порядка формирования и реализации муниципальных программ Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области»
Разработчик программы	Специалист администрации Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области (по торговле)
Координатор программы	Заместитель главы администрации Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области (курирующий соответствующую сферу)
Исполнители программы	Администрация Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, субъекты малого и среднего предпринимательства, а также физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»
Основные цели Программы	Создание условий для устойчивого развития малого и среднего предпринимательства, а также физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» на территории Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
Задачи программы	1. Оказание содействия в продвижении производимых товаров (работ, услуг); 2. Обеспечение консультационной и информационной поддержки; 3. Оказание содействия занятости населения; 4. Оказание имущественной поддержки.
Целевые индикаторы программы	Приведены в Приложении №1 к Программе
Сроки и этапы реализации программы	2022-2024 годы Этапы не выделяются
Объем и источники финансирования программы	Общий объем финансирования Программы – 750000,0 рублей, в том числе: за счет средств бюджета Барышевского сельсовета – 750000,0 рублей; 2022 год – 250000,0 рублей, 2023 год – 250000,0 рублей, 2024 год – 250000,0 рублей.

Электронный адрес размещения программы в сети Интернет	<a href="http://baryshevo.nso.ru">http://baryshevo.nso.ru</a>
--	---

**2. Обоснование необходимости разработки Программы**

На территории Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области (далее – Барышевский сельсовет), по состоянию на 01.01.2022 г., осуществляет деятельность более 150 объектов малого и среднего бизнеса, а также физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (далее – субъекты малого и среднего предпринимательства, СМСП), что в сравнении с аналогичным периодом прошлого года превышает рост в 6%.

Субъекты малого и среднего предпринимательства обеспечивают практически все направления жизнеобеспечения населения:

- производство пищевых продуктов, таких как переработка и консервирование фруктов, овощей, рыбы, мяса, изготовление полуфабрикатов из птицы, кисломолочных продуктов, сыров и т.д.;
- производство непродовольственных товаров, таких как обработка металлических изделий, изготовление деревянных строительных и столярных изделий, пластмассовых, изделий из бетона для использования в строительстве, бумажных изделий хозяйственно-бытового назначения и т.д.;
- предприятия бытового обслуживания такие как, парикмахерские, услуги мастера маникюра, ритуальные услуги и т.д.;
- общественное питание;
- розничная и оптовая торговля.

Положительная тенденция обусловлена не только количественным ростом субъектов малого и среднего предпринимательства, но и качественными преобразованиями. Наиболее ощутимы они в торговле, переработке. Значительно улучшается состояние торговых точек. Применяются новое оборудование, технологии производства.

Предприятия, осуществляющие деятельность на территории Барышевского сельсовета, принимают активное участие в зональных оптово-розничных универсальных ярмарках Новосибирской области: Искитимской, Краснообской, Мошкской, Ордынской, Сузунской.

В целях повышения предпринимательской активности, удовлетворения покупательского спроса, администрацией Барышевского сельсовета ежегодно организовывается оптово-розничная универсальная ярмарка «Дары природы». Малые и средние предприятия являются важным фактором социально-экономического развития и одним из источников создания рабочих мест, рыночной инфраструктуры, насыщение товарного рынка. Вместе с тем существует ряд проблем, негативно влияющих на развитие малого и среднего предпринимательства.

Среди них – недостаток производственных, офисных помещений, собственных финансовых средств, административные барьеры, а также ряд других обстоятельств.

Реализация мер по содействию развитию малого и среднего предпринимательства на территории Барышевского сельсовета требует комплексного метода подхода, который обеспечит использование программно-целевых методов. В том числе в рамках программы предусмотрена имущественная поддержка, условия и порядок которой, на территории Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, установлены решением Совета депутатов Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 05.11.2019 г. № 8 «Об утверждении порядка и условий предоставления в аренду имущества, включенного в перечень имущества, находящегося в муниципальной собственности Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)».

**3. Цели, задачи и важнейшие целевые индикаторы Программы**

Программа разработана с учетом основных приоритетов социально-экономического развития Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

Основной целью Программы является: создание условий для устойчивого развития малого и среднего предпринимательства, а также физических лиц, не являющимися индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» на территории Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

Задачи Программы, которые необходимо решить для достижения поставленной цели:

1. Оказание содействия в продвижении производимых товаров (работ, услуг);
2. Обеспечение консультационной и информационной поддержки;
3. Оказание содействия занятости населения;
4. Оказание имущественной поддержки.

**4. Основные мероприятия и финансовое обеспечение Программы**

Основной перечень мероприятий Программы определен исходя из необходимости достижения поставленных цели и задач.

Перечень мероприятий приведен в Приложении № 1 к Программе, и может корректироваться по мере решения задач Программы.

**5. Механизм реализации Программы**

Реализация Программы осуществляется на основе межведомственного взаимодействия исполнителей и соисполнителей программных мероприятий. При этом задачей администрации Барышевского сельсовета Новосибирского района является организационное, информационное методическое и финансовое обеспечение реализации программных мероприятий.

Реализация Программы предусматривает координацию деятельности всех заинтересованных служб, муниципальных, казенных учреждений, предприятий, организаций и общественных объединений, субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физических лиц, не являющимися индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

Администрация Барышевского сельсовета осуществляет управление Программой.

Предполагается ежегодная корректировка и доработка мероприятий программы.

С целью контроля за реализацией программы Разработчик Программы (специалист администрации Барышевского сельсовета (по торговле)) ежегодно представляет отчет. Отчет о реализации Программы за год должен содержать:

- отчет о ходе реализации (о реализации) муниципальной программы, согласованный с отделом учета и отчетности администрации Барышевского сельсовета;
- информацию об оценке эффективности реализации муниципальной программы.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к муниципальной программе «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства на территории Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области на 2022 -2024 годы»

**ЦЕЛИ, ЗАДАЧИ И ЦЕЛЕВЫЕ ИНДИКАТОРЫ муниципальной программы Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области «Развитие и поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства в Барышевском сельсовете Новосибирского района Новосибирской области»**

№ п/п	Цель, задача	Целевой индикатор	Единица измерения	Значение целевого индикатора			
				2021г	Период реализации муниципальной программы с разбивкой по годам		
				2022 год	2023 год	2024 год	
Цель: Создание условий для устойчивого развития малого и среднего предпринимательства, а также физических лиц, не являющимися индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» на территории Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области							
1.	Оказание содействия в продвижении производимых товаров (работ, услуг)	Участие СМиМП в оптово-розничных ярмарках	Ед.	19	21	23	25
2	Обеспечение консультационной и информационной поддержки	Количество размещений о поддержке СМиМП в официальных источниках опубликования Барышевского сельсовета	Ед.	0	3	6	9
3	Оказание содействия занятости населения	Количество созданных рабочих мест в малом и среднем предпринимательстве, а также физических лиц, не являющимися индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» в сельской местности	Ед.	2	4	6	8
		Информирование населения о свободных вакансиях на предприятиях, осуществляющих деятельность на территории Барышевского сельсовета, являющихся СМиМП	Ед.	0	2	4	6
4	Оказание имущественной поддержки	Информирование СМиМП о возможности предоставлении в аренду имущества, включенного в перечень имущества, находящегося в муниципальной собственности Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)	Ед.	0	2	2	2

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к муниципальной программе «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства на территории Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области на 2022 -2024 годы»

**Основные мероприятия и финансовое обеспечение муниципальной программы Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства на территории Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области на 2022 -2024 годы»**

№ п/п	Цель, задача, мероприятие	Показатель	Значения показателей по годам, тыс. руб			Всего по муниципальной программе, тыс. руб.	Исполнитель	
			2022 год	2023 год	2024 год			
1	2	3	4	5	6	7	8	
Цель: Создание условий для устойчивого развития малого и среднего предпринимательства, а также физических лиц, не являющимися индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» на территории Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области								
Задача 1. Оказание содействия в продвижении производимых товаров (работ, услуг)								
1.1	Проведение оптово-розничной универсальной ярмарки «Дары Природы»	Сумма затрат, в том числе*:	250,0	250,0	250,0	750,0	Администрация	
		Бюджет Барышевского сельсовета	250,0	250,0	250,0	750,0	Администрация	
1.2	Мониторинг СМиМП	Сумма затрат, в том числе*:	0,0	0,0	0,0	0,0	Администрация	
		Бюджет Барышевского сельсовета	0,0	0,0	0,0	0,0	Администрация	
1.3	Ведение реестра СМиМП	Сумма затрат, в том числе*:	0,0	0,0	0,0	0,0	Администрация	
		Бюджет Барышевского сельсовета	0,0	0,0	0,0	0,0	Администрация	
Итого по Задаче 1			Сумма затрат, в том числе*:	250,0	250,0	250,0	750,0	Администрация
		Бюджет Барышевского сельсовета	250,0	250,0	250,0	750,0	Администрация	
Задача 2. Обеспечение консультационной и информационной поддержки								
2.1	Создание соответствующего раздела на официальном сайте администрации Барышевского сельсовета	Сумма затрат, в том числе*:	0,0	0,0	0,0	0,0	Администрация	
		Бюджет Барышевского сельсовета	0,0	0,0	0,0	0,0	Администрация	
2.2	Публикации о мерах государственной, муниципальной поддержке	Сумма затрат, в том числе*:	0,0	0,0	0,0	0,0	Администрация	
		Бюджет Барышевского сельсовета	0,0	0,0	0,0	0,0	Администрация	
2.3	Взаимодействие с корпорацией СМиМП НСО	Сумма затрат, в том числе*:	0,0	0,0	0,0	0,0	Администрация	
		Бюджет Барышевского сельсовета	0,0	0,0	0,0	0,0	Администрация	
Итого по Задаче 2			Сумма затрат, в том числе*:	0,0	0,0	0,0	0,0	Администрация
		Бюджет Барышевского сельсовета	0,0	0,0	0,0	0,0	Администрация	
Задача 3. Оказание содействия занятости населения								
3.1	Мониторинг СМиМП на соискательство сотрудников	Сумма затрат, в том числе*:	0,0	0,0	0,0	0,0	Администрация	
		Бюджет Барышевского сельсовета	0,0	0,0	0,0	0,0	Администрация	
3.2	Размещение информации о соискательстве на официальном сайте администрации Барышевского сельсовета, иных СМИ	Сумма затрат, в том числе*:	0,0	0,0	0,0	0,0	Администрация	
		Бюджет Барышевского сельсовета	0,0	0,0	0,0	0,0	Администрация	
Итого по Задаче 3			Сумма затрат, в том числе*:	0,0	0,0	0,0	0,0	Администрация
		Бюджет Барышевского сельсовета	0,0	0,0	0,0	0,0	Администрация	
Задача 4. Оказание имущественной поддержки								
4.1.	Ведение перечня имущества предоставляемого в аренду, находящегося в муниципальной собственности Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)	Сумма затрат, в том числе*:	0,0	0,0	0,0	0,0	Администрация	
		Бюджет Барышевского сельсовета	0,0	0,0	0,0	0,0	Администрация	
4.2	Публикация перечня имущества предоставляемого в аренду, находящегося в муниципальной собственности Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) на официальном сайте администрации	Сумма затрат, в том числе*:	0,0	0,0	0,0	0,0	Администрация	
		Бюджет Барышевского сельсовета	0,0	0,0	0,0	0,0	Администрация	
Итого по Задаче 4			Сумма затрат, в том числе*:	0,0	0,0	0,0	0,0	Администрация
		Бюджет Барышевского сельсовета	0,0	0,0	0,0	0,0	Администрация	
Всего по муниципальной программе:			Сумма затрат, в том числе*:	250,0	250,0	250,0	750,0	Администрация
		Бюджет Барышевского сельсовета	250,0	250,0	250,0	750,0	Администрация	

\*Прогнозное финансирование

## ИЗВЕЩЕНИЕ

## и проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

Департамент имущества и земельных отношений Новосибирской области извещает о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

Организатор аукциона: департамент имущества и земельных отношений Новосибирской области.

Орган, уполномоченный на распоряжение земельным участком: департамент имущества и земельных отношений Новосибирской области.

Реквизиты решения о проведении аукциона: приказ департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области от 09.03.2022 № 733 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 54:19:164601:1493».

Порядок проведения аукциона: аукцион ведет аукционист. Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты. Аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик предмета аукциона, начального размера ежегодной арендной платы, шага аукциона и порядка проведения аукциона. Аукцион проводится путем увеличения начального размера ежегодной арендной платы на шаг аукциона. Предложение о размере ежегодной арендной платы осуществляется участниками аукциона путем поднятия карточки с номером участника. Каждое предложение о размере ежегодной арендной платы объявляется три раза и сопровождается ударами молотка. После трехкратного объявления очередного размера ежегодной арендной платы, при отсутствии участников, готовых заключить договор аренды, аукцион завершается. По завершении аукциона объявляется размер ежегодной арендной платы и билет победителя аукциона. Победителем аукциона признается участник, номер билета которого был назван аукционистом последним. Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается в день его проведения

Место проведения аукциона: город Новосибирск, Красный проспект, дом 18, этаж 1, кабинет № 105.

Дата и время проведения аукциона: 05.08.2022 в 14:00 по местному времени.

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 54:19:164601:1493, площадью 198962 кв.м, местоположение: Новосибирская область, Новосибирский р-н, п. Каинская Заимка, категория земель: земли населённых пунктов, разрешенное использование: благоустройство территории (12.0.2).

Ограничение прав и обременение земельного участка:

1. Часть водоохранной зоны ручья Камышевка. Зона охраны природных объектов. Сведения о границах охранной зоны не внесены в ЕГРН.

2. Часть прибрежной защитной полосы ручья Камышевка. Зона охраны природных объектов. Сведения о границах охранной зоны не внесены в ЕГРН.

В соответствии с п.4 ст. 39.8 ЗК РФ обеспечить свободный доступ граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе.

Начальная цена предмета аукциона: 625 000 (шестьсот двадцать пять тысяч) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона: 18 750 (восемнадцать тысяч семьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.

Заявки на участие в аукционе принимаются с 05 июля 2022 года по 01 августа 2022 года ежедневно (за исключением выходных дней) с 10-00 до 12-00, с 14-00 до 16-00 (01 августа 2022 года заявки принимаются с 10-00 до 12-00) по местному времени по адресу: город Новосибирск, улица Сакко и Ванцетти, дом 52, 1 этаж, кабинет 6, контактное лицо: ведущий экономист отдела подготовки и проведения земельных аукционов ГКУ НСО «ФИ НСО» Погодаев Владимир Валерьевич, тел. 8(383) 266-02-73.

Заявитель может отозвать заявку не позднее 12 часов 00 минут по местному времени 01.08.2022, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

Размер задатка: 312 500 (триста двенадцать тысяч пятьсот) рублей 00 копеек.

Задаток вносится на расчетный счет организатора аукциона.

Получатель: МФ и НП НСО (департамент имущества и земельных отношений Новосибирской области, лс 190010013), ИНН 5406214965 / КПП 540601001, ОКТМО 50701000, Сибирское ГУ Банка России/УФК по Новосибирской области г. Новосибирск, БИК 015004950, номер счета банка 40102810445370000043, номер счета получателя 0322264350000005100, назначение платежа: задаток для участия в аукционе ДИИЗО НСО, земельный участок с кадастровым номером 54:19:164601:1493.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке, включающего сроки и порядок возврата задатка, предусмотренные статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Возврат задатка производится организатором аукциона по реквизитам, указанным в заявлении о возврате задатка, в следующих случаях:

в случае, если заявитель отозвал принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона;

в случае, если заявитель не допущен к участию в аукционе, организатор аукциона обязан вернуть внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;

в случае, если участник не признан победителем аукциона, организатор аукциона обязан вернуть задаток в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

в случае, если организатором аукциона принято решение об отказе в проведении аукциона, организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и вернуть его участникам внесенные задатки.

Задаток не возвращается в случае уклонения от заключения договора аренды земельного участка: единственному заявителю, признанному участником аукциона; единственному принявшему участие в аукционе участнику; участнику, признанному победителем аукциона.

Задаток засчитывается в счет арендной платы за земельный участок.

Срок действия договора аренды земельного участка составляет 10 (десять) лет с даты заключения договора аренды земельного участка.

Приложением к настоящему извещению является: форма заявки на участие в аукционе.

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ БАРЫШЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

шестого созыва

**РЕШЕНИЕ**

(Четырнадцатая очередная сессия)

с. Барышево от 30 июня 2022

№ 3

**О внесении изменений и дополнений в Устав сельского поселения Барышевского сельсовета Новосибирского муниципального района Новосибирской области**

В соответствии со ст. 7, 35, 44 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании протеста прокуратуры Новосибирского района Новосибирской области от 17.05.2022 №2-1254в-22, Совет депутатов Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

**РЕШИЛ:**

1. Внести в Устав сельского поселения Барышевского сельсовета Новосибирского муниципального района Новосибирской области следующие изменения:

1.1. Пункт 21 части 1 статьи 5 «Вопросы местного значения Барышевского сельсовета» изложить в следующей редакции: «содержание мест захоронения».

2. Направить данное решение главе Барышевского сельсовета для подписания и опубликования.

3. Опубликовать проект решения в газете «Моё село». Газета Барышевского сельсовета».

4. Контроль за исполнением решения возложить на Главу Барышевского сельсовета.

Председатель Совета депутатов Барышевского сельсовета  
\_\_\_\_\_ О. В. Боровских

Глава Барышевского сельсовета  
\_\_\_\_\_ А.А. Алексеев

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ БАРЫШЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

шестого созыва

**РЕШЕНИЕ**

(Четырнадцатая очередная сессия)

с. Барышево от 30 июня 2022

№ 2

**О внесении изменений и дополнений в Устав сельского поселения Барышевского сельсовета Новосибирского муниципального района Новосибирской области**

В соответствии со ст. 7, 35, 44 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Совет депутатов Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

**РЕШИЛ:**

1. Внести в Устав сельского поселения Барышевского сельсовета Новосибирского муниципального района Новосибирской области следующие изменения:

1.1. Статья 3. Муниципальные правовые акты

1.1.1. абзац 1 части 3 изложить в следующей редакции:

«3. Муниципальные нормативные правовые акты, затрагивающие права, свободы и обязанности человека и гражданина, устанавливающие правовой статус организаций, учредителем которых выступает муниципальное образование, а также соглашения, заключаемые между органами местного самоуправления, вступают в силу после их официального опубликования в газете «Моё село. Газета Барышевского сельсовета».

1.2. Статья 5. Вопросы местного значения Барышевского сельсовета

1.2.1. пункт 32 изложить в следующей редакции:

«32) обеспечение выполнения работ, необходимых для создания искусственных земельных участков для нужд поселения в соответствии с федеральным законом»;

1.3. Статья 33. Полномочия администрации

1.3.1. исключить пункт 41 следующего содержания:

«42) организация и осуществление муниципального контроля на территории Барышевского сельсовета»;

1.3.2. пункт 47 изложить в следующей редакции:

«47) обеспечение выполнения работ, необходимых для создания искусственных земельных участков для нужд поселения в соответствии с федеральным законом»;

1.4. Дополнить статью 34.2 следующего содержания:

«Статья 34.1 Гарантии осуществления полномочий председателя, заместителя председателя и аудитора контрольно-счетного органа

1. Председателю, заместителю председателя, аудитору контрольно-счетного органа гарантируются:

1) оплата труда;

2) ежегодные основной и дополнительный оплачиваемые отпуска;

3) предоставление служебного помещения (рабочего места);

4) возможность использования служебного автотранспорта;

5) профессиональное развитие, в том числе получение дополнительного профессионального образования»;

1.5. Статья 47. Внесение изменений и дополнений в Устав

1.5.1. в пункте 1 части 3.1 исключить слова «(сходом граждан)»;

1.5.2. из части 4 исключить слово «(обнародованию)»;

1.5.3. в части 5 слова после слов «законодательными актами срок» дополнить словами «сроков государственной регистрации и официального опубликования такого муниципального правового акта и, как правило, не должен превышать шесть месяцев.».

1.6. Статья 48. Вступление Устава в силу

1.6.1. исключить слова «(обнародованию)».

2. В порядке, установленном Федеральным законом от 21.07.2005 № 97-ФЗ «О государственной регистрации Уставов муниципальных образований», предоставить муниципальный правовой акт о внесении изменений в Устав сельского поселения Барышевского сельсовета Новосибирского муниципального района Новосибирской области на государственную регистрацию в Главное управление Министерства юстиции Российской Федерации по Новосибирской области в течение 15 дней.

3. Главе Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области опубликовать муниципальный правовой акт Барышевского сельсовета после государственной регистрации в течение 7 дней со дня его поступления из Главного управления Министерства юстиции Российской Федерации по Новосибирской области.

4. Направить в Главное управление Министерства юстиции Российской Федерации по Новосибирской области сведения об источнике и о дате официального опубликования муниципального правового акта Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области для включения указанных сведений в государственный реестр уставов муниципальных образований Новосибирской области в 10-дневный срок со дня официального опубликования в газете «Моё село. Газета Барышевского сельсовета».

5. Настоящее решение вступает в силу после государственной регистрации и опубликования в газете «Моё село. Газета Барышевского сельсовета»

Председатель Совета депутатов Барышевского сельсовета  
\_\_\_\_\_ О. В. Боровских

Глава Барышевского сельсовета  
\_\_\_\_\_ А.А. Алексеев

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ БАРЫШЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

шестого созыва

**РЕШЕНИЕ**

(Четырнадцатая очередная сессия)

с. Барышево от 30 июня 2022

№ 5

**Об отмене некоторых нормативно правовых актов в сфере определения налоговых ставок, льгот, порядка и сроков уплаты земельного налога, налога на имущество**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 16.10.2003 №131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Совет депутатов Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

**РЕШИЛ:**

1. Отменить некоторые нормативно правовые акты в сфере определения налоговых ставок, льгот, порядка и сроков уплаты земельного налога, налога на имущество:

1.1. Решение сессии Совета депутатов Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 09.11.2016 №2 «Об определении налоговых ставок, порядка и сроков уплаты земельного налога».

1.2. Решение сессии Совета депутатов Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 09.11.2016 №3 «Об установлении ставок налога на имущество физических лиц»;

1.3. Решение сессии Совета депутатов Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 28.11.2017 №3 «Об установлении ставок налога на имущество физических лиц на 2018 год на территории Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области»;

1.4. Решение сессии Совета депутатов Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 28.11.2017 №2 «Об определении налоговых ставок, порядка и сроков уплаты земельного налога на 2018 год на территории Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области»;

1.5. Решение сессии Совета депутатов Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 27.11.2018 №4 «Об определении налоговых ставок, порядка и сроков уплаты земельного налога на 2019 год на территории Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области»;

1.6. Решение сессии Совета депутатов Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 27.11.2018 №5 «Об установлении ставок налога на имущество физических лиц на 2019 год на территории Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области».

2. Опубликовать настоящее решение, на официальном сайте администрации Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области и в газете «Моё село. Газета Барышевского сельсовета».

3. Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования.

Председатель Совета депутатов Барышевского сельсовета  
\_\_\_\_\_ О. В. Боровских

Глава Барышевского сельсовета  
\_\_\_\_\_ А.А. Алексеев

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ БАРЫШЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

шестого созыва

**РЕШЕНИЕ**

(Четырнадцатая очередная сессия)

с. Барышево от 30 июня 2022

№ 4

**Об отмене решения сессии Совета депутатов Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 14.03.2014 №6 «Об утверждении Положения «О порядке отнесения земель Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области к землям особо охраняемых территорий местного значения и их использование, и охраны»»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Барышевского сельсовета Новосибирского муниципального района Новосибирской области, Совет депутатов Барышевского сельсовета:

**РЕШИЛ:**

1. Отменить решения сессии Совета депутатов Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 14.03.2014 №6 «Об утверждении Положения «О порядке отнесения земель Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области к землям особо охраняемых территорий местного значения и их использование, и охраны»»
2. Опубликовать настоящее решение, на официальном сайте администрации Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области и в газете «Моё село. Газета Барышевского сельсовета».
3. Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования.

Председатель Совета депутатов Барышевского сельсовета  
\_\_\_\_\_ О. В. Боровских

Глава Барышевского сельсовета  
\_\_\_\_\_ А.А. Алексеев

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ БАРЫШЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

шестого созыва

**РЕШЕНИЕ**

(Четырнадцатая очередная сессия)

с. Барышево от 30 июня 2022

№ 7

**Об отмене решения сессии Совета депутатов Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 14.04. 2011 №4 «Об утверждении Положения «О порядке отчуждения недвижимого имущества Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства»»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», экспертным заключением Министерства юстиции Новосибирской области, Совет депутатов Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

**РЕШИЛ:**

1. Отменить решение сессии Совета депутатов Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 14.04. 2011 №4 «Об утверждении Положения «О порядке отчуждения недвижимого имущества Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства»»
2. Опубликовать (обнародовать) настоящее решение, на официальном сайте администрации Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области и в газете «Моё село. Газета Барышевского сельсовета».
3. Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования.

Председатель Совета депутатов Барышевского сельсовета  
\_\_\_\_\_ О. В. Боровских

Глава Барышевского сельсовета  
\_\_\_\_\_ А.А. Алексеев

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ БАРЫШЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

шестого созыва

**РЕШЕНИЕ**

(Четырнадцатая очередная сессия)

с. Барышево от 30 июня 2022

№ 6

**Об отмене решения сессии Совета депутатов Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 14.05.2019 №5 «О расчёте размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда на территории администрации Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области»»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Барышевского сельсовета Новосибирского муниципального района Новосибирской области, с экспертным заключением Министерства юстиции Новосибирской области от 01.10.2019 №6325-03-12/9, Совет депутатов Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

**РЕШИЛ:**

1. Отменить решение сессии Совета депутатов Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 14.05.2019 №5 «О расчёте размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда на территории администрации Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области».
2. Опубликовать настоящее решение, на официальном сайте администрации Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области и в газете «Моё село. Газета Барышевского сельсовета».
3. Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования.

Председатель Совета депутатов Барышевского сельсовета  
\_\_\_\_\_ О. В. Боровских

Глава Барышевского сельсовета  
\_\_\_\_\_ А.А. Алексеев

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ БАРЫШЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

шестого созыва

**РЕШЕНИЕ**

(Четырнадцатая очередная сессия)

с. Барышево от 30 июня 2022

№ 8

**Об отмене решения сессии Совета депутатов Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 27.03.2015 №9 «Об утверждении Муниципальной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области»»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», экспертным заключением Министерства юстиции Новосибирской области, Совет депутатов Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

**РЕШИЛ:**

1. Отменить решение сессии Совета депутатов Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 27.03.2015 №9 «Об утверждении Муниципальной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области».
2. Опубликовать (обнародовать) настоящее решение, на официальном сайте администрации Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области и в газете «Моё село. Газета Барышевского сельсовета».
3. Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования.

Председатель Совета депутатов Барышевского сельсовета  
\_\_\_\_\_ О. В. Боровских

Глава Барышевского сельсовета  
\_\_\_\_\_ А.А. Алексеев

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ БАРЫШЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

шестого созыва

**РЕШЕНИЕ**

(Четырнадцатая очередная сессия)

с. Барышево от 30 июня 2022

№ 10

**Об отмене некоторых правовых актов Совета депутатов Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области в сфере оплаты труда**

Руководствуясь Федеральным закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, Совет депутатов Барышевского сельсовета

**РЕШИЛ:**

1. Отменить некоторые правовые Совета депутатов Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области в сфере оплаты труда:
  - решение Совета депутатов Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 06.06.2017 №7 «Об утверждении положения об оплате труда в органах местного самоуправления Барышевского сельсовета» с (изменениями, внесенными решением Совета депутатов Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 19.04.2018 №3);
  - решение Совета депутатов Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 03.03.2020 №5 «Об утверждении Положения об оплате труда выборных должностных лиц, замещающих муниципальные должности, действующих на постоянной основе, муниципальных служащих в органах местного самоуправления Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области».
2. Опубликовать настоящее решение в газете «Моё село. Газета Барышевского сельсовета» и на официальном сайте Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.
3. Исполнение решения возложить на главу Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

Председатель Совета депутатов Барышевского сельсовета  
\_\_\_\_\_ О. В. Боровских

Глава Барышевского сельсовета  
\_\_\_\_\_ А.А. Алексеев

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ БАРЫШЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

шестого созыва

**РЕШЕНИЕ**

(Четырнадцатая очередная сессия)

с. Барышево от 30 июня 2022

№ 15

**О внесении изменений в решение сессии Совета депутатов Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 09.12.2021 года № 3 «Об утверждении бюджета Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области на 2022 год и плановый период 2023-2024 годы»»**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 16.10.2003 №131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Совет депутатов Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

**РЕШИЛ:**

1. Внести изменения в решение сессии Совета депутатов Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 09.12.2021 года № 3 «Об утверждении бюджета Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области на 2022 год и плановый период 2023-2024 годы».
2. Общий объем доходов бюджета на 2022 год в сумме 109 957 054 рублей 09 копеек, изменениями внесены в связи с увеличением суммы межбюджетных трансфертов и увеличения бюджетной росписи доходной части согласно (Приложения №1)
3. Общий объем расходов бюджета на 2022 год в сумме 117 213 694 рублей 76 копеек, изменениями внесены в связи с увеличением суммы межбюджетных трансфертов и целевыми статьями расходов согласно (Приложения №2).
4. Источники внутреннего финансирования бюджета (Приложения №3)
5. Направить настоящее решение главе Барышевского сельсовета для подписания и опубликования в официальном источнике опубликования в газете «Моё село. Газета Барышевского сельсовета» и на официальном сайте администрации Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.
6. Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования.

Председатель Совета депутатов Барышевского сельсовета  
\_\_\_\_\_ О. В. Боровских

Глава Барышевского сельсовета  
\_\_\_\_\_ А.А. Алексеев

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ БАРЫШЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

шестого созыва

**РЕШЕНИЕ**

(Четырнадцатая очередная сессия)

с. Барышево от 30 июня 2022

№ 9

**О внесении изменений в решение сессии Совета депутатов Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 28.08.2017 №6 «Об утверждении Положения «О бюджетном устройстве и бюджетном процессе Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области»**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 16.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, на основании экспертного заключения Министерства юстиции Новосибирской области от 14.03.2018 № 1389-4-04/9, Совет депутатов Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

**РЕШИЛ:**

1. Внести изменения в решение сессии Совета депутатов Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 28.08.2017 №6 «Об утверждении Положения «О бюджетном устройстве и бюджетном процессе Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области»:

1.1 В пункте 1 решения исключить слова «новую редакцию».

1.2 Внести изменение в Положение «О бюджетном устройстве и бюджетном процессе Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области»:

1.2.1 В статье 7 Положения слова «региональных и местных налогов» заменить словами «региональных и местных налогов и сборов»;

1.2.2 В пункте 3 статьи 10 Положения слова «86» заменить словами «статьей 140»;

1.2.3 В пункте 5 статьи 12 Положения исключить слова «к ежеквартальному»;

1.2.4 Абзац десятый пункта 2 статьи 14 Положения после слов «на начало текущего финансового года» дополнить словами «в объеме бюджетных ассигнований муниципального дорожного фонда, не использованных в отчетном финансовом году, направляются на увеличение в текущем финансовом году бюджетных ассигнований муниципального дорожного фонда, а также, после слов «оплате в отчетном финансовом году», необходимо дополнить словами «бюджетных ассигнований на представление субсидий юридическим лицам, представлению которых в отчетном финансовом году осуществлялось в пределах суммы, необходимой для оплаты денежных обязательств получателей субсидий, источником финансового обеспечения которых являлось указанные субсидии»;

1.2.5 В пункте 13 статьи 23 Положения, пункте 19 статьи 24 Положения слова «бюджет администрации» заменить на слова «бюджета Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области»;

1.2.6 Подпункт 10 пункта 2 статьи 26 Положения читать в следующей редакции «обеспечивает контроль за соблюдением получателями субвенций, межбюджетных субсидий и иных субсидий, определенных Бюджетным кодексом Российской Федерации, условий, установленных при их предоставлении» на текст «обеспечивает соблюдение получателями межбюджетных субсидий, субвенций и иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, а также иных субсидий и бюджетных инвестиций, определенных Бюджетным кодексом Российской Федерации, условий, целей и порядка, установленных при их предоставлении»;

1.2.7 Подпункт 11 пункта 2 статьи 26 Положения «организует и осуществляет ведомственный финансовый контроль в сфере своей деятельности» (признан утратившей силу ФЗ от 23.07.2013 №252-ФЗ), отменить;

1.2.8 Статью 27 Положения читать в редакции: «Главным администратором доходов бюджета Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, является администрация Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области:

Главный администратор доходов бюджета обладает следующими бюджетными полномочиями:

1) формирует перечень подведомственных ему администраторов доходов бюджета;

2) представляет сведения, необходимые для составления среднесрочного финансового плана и (или) проекта бюджета;

3) представляет сведения для составления и ведения кассового плана;

4) формирует и представляет бюджетную отчетность главного администратора доходов бюджета;

5) представляет для включения в перечень источников доходов Российской Федерации и реестр источников доходов бюджета сведения о закреплённых за ним источниках доходов;

(в ред. Федерального закона от 01.07.2021 N 244-ФЗ)

б) утверждает методику прогнозирования поступлений доходов в бюджет в соответствии с общими требованиями к такой методике, установленными Правительством Российской Федерации; (абзац введён Федеральным законом от 29.12.2015 N 406-ФЗ)

7) осуществляет иные бюджетные полномочия, установленные настоящим Кодексом и принимаемыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами (муниципальными правовыми актами), регулирующими бюджетные правоотношения»

1.2.9 Статью 28 Положения читать в редакции:

Главным администратором источников финансирования дефицита бюджета Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, является администрация Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

Главный администратор источников финансирования дефицита бюджета Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, обладает следующими бюджетными полномочиями:

1) формирует перечни подведомственных ему администраторов источников финансирования дефицита бюджета;

2) осуществляет планирование (прогнозирование) поступлений и выплат по источникам финансирования дефицита бюджета, кроме операций по управлению остатками средств на едином счёте бюджета;

3) обеспечивает адресность и целевой характер использования выделенных в его распоряжение ассигнований, предназначенных для погашения источников финансирования дефицита бюджета;

4) распределяет бюджетные ассигнования по подведомственным администраторам источников финансирования дефицита бюджета и исполняет соответствующую часть бюджета;

5) формирует бюджетную отчетность главного администратора источников финансирования дефицита бюджета;

6) утверждает методику прогнозирования поступлений по источникам финансирования дефицита бюджета в соответствии с общими требованиями к такой методике, установленными Правительством Российской Федерации;

7) составляет обоснования бюджетных ассигнований.

1.2.10 В статье 30 Положения «Получатель бюджетных средств обладает следующими бюджетными полномочиями»

абзац 6 читать в следующей редакции «ведёт бюджетный учёт (обеспечивает ведение бюджетного учета); абзац 7 читать в следующей редакции «формирует бюджетную отчетность (обеспечивает формирование бюджетной отчетности) и представляет бюджетную отчетность получателя бюджетных средств соответствующему главному распорядителю (распорядителю) бюджетных средств»;

в абзаце 8 слово «исполняет» заменить на слово «осуществляет»;

1.2.11 Наименование статьи 35 Положения изменить с «статья 35 Долгосрочные целевые программы» на «статья 35 муниципальные программы»;

1.2.12 Отменить абзацы шестой, седьмой статьи 39 Положения (утратил силу ФЗ от 07.05.2013 №104-ФЗ); отменить абзац восьмой статьи 39 Положения (утратил силу ФЗ от 17.12.2009 №314 -ФЗ);

1.2.13 Изменить в пункте 5 статьи 44 Положения, пункте 2 статьи 47 Положения слова «43 и 44» заменить словами «41 и 42»;

1.2.14 В пункте 2 статьи 45 Положения слова «возврат» заменить словами «перечисление излишне распределённых сумм, возврат», в пункте 5 статьи 45 Положения после слова «казначейством» дополнить словами «излишне распределённых сумм», слово «(зачёта)» заменить словами «(зачёта, уточнения);

1.2.15 В наименовании статьи 51 Положения слова «Недопустимость размещения» заменить словом «Размещение», слово «передачи» заменить словом «передача»;

1.2.16 Пункт 1 статьи 66 Положение читать в следующей редакции «Настоящее Положение вступает в силу после их официального опубликования (обнародования), порядок опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов устанавливается уставом муниципального образования».

2. Направить настоящее решение Главе Барышевского сельсовета для подписания и опубликования в газете «Мое село. Газета Барышевского сельсовета» и на официальном сайте администрации.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Совета депутатов Барышевского сельсовета  
\_\_\_\_\_ О. В. Боровских

Глава Барышевского сельсовета  
\_\_\_\_\_ А.А. Алексеев

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ БАРЫШЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

шестого созыва

**РЕШЕНИЕ**

(Четырнадцатая очередная сессия)

с. Барышево от 30 июня 2022

№ 11

**О внесении изменений в решение Совета депутатов Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 07.04.2020 №7 «Об утверждении Порядка принятия решения о применении к отдельным лицам, замещающим муниципальные должности в муниципальном образовании Барышевский сельсовет Новосибирского района Новосибирской области, мер ответственности, предусмотренных частью 7.3-1 статья 40 Федерального закона от 06.10.2003 №131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»**

В соответствии с частью 7.3-2 статьи 40 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 8.1 Закона Новосибирской области от 10.11.2017 №216-03 «Об отдельных вопросах, связанных с исполнением гражданами, претендующими на замещение должности главы местной администрации по контракту, муниципальной должности, и лицами, замещающими должность главы местной администрации по контракту, муниципальные должности, обязанности по предоставлению сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, и о снесении изменений в отдельные законы Новосибирской области», на основании Устава Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, Совет депутатов Барышевского сельсовета

**РЕШИЛ:**

1. Внести изменение в решение Совета депутатов Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 07.04.2020 №7 «Об утверждении Порядка принятия решения о применении к отдельным лицам, замещающим муниципальные должности в муниципальном образовании Барышевский сельсовет Новосибирского района Новосибирской области, мер ответственности, предусмотренных частью 7.3-1 статья 40 Федерального закона от 06.10.2003 №131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»:

1.1. Пункт 8 изложить в следующей редакции:

«8. При принятии решения о применении меры ответственности учитываются: характер и тяжесть допущенного нарушения при предоставлении сведений о доходах;

обстоятельства, при которых допущено нарушение;

наличие смягчающих или отягчающих обстоятельств;

степень вины лица, замещающего муниципальную должность;

принятие лицом, замещающим муниципальную должность, ранее мер, направленных на предотвращение совершения им нарушения;

иные обстоятельства, свидетельствующие о характере и тяжести совершенного нарушения;

соблюдение лицом, замещающим муниципальную должность, ограничений, запретов, исполнение других обязанностей, которые установлены федеральными законами от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», от 03.12.2012 № 230-ФЗ «О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам», от 07.05.2013 № 79-ФЗ «О запрете отдельным категориям лиц открывать и иметь счета (вклады), хранить наличные денежные средства и ценности в иностранных банках, расположенных за пределами территории Российской Федерации, владеть и (или) пользоваться иностранными финансовыми инструментами».

К лицу, замещающему муниципальную должность, представившему недостоверные или неполные сведения о доходах, если искажение этих сведений является незначительным, могут быть применены следующие меры ответственности:

1) предупреждение;

2) освобождение депутата Совета депутатов Барышевского сельсовета

от должности в Совете депутатов Барышевского сельсовета, с лишением права занимать должности в Совете депутатов Барышевского сельсовета,

до прекращения срока его полномочий;

3) запрет занимать должности в Совете депутатов Барышевского сельсовета до прекращения срока его полномочий;

К депутату Совета депутатов Барышевского сельсовета могут быть применены меры ответственности, указанные в подпунктах 1-3 настоящего пункта.

К Главе Барышевского сельсовета, может быть применена мера ответственности, предусмотренная подпунктом 1 настоящего пункта».

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Моё село. Газета Барышевского сельсовета» и на официальном сайте Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

3. Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования.

Председатель Совета депутатов Барышевского сельсовета  
\_\_\_\_\_ О. В. Боровских

Глава Барышевского сельсовета  
\_\_\_\_\_ А.А. Алексеев

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ БАРЫШЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

шестого созыва

**РЕШЕНИЕ**

(Четырнадцатая очередная сессия)

с. Барышево от 30 июня 2022

№ 12

**Об утверждении Положения об оплате труда выборных должностных лиц, замещающих муниципальные должности, действующих на постоянной основе, муниципальных служащих в органах местного самоуправления Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области**

В соответствии с Федеральным законом №131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Федеральным законом от 02.03.07 № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», законом Новосибирской области от 30 октября 2007 года N 157-03 «О муниципальной службе в Новосибирской области», постановлением правительства Новосибирской области от 31.01.2017 № 20-п «О нормативах формирования расходов на оплату труда депутатов, членов выборных органов местного самоуправления, выборных должностных лиц местного самоуправления, осуществляющих свои полномочия на постоянной основе, муниципальных служащих и содержание органов местного самоуправления Новосибирской области», постановлением Губернатора Новосибирской области от 15.10.2019 № 249 - ДСП, Уставом Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, Совет депутатов Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить Положение об оплате труда выборных должностных лиц, замещающих муниципальные должности, действующих на постоянной основе, муниципальных служащих в органах местного самоуправления Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области (Приложение №1)

2. Положение об оплате труда выборных должностных лиц, замещающих муниципальные должности, действующих на постоянной основе, муниципальных служащих в органах местного самоуправления Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, утверждённое Решением №5 сорок четвертой внеочередной сессии Совета депутатов Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 03.03.2020 года, считать утратившим силу.

3. Опубликовать настоящее Решение в газете «Моё село. Газета Барышевского сельсовета» и на официальном сайте Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

4. Настоящее Решение вступает в силу с момента официального опубликования.

Председатель Совета депутатов Барышевского сельсовета  
\_\_\_\_\_ О. В. Боровских

Глава Барышевского сельсовета  
\_\_\_\_\_ А.А. Алексеев

**ПОЛОЖЕНИЕ  
ОБ ОПЛАТЕ ТРУДА ВЫБОРНЫХ ДОЛЖНОСТНЫХ ЛИЦ, ЗАМЕЩАЮЩИХ МУНИЦИПАЛЬНЫЕ ДОЛЖНОСТИ, ДЕЙСТВУЮЩИХ НА ПОСТОЯННОЙ ОСНОВЕ, МУНИЦИПАЛЬНЫХ СЛУЖАЩИХ В ОРГАНАХ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ БАРЫШЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

Настоящее положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 02.03.07 № 25 – ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», законом Новосибирской области от 30 октября 2007 года N 157-ОЗ «О муниципальной службе в Новосибирской области», законом Новосибирской области от 25.12.2006г № 74-ОЗ «О реестре должностей муниципальной службы в Новосибирской области», постановлением правительства Новосибирской области от 31.01.2017 № 20–п «О нормативах формирования расходов на оплату труда депутатов, выборных должностных лиц местного самоуправления, осуществляющих свои полномочия на постоянной основе, муниципальных служащих (и/или) содержание органов местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области», с постановлением Губернатора Новосибирской области от 15.10.2019 № 249-ДСП, Уставом Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

Оплата труда лиц, замещающих выборные муниципальные должности, действующих на постоянной основе, муниципальных служащих Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области (далее – Барышевского сельсовета) состоит из месячного должностного оклада, а также из ежемесячных и иных дополнительных выплат.

На месячное денежное содержание (вознаграждение) и дополнительные выплаты начисляется районный коэффициент.

**2. РАЗМЕРЫ ДОЛЖНОСТНЫХ ОКЛАДОВ**

Размеры месячного денежного содержания (вознаграждения) лиц, замещающих муниципальные должности, действующих на постоянной основе и размеры месячных должностных окладов лиц, замещающих муниципальные должности муниципальных служащих (далее – размеры должностных окладов) устанавливаются кратными размеру должностного оклада по должности государственной гражданской службы Новосибирской области «специалист» 2608 рублей исходя из коэффициентов кратности.

**3. ЕЖЕМЕСЯЧНЫЕ И ИНЫЕ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ВЫПЛАТЫ**

Лицам, замещающим муниципальные должности, действующим на постоянной основе в Барышевском сельсовете производятся следующие ежемесячные и иные дополнительные выплаты:

- 1) ежемесячное денежное поощрение;
- 2) единовременная выплата при предоставлении ежегодного оплачиваемого отпуска;
- 3) иные выплаты.

Лицам, замещающим муниципальные должности муниципальных служащих в Барышевском сельсовете, производятся следующие ежемесячные и иные дополнительные выплаты:

- 1) ежемесячная надбавка за классный чин;
- 2) ежемесячная надбавка к должностному окладу за особые условия муниципальной службы;
- 3) ежемесячное денежное поощрение;
- 4) ежемесячная надбавка к должностному окладу за выслугу лет на муниципальной службе;
- 5) единовременная выплата при предоставлении ежегодного оплачиваемого отпуска;
- 6) материальная помощь;
- 7) премия за выполнение особо важных и сложных заданий;
- 8) иные выплаты.

Ежемесячные и иные дополнительные выплаты к должностным окладам исчисляются исходя из должностных окладов лиц, замещающих муниципальные должности, действующих на постоянной основе, муниципальных служащих Барышевского сельсовета, выплачиваются одновременно с выплатой должностных окладов за соответствующий месяц за счет утвержденного в установленном порядке фонда оплаты труда и учитываются во всех случаях исчисления денежного содержания.

Лицам, замещающим муниципальные должности, действующих на постоянной основе, муниципальных служащих Барышевского сельсовета могут производиться другие выплаты, предусмотренные федеральными законами и законами Новосибирской области, нормативными правовыми актами Барышевского сельсовета пределах нормативов, установленных федеральными законами, правовыми актами Новосибирской области (в случае их наличия).

**3.1. Ежемесячная надбавка за классный чин**  
Муниципальным служащим Барышевского сельсовета, со дня присвоения классного чина устанавливаются ежемесячная надбавка за классный чин.

Классные чины муниципальных служащих указывают на соответствие уровня профессиональной подготовки муниципальных служащих квалификационным требованиям для замещения должностей муниципальной службы.

**3.2. Ежемесячная надбавка к должностному окладу за особые условия муниципальной службы**  
Основными показателями для установления размера ежемесячной надбавки за особые условия муниципальной службы являются:

- уровень функциональной нагрузки и ответственности;
  - сложный и напряженный характер работы (участие в комплексных проверках, разъездной характер работы, участие в работе комиссий, рабочих группах, судебных процессах и др.);
  - профессиональный уровень исполнения должностных обязанностей, компетентность при принятии управленческих решений;
  - качественное и оперативное выполнение значительного объема работы, систематическое выполнение срочных и неотложных поручений;
  - своевременность подготовки документов с учетом добросовестного и качественного исполнения должностных обязанностей в соответствии с должностной инструкцией.
- При определении размера ежемесячной надбавки за особые условия основаниями для уменьшения ее размера являются:
- снижение уровня функциональной нагрузки и ответственности;
  - несоблюдение установленных сроков выполнения поручений руководителей, некачественное их выполнение при отсутствии уважительных причин;
  - ненадлежащее исполнение должностных обязанностей, некачественное их выполнение при отсутствии уважительных причин;
  - ненадлежащее качество работы с документами;
  - недостаточный уровень исполнительской дисциплины;
  - недостаточный уровень профессиональной ответственности за выполнение служебных обязанностей и поручений руководителей;
  - нарушение трудовой дисциплины и правил внутреннего трудового распорядка.

Основные показатели для установления или изменения (увеличения, уменьшения) размера ежемесячной надбавки за особые условия муниципальной службы указываются в представлении непосредственного руководителя муниципального служащего об установлении или изменении (увеличении, уменьшении) размера ежемесячной надбавки.

Уменьшение размера ежемесячной надбавки за особые условия производится в том периоде, в котором было допущено невыполнение основных показателей для установления ежемесячной надбавки за особые условия.

Ежемесячная надбавка за особые условия исчисляется из должностного оклада муниципального служащего Барышевского сельсовета без учета доплат и надбавок и выплачивается ежемесячно одновременно с заработной платой в пределах фонда оплаты труда.

Ежемесячная надбавка за особые условия учитывается во всех случаях начисления денежного содержания.

При временном замещении муниципальным служащим иной должности муниципальной службы Барышевского сельсовета, ежемесячная надбавка за особые условия исчисляется из должностного оклада по основной должности муниципальной службы, замещаемой в органе местного самоуправления.

**3.3. Ежемесячное денежное поощрение**

Норматив ежемесячного денежного поощрения, от величины месячного денежного содержания (вознаграждения), для главы поселения и председателя Совета депутатов, норматив ежемесячного денежного поощрения к должностному окладу муниципальных служащих устанавливается в зависимости от численности населения муниципального образования и занимаемой должности (п.5.1 и п. 6.1 настоящего Положения).

Конкретный размер ежемесячного денежного поощрения муниципальным служащим определяется главой администрации Барышевского сельсовета по представлению непосредственного руководителя муниципального служащего в зависимости от личного вклада муниципального служащего в результаты деятельности органа местного самоуправления.

При определении конкретного размера ежемесячного денежного поощрения учитываются:

профессиональная компетентность муниципальных служащих;

уровень исполнительской дисциплины;

опыт профессиональной служебной деятельности;

степень самостоятельности и ответственности, инициатива;

творческое отношение к исполнению должностных обязанностей;

новизна вырабатываемых и предлагаемых решений, применение в работе современных форм и методов работы.

Основаниями для уменьшения размера поощрения являются:

- несоблюдение установленных сроков выполнения поручений руководителей, некачественное их выполнение при отсутствии уважительных причин;
- ненадлежащее исполнение должностных обязанностей, некачественное их выполнение при отсутствии уважительных причин;
- ненадлежащее качество работы с документами;
- недостаточный уровень исполнительской дисциплины;
- недостаточный уровень профессиональной ответственности за выполнение служебных обязанностей и поручений руководителя;
- нарушение трудовой дисциплины и правил внутреннего трудового распорядка.

Уменьшение размера премии производится в том периоде, в котором было допущено невыполнение показателей (критериев) премирования.

Премия выплачивается ежемесячно за фактически отработанное время. Не относятся к фактически отработанному времени периоды:

- нахождения в ежегодном основном и (или) дополнительном оплачиваемых отпусках;
- временной нетрудоспособности;
- другие периоды, когда работник не исполнял служебные обязанности с полным или частичным сохранением денежного содержания (среднего заработка) или без сохранения денежного содержания (среднего заработка) в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Решение о премировании, уменьшении (увеличении) размера премии с указанием причины оформляется распоряжением главы администрации Барышевского сельсовета.

**3.4. Ежемесячная надбавка к должностному окладу за выслугу лет на муниципальной службе**

Муниципальным служащим Барышевского сельсовета выплачивается ежемесячная надбавка к должностному окладу за выслугу лет (далее - ежемесячная надбавка за выслугу лет).

В стаж (общую продолжительность) муниципальной службы включаются периоды замещения: должностей муниципальной службы; муниципальных должностей; государственных должностей Российской Федерации и государственных должностей субъектов Российской Федерации; должностей государственной гражданской службы, воинских должностей и должностей федеральной государственной службы иных видов; иных должностей в соответствии с федеральными законами.

Исчисление стажа (общей продолжительности) муниципальной службы и зачёта в него иных периодов трудовой деятельности производится в порядке, установленном федеральным законом от 02.03.07 № 25 – ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», законом Новосибирской области от 30.10.2007 №157-ОЗ «О муниципальной службе в Новосибирской области» и иными актами.

Перерасчёт ежемесячной надбавки за выслугу лет производится со дня возникновения права на перерасчёт данной надбавки.

При выходе муниципального служащего на пенсию ему выплачивается единовременная выплата за выслугу лет – в размере до 10 должностных окладов при условии наличия у муниципального служащего стажа муниципальной службы не менее 15 лет в зависимости от его вклада в деятельность органа самоуправления, избирательной комиссии.

**3.5. Единовременная выплата при предоставлении ежегодного оплачиваемого отпуска**

При предоставлении выборным должностным лицам, замещающим муниципальные должности, осуществляющих свои полномочия на постоянной основе, муниципальным служащим Барышевского сельсовета ежегодного оплачиваемого отпуска, в том числе части ежегодного оплачиваемого отпуска, один раз в календарном году производится единовременная выплата в двойном размере должностного оклада на основании письменного заявления.

В случае, если указанные лица, не использовали в течение календарного года своего права на ежегодный оплачиваемый отпуск, единовременная выплата производится в декабре текущего календарного года на основании письменного заявления.

При уходе в ежегодный оплачиваемый отпуск с последующим увольнением с муниципальной службы единовременная выплата производится пропорционально полным месяцам, прошедшим с начала календарного года до дня увольнения.

**3.6. Материальная помощь**

Выплата материальной помощи муниципальным служащим Барышевского сельсовета осуществляется в течение календарного года в размере одного должностного оклада.

Материальная помощь выплачивается не ранее чем через 3 месяца после приема на работу, испытательный срок в этот период не включается.

Муниципальным служащим, принятым на муниципальную службу в течение квартала, при уходе в отпуск без сохранения денежного содержания или отпуск по уходу за ребенком, при выходе на муниципальную службу муниципального служащего, находившегося в указанных отпусках, а также при увольнении с муниципальной службы материальная помощь выплачивается пропорционально отработанному в соответствующем квартале времени.

При увольнении муниципального служащего, не получившего материальную помощь, указанная выплата производится пропорционально отработанному времени, за исключением случаев увольнения по основаниям, предусмотренным пунктами 5, 6, 7, 9 - 11 статьи 81 Трудового кодекса Российской Федерации, пунктами 3, 4 статьи 19 Федерального закона от 02.03.2007г. № 25-ФЗ «О муниципальной службе Российской Федерации».

Выплата материальной помощи осуществляется в соответствии с распоряжением главы администрации Барышевского сельсовета на основании письменного заявления.

При наличии экономии денежных средств по фонду оплаты труда может быть выплачена дополнительная материальная помощь в связи с заключением брака, рождением ребенка, смертью близких родственников (родителей, детей, супруга (супруги), утратой личного имущества в результате пожара или стихийного бедствия, потребностью в лечении или восстановлении здоровья в связи с болезнью (травмой), несчастным случаем, аварией, а также в иных случаях острой необходимости.

Выплата дополнительной материальной помощи осуществляется в соответствии с распоряжением главы администрации Барышевского сельсовета на основании письменного заявления с приложением документов, подтверждающих соответствующие обстоятельства.

**3.7. Премия за выполнение особо важных и сложных заданий**

Выплата премии за выполнение особо важных и сложных заданий муниципальным служащим Барышевского сельсовета, осуществляется в течение календарного года в размере двух должностных окладов, в случае экономии расходов на оплату труда максимальными размерами для конкретного муниципального служащего не ограничивается.

Решение о выплате премии за выполнение особо важных и сложных заданий принимается руководителем органа местного самоуправления Барышевского сельсовета на основании представления руководителя соответствующего структурного подразделения, на которое было возложено исполнение задания, и оформляется распоряжением главы администрации Барышевского сельсовета.

В представлении излагается содержание задания, обосновывается его особое значение в решении задач, стоящих перед органом местного самоуправления, а также образцовый характер его исполнения муниципальным служащим, который подлежит премированию.

**3.8. Иные выплаты**

**3.8.1. Поощрение за продолжительную и безупречную службу, образцовое выполнение должностных обязанностей.**

Выплата производится из средств бюджета Барышевского сельсовета в следующих размерах:

- 1) единовременное денежное вознаграждение в связи с выходом на пенсию, при условии наличия у муниципального служащего стажа муниципальной службы не менее 15 лет в размере 10 должностных окладов;
- 2) ценный подарок в размере 2 должностных окладов за продолжительную и безупречную службу в связи:
  - с юбилейными датами жизни мужчин и женщин - 50, 60 лет и 55 лет для женщин;
  - с юбилейными датами службы муниципального служащего - 15, 20, 25, 30 лет стажа муниципальной службы.

**3.8.2. За дежурства по администрации работу в административной комиссии в выходные и нерабочие праздничные дни, при условии их осуществления сверх месячной нормы рабочего времени, муниципальным служащим производится доплата за фактически проработанные в эти дни часы по двойной ставке их денежного содержания.**

Размер доплаты за работу в выходные и нерабочие праздничные дни производится по формуле:  $(\text{ФОТм}/164,17 \text{ час}) \times 2 \times \text{ФКЧ}$ ,

где:

ФОТм – фонд оплаты труда муниципального служащего за месяц;

ФОТм =  $(\text{ДО} + \text{НКЧ} + \text{НОУ} + \text{ЕДП} + \text{НВЛ}) \times \text{РК}$  (смотри п.6.1 Положения);

164,17 час - среднемесячное количество рабочих часов в текущем году;

ФКЧ – фактически отработанное количество часов.

Если дежурства или работа осуществлялись в пределах месячной нормы рабочего времени, то доплата производится по одинарной ставке денежного содержания.

Средства на выплаты предусматриваются в бюджете Барышевского сельсовета ежегодно, исходя из сведений о предстоящих поощрениях и работах в выходные и нерабочие праздничные дни на очередной финансовый год, по представлению кадровой службы администрации Барышевского сельсовета.

#### 4. ФОРМИРОВАНИЕ ФОНДА ОПЛАТЫ ТРУДА

Финансирование расходов на оплату труда лиц, замещающих выборные муниципальные должности, действующих на постоянной основе, муниципальных служащих Барышевского сельсовета осуществляется за счет средств бюджета Барышевского сельсовета в пределах фонда оплаты труда.

Экономия денежных средств по фонду оплаты труда указанным лицам, изъятию не подлежит и может быть направлена, по решению главы Барышевского сельсовета на выплату премий, материальной помощи и иные выплаты, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

#### 5. МЕТОДИКА ОПРЕДЕЛЕНИЯ НОРМАТИВОВ ФОРМИРОВАНИЯ РАСХОДОВ НА ОПЛАТУ ТРУДА ЛИЦАМ, ЗАМЕЩАЮЩИМ МУНИЦИПАЛЬНЫЕ ДОЛЖНОСТИ, ДЕЙСТВУЮЩИМ НА ПОСТОЯННОЙ ОСНОВЕ

5.1. Расходы на оплату труда выборных должностных лиц местного самоуправления, осуществляющих свои полномочия на постоянной основе - годовой фонд оплаты труда в расчете на штатную единицу (ФОТ 1), рассчитывается по следующей формуле:

$\text{ФОТ1} = (\text{ДВ} + \text{ЕДП}) \times 12 \times \text{РК} + (\text{ЕДВ} \times \text{РК})$ ,

где:

ДВ - норматив месячного денежного содержания (вознаграждения), который рассчитывается по п.5.2 положения;

ЕДП - норматив ежемесячного денежного поощрения (п.3.3 положения), который устанавливается равным:

2,44 ДВ - главе поселения;

2,44 ДВ - председателю Совета депутатов поселения;

ЕДВ - норматив единовременной выплаты при предоставлении ежегодного оплачиваемого отпуска (п.3.5 положения), который устанавливается равным 2 ДВ;

РК - районный коэффициент, размер которого устанавливается Правительством Российской Федерации и субъектом Российской Федерации.

5.2. Расчёт норматива размера месячного денежного содержания (вознаграждения) лиц, замещающих муниципальные должности, действующих на постоянной основе, производится по формуле:

$\text{ДВ} = \text{БДО} \times \text{К}$ ,

где:

БДО (базовый должностной оклад) = 2608 рубля (размер должностного оклада по должности государственной гражданской службы Новосибирской области «специалист»);

К - коэффициент кратности, который принимается в зависимости от должности занимаемой лицом равным значению, указанному в таблице 5.1.

Таблица 5.1

Наименование должности	Коэффициент кратности (К)
Глава поселения	4,6
Председатель Совета депутатов	4,0

#### 6. МЕТОДИКА ФОРМИРОВАНИЯ РАСХОДОВ НА ОПЛАТУ ТРУДА МУНИЦИПАЛЬНЫХ СЛУЖАЩИХ

6.1. Расходы на оплату труда муниципальных служащих - годовой фонд оплаты труда в расчете на штатную единицу (ФОТ 2), рассчитывается по следующей формуле:

$\text{ФОТ2} = (\text{ДО} + \text{НКЧ} + \text{НОУ} + \text{ЕДП} + \text{НВЛ}) \times 12 \times \text{РК} + (\text{ЕДВ} + \text{МП} + \text{П}) \times \text{РК}$ ,

где:

ДО - норматив месячного должностного оклада, который рассчитывается по п.6.2 положения;

НКЧ - норматив ежемесячной надбавки за классный чин муниципальных служащих (п.3.1 положения), который устанавливается равным значению, указанному в таблице 6.1;

Таблица 6.1

Наименование классного чина муниципальных служащих	Норматив ежемесячной надбавки за классный чин муниципальных служащих, в рублях
Советник муниципальной службы 1 класса	1356
Советник муниципальной службы 2 класса	1292
Советник муниципальной службы 3 класса	1232
Референт муниципальной службы 1 класса	1173
Референт муниципальной службы 2 класса	1119
Референт муниципальной службы 3 класса	1064
Секретарь муниципальной службы 1 класса	1010

Секретарь муниципальной службы 2 класса	956
Секретарь муниципальной службы 3 класса	785

НОУ - норматив ежемесячной надбавки за особые условия муниципальной службы (п.3.2 положения), который устанавливается в соответствии с Классификацией должностей муниципальной службы в администрации Барышевского сельсовета и принимается равным:

1,2 ДО - по ведущим должностям муниципальной службы;

0,9 ДО - по старшим должностям муниципальной службы;

0,6 ДО - по младшим должностям муниципальной службы;

ЕДП - норматив ежемесячного денежного поощрения (п.3.3 положения), который устанавливается в поселениях с численностью населения от 5 до 10 тысяч человек в размере:

- от 1,5 ДО до 2,7 ДО для заместителей главы администрации;

- от 1,5 ДО до 3,05 ДО для ведущих специалистов, специалистов 1 разряда, специалистов 2 разряда и специалистов.

НВЛ - норматив ежемесячной надбавки за выслугу лет (п.3.4 положения), который устанавливается равным:

0,10 ДО - при стаже муниципальной службы от 1 до 5 лет;

0,15 ДО - при стаже муниципальной службы от 5 до 10 лет;

0,20 ДО - при стаже муниципальной службы от 10 до 15 лет;

0,30 ДО - при стаже муниципальной службы от 15 лет и выше;

ЕДВ - норматив единовременной выплаты при предоставлении ежегодного оплачиваемого отпуска (п.3.5 положения), который устанавливается равным 2 ДО в год;

МП - норматив материальной помощи (п.3.6 положения), который устанавливается равным 1 ДО в год;

П - норматив премии за выполнение особо важных и сложных заданий (п.3.7 положения), который устанавливается равным 2 ДО в год;

РК - районный коэффициент, размер которого устанавливается Правительством Российской Федерации и субъектом Российской Федерации.

6.2. Расчёт норматива месячного должностного оклада муниципального служащего производится по формуле:

$\text{ДО} = \text{БДО} \times \text{К}$ ,

где:

БДО (базовый должностной оклад) = 2608 рублей (размер должностного оклада по должности государственной гражданской службы Новосибирской области «специалист»);

К - коэффициент кратности, который принимается в зависимости от должности занимаемой лицом равным значению, указанному в таблице 6.2.

Таблица 6.2

Заместитель главы администрации	1,68
Ведущий специалист	1,33
Специалист 1 разряда	1,26
Специалист 2 разряда	1,13
Специалист	1,0

6.3. Годовой фонд оплаты труда выборных должностных лиц местного самоуправления, осуществляющих свои полномочия на постоянной основе, муниципальных служащих Барышевского сельсовета (ФОТ3) рассчитывается исходя из следующего норматива:

$\text{ФОТ3} = \text{СУММА}(\text{ФОТ1}) + \text{СУММА}(\text{ФОТ2}) <^* >$ ,

где:

СУММА (ФОТ 1) – сумма годовых фондов оплаты труда в расчете на штатную единицу всех выборных должностных лиц местного самоуправления, осуществляющих свои полномочия на постоянной основе Барышевского сельсовета;

СУММА (ФОТ 2) - сумма годовых фондов оплаты труда в расчете на штатную единицу всех муниципальных служащих Барышевского сельсовета;

<^\* > - За исключением должностей, вводимых в органах местного самоуправления Барышевского сельсовета для исполнения переданных государственных полномочий.

#### 7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Начисление оплаты труда лицам, замещающим муниципальные должности, действующим на постоянной основе, муниципальных служащих в органах местного самоуправления Барышевского сельсовета производится ежемесячно на основании табеля учета рабочего времени.

Денежные средства, предусмотренные фондом оплаты труда по вакантным должностям муниципальных служащих, могут быть использованы на выплаты премий и единовременной материальной помощи другим муниципальным служащим Барышевского сельсовета.

Увеличение (индексация) размеров должностных окладов по должностям муниципальной службы производится в соответствии с законодательством Российской Федерации.

При индексации должностных окладов размеры должностных окладов лиц, замещающих муниципальные должности, действующих на постоянной основе, муниципальных служащих в органах местного самоуправления Барышевского сельсовета подлежат округлению до целого рубля в сторону увеличения.

Представитель нанимателя (работодателя) несёт ответственность за своевременную оплату труда лицам, замещающим муниципальные должности, действующим на постоянной основе, муниципальных служащих в органах местного самоуправления Барышевского сельсовета и эффективное расходование средств, направленных на выплату заработной платы в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

### СОВЕТ ДЕПУТАТОВ БАРЫШЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

шестого созыва

РЕШЕНИЕ

(Четырнадцатая очередная сессия)

с. Барышево от 30 июня 2022

№ 13

**Об оплате труда работников, замещающих должности, не являющиеся должностями муниципальной службы в органах местного самоуправления Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.**

В соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации, постановлением Губернатора Новосибирской области от 28.01.2008 №20 «О введении отраслевых систем оплаты труда работников областных государственных учреждений, приказом Министерства труда и социального развития Новосибирской области от 13.06.2019 №620 «Об утверждении размеров должностных окладов по общеотраслевым должностям руководителей, специалистов и служащих, окладов по общеотраслевым профессиям рабочих, должностных окладов по должностям, трудовые функции, квалифицированные требования и наименование по которым установлены в соответствии с профессиональными стандартами, Уставом Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, Совет депутатов Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить Положение об оплате труда работников, замещающих должности, не являющиеся должностями муниципальной службы в органах местного самоуправления Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области (Приложение №1)

2. Положение об оплате труда выборных должностных лиц, замещающих муниципальные должности, действующих на постоянной основе, муниципальных служащих в органах местного самоуправления Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, утверждённое Решением №5 сорок четвертой внеочередной сессии Совета депутатов Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 03.03.2020 года, считать утратившим силу.

3. Опубликовать настоящее Решение в газете «Моё село. Газета Барышевского сельсовета» и на официальном сайте Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

4. Настоящее Решение вступает в силу с момента официального опубликования

Председатель Совета депутатов Барышевского сельсовета  
О. В. Боровских

Глава Барышевского сельсовета  
А.А. Алексеев

Приложение №1  
к Решению сессии Совета депутатов Барышевского сельсовета Новосибирского района  
Новосибирской области от 30.06.2022 г., №13

#### ПОЛОЖЕНИЕ

**Об оплате труда работников, замещающих должности, не являющиеся должностями муниципальной службы в органах местного самоуправления Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области**

#### 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Положение об оплате труда работников, замещающих должности, не являющиеся должностями муниципальной службы в органах местного самоуправления Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области (далее – Положение) разработано в соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации, постановлением Губернатора Новосибирской области от 28.01.2008 №20 «О введении отраслевых систем оплаты труда работников областных государственных учреждений», Приказом Департамента труда и занятости населения Новосибирской области № 55 от 14.02.2008 г. «Об утверждении размеров должностных окладов по отраслевым должностям служащих, окладов по общеотраслевым профессиям рабочих, по высококвалифицированным профессиям рабочих, занятых на важных и ответственных работах и особо важных и особо ответственных работах».

1.2. Действие Положения распространяется на:

- работников по техническому обеспечению деятельности органов местного самоуправления Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области (далее - работников по техническому обеспечению).

1.3. Оплата труда работников по техническому обеспечению, осуществляется в пределах фонда оплаты труда, установленного на текущий финансовый год.

#### 2. Оплата труда работников по техническому обеспечению

Оплата труда работников по техническому обеспечению состоит из месячного должностного оклада (далее должностной оклад), а также из ежемесячных и иных дополнительных выплат:

- выплаты компенсационного характера;

- выплаты стимулирующего характера;

- оплата труда по районному коэффициенту.

2.1. Размеры должностных окладов установлены на основании вышеуказанных нормативно-правовых актов Новосибирской области и равны

№ п/п	Наименование должности и требования к квалификации	Должностной оклад, рублей
	Технические работники	
1.	Секретарь	7 470,00
1.1.	- начальное профессиональное образование без предъявления требований к стажу работы или среднее (полное) общее образование и специальная подготовка по установленной программе без предъявления к стажу работы	
2.	Техник	
2.1.	- II категории среднее профессиональное (техническое) образование и стаж работы в должности техника или других должностях, замещающих специалистами со средним профессиональным образованием не менее 2 лет	7 470,00
2.2.	- I категории – среднее профессиональное (техническое) образование и стаж работы в должности механика II категории не менее 2 лет	7 820,00

Увеличение (индексация) размеров должностных окладов работников по техническому обеспечению производится одновременно при увеличении (индексации) должностных окладов муниципальных служащих нормативными правовыми актами администрации Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области на основании соответствующего постановления Губернатора Новосибирской области.

2.2. К выплатам компенсационного характера относятся доплаты за:

- работу в ночное время (ч.1 ст. 154 ТК РФ, Постановление Правительства РФ от 22.02.2008 года № 554);
- совмещение профессий (должностей), расширение зон обслуживания, увеличение объёма выполняемых работ и выполнение обязанностей временно отсутствующего работника без освобождения от работы, определённой трудовым договором должностного оклада (ч. 2 ст. 151 ТК РФ);
- работу в выходные и нерабочие праздничные дни (ст. 153 ТК РФ);
- сверхурочную работу (ст. 152 ТК РФ).

2.3. К выплатам стимулирующего характера относятся надбавки:

2.3.1. Ежемесячная надбавка к должностному окладу за сложность, напряжённость, высокие достижения в труде и специальный режим работы в размере до 100% должностного оклада.

2.3.2. Ежемесячная надбавка к должностному окладу за выслугу лет в следующем размере:

Стаж работы	Процентов должностного оклада
От 3 до 8 лет	10
От 8 до 13 лет	15
От 13 до 18 лет	20
От 18 до 23 лет	25
От 23 лет	30

В стаж работы для выплаты ежемесячной надбавки за выслугу лет включаются периоды работы на должностях в органах государственной власти и местного самоуправления. При этом учитываются периоды работы, ранее засчитанные в установленном порядке. Основным документом для определения стажа работы, дающего право на получение ежемесячной надбавки за выслугу лет, является трудовая книжка.

Выплата ежемесячной надбавки за выслугу лет производится с месяца, в котором наступило право назначения или изменения размера данной надбавки.

2.3.3. Ежемесячное денежное поощрение в размере одного должностного оклада.

2.3.4. Премирование по результатам работы за календарный период года (месяц, квартал, год). Премия выплачивается в процентах от должностного оклада и конкретными суммами и максимальными размерами для конкретного работника не ограничивается.

Выплата производится в пределах фонда оплаты труда

2.3.5. Единовременная выплата при предоставлении ежегодного оплачиваемого отпуска в размере двух должностных окладов.

2.3.6. Материальная помощь в размере одного должностного оклада в год.

2.4. На должностной оклад и дополнительные выплаты начисляется районный коэффициент.

2.5. Формирование фонда оплаты труда технических специалистов.

2.5.1. Должностной оклад - 12 окладов;

2.5.2. Ежемесячной надбавки за сложность и напряжённость – 12 должностных окладов;

2.5.2. Ежемесячное денежное поощрение за особый режим работы – 12 должностных окладов;

2.5.3. Премий по результатам работы – в размере 5 должностных окладов в год.

2.5.4. Единовременной выплаты при предоставлении ежегодного оплачиваемого отпуска – в размере двух должностных окладов.

2.5.6. Материальной помощи при предоставлении отпуска в размере одного должностного оклада в год.

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ БАРЫШЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

шестого созыва

**РЕШЕНИЕ**

**(Четырнадцатая очередная сессия)**

**с. Барышево от 30 июня 2022**

**№ 14**

**О внесении изменений и дополнений в правила Благоустройства территории Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, утверждённые решением сессией Совета депутатов Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 04.07.2018 г. N 3**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Новосибирской области от 04.03.2019 № 347 «О порядке определения органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области границ прилегающих территорий в целях их благоустройства», Совет депутатов Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

**РЕШИЛ:**

1. Отменить решение сессией Совета депутатов Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 09.08.2019 N 3 «О внесении изменений и дополнений в правила Благоустройства территории Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, утверждённые решением сессией Совета депутатов Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 04.07.2018 г. N 3».

2. Внести изменения и дополнения в правила Благоустройства территории Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области согласно приложению.

3. Опубликовать проект решение в газете «Моё село». Газета Барышевского сельсовета» одновременно с порядком учета предложений по проекту муниципального правового акта о внесении изменений и дополнений в правила Благоустройства территории Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, а также порядка участия граждан в его обсуждении.

4. Организацию и проведение публичных слушаний по проекту решения о внесении изменений в правила Благоустройства территории Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области на Главу Барышевского сельсовета.

Председатель Совета депутатов Барышевского сельсовета  
\_\_\_\_\_ О. В. Боровских

Глава Барышевского сельсовета  
\_\_\_\_\_ А.А. Алексеев

**ПРОЕКТ**

Приложение №1

к решению сессии Совета депутатов Барышевского сельсовета

Новосибирского района Новосибирской области

№14 от 30.06.2022

**О внесении изменений и дополнений в правила Благоустройства территории Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, утверждённые решением сессией Совета депутатов Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 04.07.2018 г. N 3**

**1. Статью 1 «Общие положения» дополнить частью 1.15 следующего содержания:**

«1.15 Определение органами местного самоуправления границ прилегающих территорий:

1) Границы прилегающих территорий определяются правилами благоустройства в метрах от внутренней части границ прилегающей территории до внешней части границ прилегающей территории. Расстояние от внутренней части границы прилегающей территории до внешней части границы прилегающей территории составляет 3 метра, за исключением случаев, установленных пунктами 2, 4 и 5 настоящей части.

2) Расстояние от внутренней части границы прилегающей территории до внешней части границы прилегающей территории может превышать расстояние 3 метра, в случае заключения соглашения об установлении границ прилегающей территории между органом местного самоуправления и собственником или иным законным владельцем здания, строения, сооружения, земельного участка. Порядок заключения указанного соглашения устанавливается в следующем порядке:

Соглашение заключается по инициативе и на основании письменного заявления правообладателя здания, строения, сооружения, земельного участка (далее – объект), которое представляется в администрацию Барышевского сельсовета лично либо направляется почтовым сообщением.

В заявлении указываются:

- для юридических лиц - наименование, организационно-правовая форма, ИНН, ОГРН, место нахождения (адрес);
- для индивидуальных предпринимателей и физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями - фамилия, имя, отчество (при наличии), дата и место рождения, адрес регистрации по месту жительства (пребывания), реквизиты документа, удостоверяющего личность;

3. адрес и назначение объекта;

4. обоснование необходимости изменения границ прилегающих территорий объектов.

В случае, если интересы правообладателя объекта представляет его представитель, в заявлении также указываются реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя заявителя на заключение Соглашения, фамилия, имя, отчество (при наличии), дата и место рождения, адрес регистрации по месту жительства (пребывания), реквизиты документа, удостоверяющего личность.

С заявлением представляются следующие документы:

- документы, подтверждающие право собственности или иное право на объект;
- документы, подтверждающие полномочия представителя заявителя (в случае, если интересы заявителя представляет его представитель).

В целях рассмотрения заявлений об установлении границ прилегающей территории в пределах, превышающих расстояние десять метров, администрацией Барышевского сельсовета создаётся комиссия, состав и порядок деятельности которой определяются постановлением администрации Барышевского сельсовета.

Комиссия принимает решение о заключении Соглашения или об отказе в заключении Соглашения не позднее 15 рабочих дней с даты поступления заявления об установлении границ прилегающей территории в администрацию Барышевского сельсовета.»;

3) Границы прилегающей территории определяются в зависимости от фактического использования здания, строения, сооружения, земельного участка, вида их разрешённого использования, расположения, площади.

4) Границы прилегающей территории в отношении многоквартирного дома определяются по границам земельного участка, на котором расположен данный многоквартирный дом. Границы прилегающей территории не определяются в отношении многоквартирного дома, земельный участок под которым не образован или образован по его границам.

5) Границы прилегающей территории в отношении объекта индивидуального жилищного строительства определяются по границам земельного участка, на котором расположен данный объект индивидуального жилищного строительства. Границы прилегающей территории не определяются в отношении объекта индивидуального жилищного строительства, земельный участок под которым не образован или образован по его границам.

6) В случае расположения здания, строения, сооружения, земельного участка рядом с автомобильной дорогой граница прилегающей территории определяется:

а) до края тротуара, прилегающего к автомобильной дороге, при условии, что такое расстояние не превышает максимальное расстояние 3 метра;

б) при отсутствии тротуара, прилегающего к автомобильной дороге, до границы полосы отвода автомобильной дороги при условии, что такое расстояние не превышает максимальное расстояние 3 метра;

7) В отношении каждого здания, строения, сооружения, земельного участка могут быть установлены границы только одной прилегающей территории, при этом границы прилегающей территории могут иметь один замкнутый контур или несколько непересекающихся замкнутых контуров.

8) При определении границ прилегающей территории не допускается:

а) установление общей прилегающей территории для двух и более зданий, строений, сооружений, земельных участков, за исключением случаев, когда строение или сооружение, в том числе объект коммунальной инфраструктуры, обеспечивает исключительно функционирование другого здания, строения, сооружения, в отношении которого определяются границы прилегающей территории;

б) пересечение границ прилегающих территорий, за исключением случая установления общих смежных границ прилегающих территорий.

9) В случае если здание, строение, сооружение, земельный участок граничат с особо охраняемыми природными территориями федерального, регионального или местного значения, границы прилегающей территории зданий, строений, сооружений, земельных участков определяются до границ указанных природных территорий, но не более максимального расстояния 3 метра.

10) В случае полного или частичного совпадения прилегающих территорий зданий, строений, сооружений, земельных участков с прилегающими территориями соседних зданий, строений, сооружений, земельных участков внешняя часть границ прилегающих территорий определяется по линии, проходящей на равном удалении от внутренних частей границ соседних зданий, строений, сооружений, земельных участков соответственно.»;

**2. В статью 2 «Основные понятия» после абзаца «прилегающая для благоустройства территория» дополнить:**

границы прилегающих территорий - границы территории общего пользования, которые прилегают к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован (далее - земельный участок), и границы которой определены правилами благоустройства территории муниципального образования Новосибирской области (далее - правила благоустройства) в соответствии с порядком, установленным настоящим Законом;

внутренняя часть границ прилегающей территории - часть границ прилегающей территории, непосредственно примыкающая к зданию, строению, сооружению, границам земельного участка, в отношении которых определены границы прилегающей территории, то есть являющаяся их общей границей;

внешняя часть границ прилегающей территории - часть границ прилегающей территории, не примыкающая непосредственно к зданию, строению, сооружению, границам земельного участка, в отношении которых определены границы прилегающей территории, то есть не являющаяся их общей границей.

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ БАРЫШЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**  
шестого созыва  
**РЕШЕНИЕ**  
**(Четырнадцатая очередная сессия)**  
**с. Барышево от 30 июня 2022**  
**№ 17**

**Об утверждении Порядка установления и оценки применения обязательных требований, содержащихся в муниципальных нормативных правовых актах Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.**

В соответствии Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом сельского поселения Барышевского сельсовета Новосибирского муниципального района Новосибирской области, Совет депутатов Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить Порядок установления и оценки применения обязательных требований, содержащихся в муниципальных нормативных правовых актах Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области согласно приложению № 1
2. Опубликовать настоящее решение в газете «Мое село. Газета Барышевского сельсовета» и на официальном сайте Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу Барышевского сельсовета.

Председатель Совета депутатов Барышевского сельсовета  
\_\_\_\_\_ О. В. Боровских

Глава Барышевского сельсовета  
\_\_\_\_\_ А.А. Алексеев

ПРИЛОЖЕНИЕ №1  
к решению сессии Совета депутатов Барышевского сельсовета Новосибирского района  
Новосибирской области №17  
от 30.06.2022

**Порядок установления и оценки применения обязательных требований,  
содержащихся в муниципальных нормативных правовых актах Барышевского сельсовета  
Новосибирского района Новосибирской области**

**I. Общие положения**

1. Порядок установления и оценки применения обязательных требований, содержащихся в муниципальных нормативных правовых актах Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области (далее – Порядок), разработан в соответствии с частью 5 статьи 2 Федерального закона от 31.07.2020 № 247-ФЗ «Об обязательных требованиях в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 247-ФЗ), частью 6.1 статьи 7 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 131-ФЗ), Законом Новосибирской области от 24.11.2014 № 485-ОЗ «О проведении оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных правовых актов, устанавливающих новые или изменяющих ранее предусмотренные муниципальными правовыми актами обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности для субъектов инвестиционной деятельности, установлении и оценке применения установленных ими обязательных требований и экспертизы муниципальных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности» (далее – Закон Новосибирской области № 485-ОЗ).

2. Порядок определяет правовые и организационные основы установления муниципальными нормативными правовыми актами Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области обязательных требований, которые связаны с осуществлением предпринимательской и иной экономической деятельности и оценка соблюдения которых осуществляется в рамках муниципального контроля, привлечения к административной ответственности, предоставления лицензий и иных разрешений, аккредитации, иных форм оценки и экспертизы (далее – обязательные требования), и оценки применения содержащихся в муниципальных нормативных правовых актах Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области обязательных требований.

3. Настоящий Порядок регламентирует порядок установления обязательных требований и порядок оценки применения обязательных требований.

4. При установлении обязательных требований должны быть определены:

- 1) содержание обязательных требований (условия, ограничения, запреты, обязанности);
- 2) перечень (категории) лиц, обязанных соблюдать обязательные требования;
- 3) в зависимости от объекта установления обязательных требований:
  - а) осуществляемая деятельность, совершаемые действия, в отношении которых устанавливаются обязательные требования;
  - б) лица и используемые объекты, к которым предъявляются обязательные требования при осуществлении деятельности, совершении действий;
  - в) результаты осуществления деятельности, совершения действий, в отношении которых устанавливаются обязательные требования;
  - 4) формы оценки соблюдения обязательных требований (муниципальный контроль, привлечение к административной ответственности, предоставление разрешений, аккредитации, иных форм оценки и экспертизы);
  - 5) структурные подразделения местной администрации, осуществляющие оценку соблюдения обязательных требований.
5. При установлении и оценке применения обязательных требований такие требования подлежат оценке на предмет достижения целей установления обязательных требований и на соответствие предусмотренным Федеральным законом № 247-ФЗ принципам:
  - 1) законности;
  - 2) обоснованности обязательных требований;
  - 3) правовой определенности и системности;
  - 4) открытости и предсказуемости;
  - 5) исполнимости обязательных требований.
6. Муниципальные нормативные правовые акты, содержащие обязательные требования, принятые до вступления в силу настоящего Порядка, должны пройти оценку применения обязательных требований в срок до 01.01.2024 в порядке, предусмотренном разделом IV настоящего Порядка.
7. Изменение обязательных требований осуществляется в порядке, предусмотренном для установления обязательных требований.

**II. Порядок установления обязательных требований**

8. Обязательные требования устанавливаются путем принятия муниципальных нормативных правовых актов представительного органа муниципального образования, местной администрации или путем внесения изменений в действующие муниципальные нормативные правовые акты.

9. Муниципальный нормативный правовой акт, устанавливающий или изменяющий обязательные требования, вступает в силу либо с 1 марта, либо с 1 сентября соответствующего года, но не ранее чем по истечении девяноста дней после дня его официального опубликования.

Муниципальным нормативным правовым актом должен предусматриваться срок его действия, который не может превышать 6 лет со дня его вступления в силу.

10. По результатам оценки применения срок действия обязательных требований может продлеваться на срок не более 6 лет. Положение, предусмотренное абзацем первым пункта 9 Порядка, не применяется, если федеральным законом, указом Президента Российской Федерации или международным договором Российской Федерации, предусматривающими установление обязательных требований, установлен иной срок вступления в силу обязательных требований.

Положения муниципальных нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, которыми вносятся изменения в ранее принятые муниципальные нормативные правовые акты, могут вступать в силу в иные, чем указано в абзаце первом пункта 9 Порядка, сроки, если в заключении об оценке регулирующего воздействия установлено, что указанные изменения вносятся в целях снижения затрат физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и иной экономической деятельности на исполнение ранее установленных обязательных требований и не предусматривают установление новых условий, ограничений, запретов, обязанностей<sup>1</sup>.

11. Положение, предусмотренное абзацем первым пункта 9 Порядка, не применяется в отношении муниципальных нормативных правовых актов:

- 1) подлежащих принятию в целях предупреждения террористических актов и ликвидации их последствий;
- 2) подлежащих принятию в целях предупреждения угрозы обороне страны и безопасности государства;
- 3) подлежащих принятию при угрозе возникновения и (или) возникновении отдельных чрезвычайных ситуаций;
- 4) подлежащих принятию при введении режима повышенной готовности или чрезвычайной ситуации на всей территории Российской Федерации либо на ее части;
- 5) направленных на недопущение возникновения последствий обстоятельств, произошедших вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, в частности эпидемий, эпизоотий, техногенных аварий и катастроф.
12. Проекты муниципальных нормативных правовых актов, содержащие новые или изменяющие ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами обязательные требования, подлежат оценке регулирующего воздействия в соответствии с Федеральным законом № 131-ФЗ и Законом Новосибирской области № 485-ОЗ<sup>2</sup>.

**III. Порядок оценки применения обязательных требований**

13. Целью оценки применения обязательных требований (далее – оценка применения) является оценка достижения целей введения обязательных требований, соблюдения принципов, предусмотренных Федеральным законом № 247-ФЗ.

14. Оценка применения проводится структурным подразделением местной администрации, уполномоченным на ее проведение (далее – уполномоченное подразделение).

15. Оценка применения проводится не позднее чем через 5 лет со дня вступления в силу муниципального нормативного правового акта, содержащего обязательные требования.

16. К этапам оценки применения относятся:

- 1) формирование уполномоченным подразделением плана оценки применения;
- 2) публичное обсуждение муниципального нормативного правового акта, содержащего обязательные требования;
- 3) формирование структурным подразделением местной администрации, подготовившим муниципальный нормативный правовой акт, содержащий обязательные требования, а при его отсутствии иным структурным подразделением местной администрации, в полномочия которого входит разработка муниципальных нормативных правовых актов в соответствующей сфере регулирования (далее – разработчик), аналитической справки о достижении целей введения обязательных требований, содержащихся в муниципальном нормативном правовом акте (далее – справка), и ее направление в уполномоченное подразделение;
- 4) подготовка заключения об оценке применения обязательных требований (далее – заключение) и принятие решения о необходимости продления срока действия обязательных требований или о прекращении их действия. Формирование уполномоченным подразделением плана оценки применения
17. Формирование и утверждение плана оценки применения обязательных требований на очередной календарный год осуществляется уполномоченным подразделением органом ежегодно до 25 декабря текущего года.
18. Разработчик в срок до 10 декабря текущего года представляет в уполномоченное подразделение:
  - 1) перечни муниципальных нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, подлежащих оценке применения с учетом требований пункта 15 Порядка;
  - 2) тексты муниципальных нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования;
  - 3) информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований;
  - 4) обращения субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, иных заинтересованных лиц содержащие предложения о необходимости досрочного проведения оценки применения обязательных требований (при наличии).
19. Уполномоченное подразделение, на основе представленной информации не позднее 10 дней со дня получения информации составляет план оценки применения обязательных требований, содержащихся в муниципальных нормативных правовых актах.
20. План оценки применения обязательных требований, содержащихся в муниципальных нормативных правовых актах, утверждается главой муниципального образования 25 декабря текущего года и в срок не позднее одного рабочего дня после дня его утверждения размещается на официальном сайте муниципального образования (далее – официальный сайт).

Публичное обсуждение муниципального нормативного правового акта, содержащего обязательные требования

21. В целях публичного обсуждения практики применения обязательных требований разработчик размещает на официальном сайте текст муниципального нормативного правового акта, содержащего обязательные требования. Вместе с текстом муниципального нормативного правового акта, содержащего обязательные требования, размещается информация о сроке проведения публичного обсуждения, а также о способах (формах) внесения разработчику замечаний и предложений, возникших в ходе публичного обсуждения муниципального нормативного правового акта, содержащего обязательные требования.

22. Срок публичного обсуждения муниципального нормативного правового акта, содержащего обязательные требования, не может составлять менее 10 рабочих дней со дня его размещения на официальном сайте.

23. Замечания и предложения, возникшие в ходе публичного обсуждения муниципального нормативного правового акта, содержащего обязательные требования, могут быть:

- 1) направлены разработчику в письменной или электронной форме;
- 2) высказаны на совещании, заседании экспертной группы, общественного совета, совещательного и консультационного органа, действующего при местной администрации;
- 3) собраны в ходе опроса представителей заинтересованных лиц;
- 4) представлены разработчику в иных формах, указанных при размещении информации на официальном сайте муниципального образования.

Формирование разработчиком справки и ее направление в уполномоченное подразделение

24. Разработчик в срок, предусмотренный планом оценки применения, готовит справку, в которой содержится:

- 1) общая характеристика обязательных требований;
  - 2) анализ результатов оценки достижения целей введения обязательных требований и соблюдения принципов, предусмотренных Федеральным законом № 247-ФЗ;
  - 3) выявленные проблемы применения обязательных требований;
  - 4) вывод о необходимости продления срока действия, изменения с продлением срока действия или прекращения действия обязательных требований.
25. Источниками информации для подготовки справки являются:
- 1) результаты мониторинга применения обязательных требований;
  - 2) результаты анализа осуществления муниципального контроля;
  - 3) результаты анализа судебной практики;
  - 4) обращения, предложения и замечания контролируемых лиц, иных лиц, в отношении которых установлены обязательные требования;
  - 5) позиции органов местного самоуправления, структурных подразделений местной администрации, в том числе полученные при разработке проекта муниципального нормативного правового акта на этапе правовой экспертизы, антикоррупционной экспертизы, оценки регулирующего воздействия (при ее проведении);
  - 6) иные сведения, которые, по мнению разработчика, позволяют объективно оценить применение обязательных требований.
26. В случае если в справке сделан вывод о необходимости прекращения действия обязательных требований разработчик подготавливает проект муниципального правового акта о признании муниципального нормативного правового акта, содержащего обязательные требования, утратившим силу. Если в справке сделан вывод о необходимости продления срока действия или изменения с продлением срока действия обязательных требований, разработчик не позднее трех рабочих дней со дня составления справки направляет справку в уполномоченное подразделение для подготовки заключения об оценке применения обязательных требований.
- Подготовка заключения об оценке применения обязательных требований и принятие решения о необходимости продления действия обязательных требований или о прекращении их действия
27. Уполномоченное подразделение подготавливает заключение в течение 20 рабочих дней со дня предоставления разработчиком справки<sup>9</sup>.
28. В заключении содержатся выводы:
- 1) о достижении/не достижении заявленных при подготовке муниципального нормативного правового акта, содержащего обязательные требования, целей регулирования;
  - 2) о соблюдении принципов, предусмотренных Федеральным законом № 247-ФЗ;
  - 3) о возможности продления действия обязательных требований или изменения с продлением срока действия, или о необходимости прекращения действия обязательных требований.
29. Заключение публикуется на официальном сайте в течение 3 рабочих дней после его подписания.
30. Глава муниципального образования вправе проводить совещания с участием разработчика, иных структурных подразделений местной администрации, уполномоченного подразделения, а также привлекать иных лиц в целях устранения неурегулированных разногласий по заключению.

**IV. Переходные положения**

31. В отношении муниципальных нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, принятых до вступления в силу настоящего Порядка, разработчик в целях проведения последующей оценки применения в срок до 01.01.2024 представляет в уполномоченное подразделение:
- 1) перечни муниципальных нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, принятых до вступления в силу настоящего Порядка;
  - 2) тексты муниципальных нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, принятых до вступления в силу настоящего Порядка;
  - 3) перечень охраняемых законом ценностей в целях, защиты которых введены обязательные требования;
  - 4) информацию о целях регулирования, каждого из муниципальных нормативных правовых актов, указанных в подпункте 2 настоящего пункта, соответствующих перечню охраняемых законом ценностей;
  - 5) индикаторы достижения целей регулирования, их актуальные и прогнозируемые значения на период, установленный пунктом 15 Порядка, исчисляемый с момента представления информации в уполномоченное подразделение;
  - 6) информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований.
32. Уполномоченное подразделение в течение 20 рабочих дней рассматривает указанную в пункте 31 Порядка информацию и публикует ее на официальном сайте либо возвращает разработчику на доработку. В случае опубликования на официальном сайте информации, указанной в пункте 31 Порядка, уполномоченное подразделение включает соответствующие нормативные акты в план оценки применения с учетом требований пункта 20 настоящего Порядка.
33. В случае если в срок до 01.01.2024 разработчиком не представлена информация, предусмотренная пунктом 31 Порядка, муниципальные нормативные правовые акты, содержащие обязательные требования, принятые до вступления в силу настоящего Порядка, подлежат включению в план проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов, проводимой уполномоченным подразделением в соответствии с Законом Новосибирской области № 485-ОЗ, на 2024 или 2025 год<sup>4</sup>.
- 1 Абзац второй пункта 10 включается в Порядок теми муниципальными образованиями, для которых проведение оценки регулирующего воздействия обязательно в соответствии с Федеральным законом № 131-ФЗ и Законом Новосибирской области № 485-ОЗ.
- 2 Пункт включается в Порядок теми муниципальными образованиями, для которых проведение оценки регулирующего воздействия обязательно в соответствии с Федеральным законом № 131-ФЗ и Законом Новосибирской области № 485-ОЗ.
- 3 Местная администрация вправе установить иной срок подготовки заключения исходя из своих организационных особенностей.
- 4 Пункт 33 включается в Порядок теми муниципальными образованиями, для которых проведение экспертизы обязательно в соответствии с Федеральным законом № 131-ФЗ и Законом Новосибирской области № 485-ОЗ.

**ПРИЛОЖЕНИЕ №1**

к Решению сессии Совета депутатов Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 30.06.2022 №15

**ДОХОДЫ МЕСТНОГО БЮДЖЕТА БАРЫШЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА НА ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2022 Г.**

Код	Наименование	2022
	Налоговые и неналоговые доходы бюджета	49971190
	1) Налоговые доходы бюджета, в том числе:	46770190
	налог на доходы физических лиц	24430400
182 1 01 02010 01 1000 110	Налог на доходы физических лиц с доходов, источником которых является налоговый агент, за исключением доходов, в отношении которых исчисление и уплата налога осуществляются в соответствии со статьями 227, 227.1 и 228 Налогового кодекса Российской Федерации	20935400
182 1 01 02020 01 1000 110	Налог на доходы физических лиц с доходов, полученных от осуществления деятельности физических лиц, зарегистрированных в качестве индивидуальных предпринимателей, нотариусов, занимающихся частной практикой, адвокатов, учредивших адвокатские кабинеты и других лиц,	3495000
100 1 03 02000 00 0000 110	Акцизы по подакцизным товарам (продукции), производимым на территории Российской Федерации	2378590
100 1 03 02231 01 0000 110	Доходы от уплаты акцизов на дизельное топливо, подлежащие распределению между бюджетами субъектов РФ и местными бюджетами с учетом установленных дифференцированных нормативов отчислений в местные бюджеты	1089580
100 1 03 02241 01 0000 110	Доходы от уплаты акцизов на моторные масла для дизельных и (или) карбюраторных (инжекторных) двигателей, подлежащие распределению между бюджетами субъектов РФ и местными бюджетами с учетом	6190
100 1 03 02251 01 0000 110	Доходы от уплаты акцизов на автомобильный бензин, подлежащие распределению между бюджетами субъектов РФ и местными бюджетами с учетом установленных дифференцированных нормативов отчислений в местные бюджеты	1439060
100 1 03 02261 01 0000 110	Доходы от уплаты акцизов на прямогонный бензин, подлежащие распределению между бюджетами субъектов РФ и местными бюджетами с учетом установленных дифференцированных нормативов отчислений в местные бюджеты	-156240
	единый сельскохозяйственный налог	0
182 1 06 00000 00 0000 000	Налоги на имущество	2880900
182 1 06 01000 00 0000 110	Налог на имущество физических лиц	2880900
182 1 06 01030 10 0000 110	Налог на имущество физических лиц, взимаемый по ставкам, принимаемым к объектам налогообложения, расположенным в границах поселений	
182 1 06 06000 00 0000 110	Земельный налог	17080300
182 1 06 06030 10 0000 110	Земельный налог с организаций, обладающих земельным участком, расположенным в границах сельских поселений	10880300
182 1 06 06043 10 1000 110	Земельный налог с физических лиц, обладающих земельным участком, расположенным в границах сельских поселений	6200000
	задолженность по отмененным налогам и сборам	
	Неналоговые доходы	3201000,00
555 1 11 09045 10 0000 120	Прочие поступления от использования имущества, находящегося в собственности поселений (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных)	800000
555 1 13 01995 10 0000 130	Прочие доходы от оказания платных услуг получателями средств	1300000
555 1 14 02053 10 0000 410	Доходы от реализации имущества находящегося в ведении органов поселения	1000000
555 1 16 02020 02 0000 140	Административные штрафы, установленные законами субъектов РФ об административных правонарушениях, за нарушения муниципальных правовых актов	25000,00
555 1 16 07090 10 0000 140	иные штрафы, неустойки, пени, установленные с законом или договором в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств перед муниципальным органом, (муниципальным казенным учреждением) сельского поселения	76000,00
000 1 00 00000 00 0000 000	Итого доходов собственных	49971190
000 2 02 00000 00 0000 000	Безвозмездные поступления от других бюджетов бюджетной системы РФ	59985864,09
	в том числе:	
555 2 02 16001 10 0000 150	Дотации бюджетам поселений на выравнивание уровня бюджетной обеспеченности	7782100
555 2 02 20299 10 0000 150	Субсидии бюджетам сельских поселений обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного ЖФ за счет средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию ЖКХ, в рамках регионального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»	38064797,09
555 2 02 35 1180 0000 150	Субвенции бюджетам поселений на осуществление полномочий по первичному воинскому учету на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты.	569080,00
555 2 02 03024 10 0000 150	Субвенции бюджетам поселений на осуществление полномочий по решению вопросов в сфере административных правонарушений	100,00
556 2 02 40014 10 0000 150	Прочие межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам сельских поселений на обеспечение мер пожарной безопасности в границах поселений	569787,00
555 2 02 49999 10 0000 150	Прочие межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам сельских поселений	13000000,00
	Всего доходов	109957054,09

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ БАРЫШЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

шестого созыва

**РЕШЕНИЕ**

**(Четырнадцатая очередная сессия)**

**с. Барышево от 30 июня 2022 г.**

**№ 18**

**«Об утратившем силу решения сессии Совета депутатов Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 28.02.2019 №5 «О передаче осуществления полномочий органам местного самоуправления Новосибирского района Новосибирской области по решению вопросов местного значения в части организации ритуальных услуг и содержании мест захоронений на территории Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, Совет депутатов Барышевского сельсовета:

**РЕШИЛ:**

1. Признать утратившим силу решение сессии Совета депутатов Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 28.02.2019 №5 «О передаче осуществления полномочий органам местного самоуправления Новосибирского района Новосибирской области по решению вопросов местного значения в части организации ритуальных услуг и содержании мест захоронений на территории Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области»
2. Опубликовать настоящее решение в газете «Мое село. Газета Барышевского сельсовета» и на официальном сайте Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.
3. Исполнение решения возложить на главу Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

Председатель Совета депутатов Барышевского сельсовета

\_\_\_\_\_ О. В. Боровских

Глава Барышевского сельсовета

\_\_\_\_\_ А.А. Алексеев

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ БАРЫШЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

шестого созыва

**РЕШЕНИЕ**

**(Четырнадцатая очередная сессия)**

**с. Барышево от 30 июня 2022 г.**

**№ 19**

**«О передаче полномочий муниципальному району вопросов содержания мест захоронений Барышевского сельсовета Новосибирского муниципального района Новосибирской области»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, Совет депутатов Барышевского сельсовета:

**РЕШИЛ:**

1. Передать полномочия местного значения сельского поселения Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области по содержанию мест захоронений Новосибирскому району Новосибирской области
2. Опубликовать настоящее решение в газете «Мое село. Газета Барышевского сельсовета» и на официальном сайте Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.
3. Направить решение в администрацию Новосибирского района Новосибирской области.
4. Исполнение решения возложить на главу Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

Председатель Совета депутатов Барышевского сельсовета

\_\_\_\_\_ О. В. Боровских

Глава Барышевского сельсовета

\_\_\_\_\_ А.А. Алексеев



Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	05	02	99.0.00.01699	240	
Благоустройство	05	03			15 710 443,25
Программные направления местного бюджета	05	03			1 578 947,00
Непрограммные направления местного бюджета	05	03	99.0.00.00000		14 131 496,25
Реализация мероприятий по освещению территории	05	03	99.0.01.01719		5 496 150,00
"Развитие сетей наружного уличного освещения Новосибирского района НСО на 2020-2022 годы"	05	03	25.0.00.00000	244	1 578 947,00
"Развитие сетей наружного уличного освещения Новосибирского района НСО на 2020-2022 годы"	05	03	25.0.00.07950	244	1 500 000,00
Софинансирование "Развитие сетей наружного уличного освещения Новосибирского района НСО на 2020-2022 годы"	05	03	25.0.00.S7950	244	78 947,00
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	05	03	99.0.01.01719	200	5 496 150,00
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	05	03	99.0.01.01719	240	5 496 150,00
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	05	03	99.0.01.01719	247	2 040 000,00
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	05	03	99.0.01.01719	244	3 456 150,00
Реализация мероприятий по благоустройству дорог	05	03	99.0.02.01719		4 500 000,00
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	05	03	99.0.02.01719	200	4 500 000,00
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	05	03	99.0.02.01720	244	4 500 000,00
Реализация мероприятий на содержание мест захоронений	05	03	99.0.03.01719		1 400 000,00
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	05	03	99.0.03.01719	200	100 000,00
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	05	03	99.0.03.01719	240	100 000,00
	05	03	99.0.03.01719	310	1 300 000,00
Реализация мероприятий на озеленение территории	05	03	99.0.04.01719		50 000,00
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	05	03	99.0.04.01719	200	50 000,00
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	05	03	99.0.04.01719	240	50 000,00
Реализация мероприятий на вывоз мусора на территории	05	03	99.0.05.01719		1 487 346,25
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	05	03	99.0.05.01719	200	1 487 346,25
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	05	03	99.0.05.01719	240	1 487 346,25
Реализация мероприятий по благоустройству мест отдыха	05	03	99.0.06.01719		1 198 000,00
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	05	03	99.0.06.01719	200	1 198 000,00
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	05	03	99.0.06.01719	240	1 198 000,00
Образование	07				100 000,00
Молодежная политика	07	07	99.0.00.01819		100 000,00
Программные направления местного бюджета	07	07	99.0.00.01819		100 000,00
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	07	07	99.0.00.01819	200	100 000,00
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	07	07	99.0.00.01819	240	100 000,00
Культура, кинематография	08				17 944 874,33
Культура	08	01			17 944 874,33
Программные направления местного бюджета	08	01	99.0.00.01900		1 185 000,00
Непрограммные направления местного бюджета	08	01	99.0.00.01900		16 759 874,33
Расходы на выплаты по оплате труда работников казенных учреждений	08	01	99.0.00.01911		9 468 974,33
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	08	01	99.0.00.01911	100	9 468 974,33
Расходы на выплаты персоналу казенных учреждений	08	01	99.0.00.01911	110	9 468 974,33
Мероприятия по обеспечению деятельности учреждения	08	01	99.0.00.01999		8 475 900,00
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	08	01	99.0.00.01999	200	4 405 900,00
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	08	01	99.0.00.01999	240	4 405 900,00
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	08	01	99.0.00.01999	244	3 950 087,82
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	08	01	99.0.00.01999	247	455 812,18
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	08	01	99.0.00.01999	412	4 000 000,00
Иные бюджетные ассигнования	08	01	99.0.00.01999	800	70 000,00
Уплата налогов, сборов и иных платежей	08	01	99.0.00.01999	850	70 000,00
Другие вопросы в области культуры, кинематографии	08	01			0,00
Программные направления местного бюджета	08	01	99.0.00.01999		0,00
Непрограммные направления местного бюджета	08	01	99.0.00.01999		0,00
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	08	01	99.0.00.01999	200	0,00
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	08	01	99.0.00.01999	240	0,00
Социальная политика	10				679 097,40

Пенсионное обеспечение	10	01			679 097,40
Доплаты к пенсиям муниципальных служащих субъектов Российской Федерации	10	01	99.0.00.02019		679 097,40
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	10	01	99.0.00.02019	300	679 097,40
Публичные нормативные социальные выплаты гражданам	10	01	99.0.00.02019	310	679 097,40
Физическая культура и спорт	11				240 000,00
Физическая культура	11	01			240 000,00
Программные направления местного бюджета	11	01	99.0.00.04019	240	240 000,00
Мероприятия в области здравоохранения, спорта и физической культуры	11	01			240 000,00
Непрограммные направления местного бюджета	11	01	99.0.00.04019		240 000,00
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	11	01	99.0.00.04019	200	240 000,00
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	11	01	99.0.00.04019	240	240 000,00
Условно утвержденные расходы					
СПРАВОЧНО: Программные мероприятия муниципального образования					54817104,25
Муниципальная программа Новосибирского района "Профилактика правонарушений на территории Новосибирского района"	01	13	14.0.00.07950	240	526 315,79
Муниципальная программа Новосибирского района Новосибирской области "Обеспечение безопасности жизнедеятельности населения Новосибирского района Новосибирской области"	03	10	21.0.00.07950	240	569 787,00
Финансирование на "Развитие автомобильных дорог местного значения на территории Новосибирского района НСО на 2019-2021годы"	04	09	160000 79 50	240	11000000,00
Софинансирование на "Развитие автомобильных дорог местного значения на территории Новосибирского района НСО на 2019-2021годы"	04	09	16000S7951	240	578948,00
"Электрофикации и уличное освещение Барышевского сельсовета" на 2019-2022 годы.	05	03	25.0.00.S7950	240	78948,00
"Электрофикации и уличное освещение Барышевского сельсовета" на 2019-2022 годы.	05	03	25.0.00.07951	414	1500000,00
"Формирование городской среды Барышевского сельсовета" на 2019-2022 годы."	05	03	99.2.F2.55552	240	0,00
"Развитие культуры на территории Барышевского сельсовета на 2019-2021 годы"	08	01	99.0.00.01999	240	1185000,00
Госфинансы прочие межбюджетные трансферты (по приказам избирателей на укрепление МТБ приобретение концертных костюмов творческих коллективов	08	01	99.0.00.70510	240	0,00
"Развитие молодежной политики на территории Барышевского сельсовета на 2019-2021 годы"	07	07	99.0.03.01899	240	100000,00
"Развитие физической культуры и спорта на территории Барышевского сельсовета на 2019-2021 годы"	11	01	99.0.00.0419	240	240000,00
"По переселению граждан из аварийного жилищного фонда Барышевского сельсовета на 2020-2025"	05	01	99.0.F3 67483	412	37537530,06
"По переселению граждан из аварийного жилищного фонда Барышевского сельсовета на 2020-2025"	05	01	99.0.F3 6748S	412	3175626,19
"По переселению граждан из аварийного жилищного фонда Барышевского сельсовета на 2020-2025"	05	01	99.0.F3 67483	853	527267,03
"По переселению граждан из аварийного жилищного фонда Барышевского сельсовета на 2020-2025"	05	01	99.0.F3 6748S	853	542732,97
СПРАВОЧНО: Планируется участие финансирование в рамках региональных программ (разработана проектно сметная документация пройдена государственная экспертиза )Программные мероприятия муниципального образования					
Итого расходов					117 213 694,76

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3  
к решению сессии Совета депутатов Барышевского сельсовета  
Новосибирского района Новосибирской области  
от 30.06.2022 № 15

**ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ ДЕФИЦИТА  
БЮДЖЕТА БАРЫШЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА  
НА 2022 Г.**

Код	Наименование	2022 руб.
555 01 03 01 00 10 0000 710	Получение кредитов от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации бюджетами сельских поселений в валюте Российской Федерации	0
555 01 03 01 00 10 0000 810	Погашение бюджетами сельских поселений кредитов от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации бюджетами сельских поселений в валюте Российской Федерации	0
555 01 00 00 00 00 0000 000	Остатки средств бюджета	7 256 640,67
555 01 05 02 01 10 0000 510	Увеличение остатков денежных средств финансовых резервов бюджетов поселений	109 957 054,09
555 01 05 02 01 10 0000610	Уменьшение остатков средств бюджета	117 213 694,76
	Результат исполнения бюджета(дефицит/профицит)	0,00
	Итого источников внутреннего финансирования дефицита бюджета	0

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ БАРЫШЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

шестого созыва

**РЕШЕНИЕ**

**(Четырнадцатая очередная сессия)**

**с. Барышево от 30 июня 2022**

**№ 16**

**О прекращении полномочий избирательной комиссии Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области**

В соответствии с пунктами 9, 14 статьи 9 Федерального закона от 14 марта 2022 года 60-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Избирательной комиссии Новосибирской области от 24 мая 2022 года № 130/951-6 «О возложении полномочий по подготовке и проведению выборов в органы местного самоуправления, местного референдума муниципальных образований Новосибирской области», Совет депутатов Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

**РЕШИЛ:**

1. Прекратить полномочия избирательной комиссии Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.
2. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.
3. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте администрации Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области и в газете «Моё село. Газета Барышевского сельсовета».

Председатель Совета депутатов Барышевского сельсовета  
\_\_\_\_\_ О. В. Боровских

Глава Барышевского сельсовета  
\_\_\_\_\_ А.А. Алексеев

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ БАРЫШЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

шестого созыва

**РЕШЕНИЕ**

**(Тринадцатая очередная сессия)**

**с. Барышево от 26 апреля 2022**

**№ 2**

**О внесении изменений и дополнений в Устав сельского поселения Барышевского сельсовета Новосибирского муниципального района Новосибирской области**

В соответствии со ст. 7, 35, 44 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Совет депутатов Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области

**РЕШИЛ:**

1. Внести изменения и дополнения в Устав Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области (согласно приложению).
2. В порядке, установленном Федеральным законом от 21.07.2005 № 97-ФЗ «О государственной регистрации Уставов муниципальных образований», предоставить муниципальный правовой акт о внесении изменений в Устав Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области на государственную регистрацию в Главное управление Министерства юстиции Российской Федерации по Новосибирской области в течение 15 дней.
3. Главе Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области опубликовать муниципальный правовой акт Барышевского сельсовета после государственной регистрации в течение 7 дней со дня его поступления из Главного управления Министерства юстиции Российской Федерации по Новосибирской области.
4. Направить в Главное управление Министерства юстиции Российской Федерации по Новосибирской области сведения об источнике и о дате официального опубликования (обнародования) муниципального правового акта Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области для включения указанных сведений в государственный реестр уставов муниципальных образований Новосибирской области в 10-дневной срок со дня официального опубликования (обнародования) в газете «Моё село. Газета Барышевского сельсовета».
5. Настоящее решение вступает в силу после государственной регистрации и опубликования в газете «Моё село. Газета Барышевского сельсовета».

Председатель Совета депутатов Барышевского сельсовета  
\_\_\_\_\_ О. В. Боровских

Глава Барышевского сельсовета  
\_\_\_\_\_ А.А. Алексеев

к решению Совета депутатов  
Барышевского сельсовета Новосибирского района  
Новосибирской области от 26.04.2022 г. № 2

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ  
В УСТАВ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БАРЫШЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
НОВОСИБИРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

1. Исключить Пункт 22 «регулирование тарифов на подключение к системе коммунальной инфраструктуры, тарифов организаций коммунального комплекса на подключение, надбавок к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса, надбавок к ценам (тарифам) для потребителей» статьи 33 Полномочия администрации.

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ**

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2022 г.

\_\_\_\_\_ (наименование юридического лица; для физического лица – Ф.И.О.)

в лице \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

действующий(-ая) на основании \_\_\_\_\_ (реквизиты документа)

принимая решение об участии в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 54:19:164601:1493, площадью 198962 кв.м, местоположение: Новосибирская область, Новосибирский р-н, п. Каинская Заимка, категория земель: земли населённых пунктов, разрешенное использование: благоустройство территории (12.0.2), обязуется:

1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона от 04.07.2022 в отношении данного земельного участка, размещенном на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru, а также порядок проведения аукциона, установленный в соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

2) в случае признания единственным участником аукциона или признания победителем аукциона – заключить с организатором аукциона договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления организатором аукциона проекта договора аренды земельного участка.

Банковские реквизиты счета для возврата задатка:

ИНН: \_\_\_\_\_, КПП: \_\_\_\_\_, БИК: \_\_\_\_\_

Банк получателя: \_\_\_\_\_

к/сч: \_\_\_\_\_, р/сч: \_\_\_\_\_

Номер телефона \_\_\_\_\_

**ПРИЛОЖЕНИЯ:**

\_\_\_\_\_ (копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан))

\_\_\_\_\_ (документы, подтверждающие внесение задатка)

Подпись Заявителя:

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2022 г.

Заявка принята час. \_\_\_\_\_ мин. \_\_\_\_\_ «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2022 г. за № \_\_\_\_\_

Подпись уполномоченного лица организатора аукциона:

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_



**ЗАПРЕЩАЕТСЯ**

- ✘ ПЛАВАНИЕ В СУДОХОДНЫХ МЕСТАХ
- ✘ НЫРЯТЬ С ЛОДКИ
- ✘ ЗАПЛЫВАТЬ ЗА БУЙКИ
- ✘ НЫРЯТЬ В НЕЗНАКОМОМ МЕСТЕ
- ✘ ПЕРЕГРУЖАТЬ ЛОДКУ
- ✘ ОСТАВЛЯТЬ ДЕТЕЙ БЕЗ ПРИСМОТРА
- ✘ НАПРАВЛЯТЬ СВОЕ ПЛАВАТЕЛЬНОЕ СРЕДСТВО НАПЕРЕЗ КУРСУ БОЛЕЕ КРУПНОГО КОРАБЛЯ
- ✘ РАСПИВАТЬ АЛКОГОЛЬНЫЕ НАПИТКИ И НАХОДИТЬСЯ В СОСТОЯНИИ АЛКОГОЛЬНОГО ОПЬЯНЕНИЯ НА ВОДНОМ ОБЪЕКТЕ И ПРИ УПРАВЛЕНИИ ПЛАВАТЕЛЬНЫМ СРЕДСТВОМ

**БЕЗОПАСНОСТЬ  
НА ВОДЕ  
в летний период**

