МЕТОДИКА

РАСЧЕТА РАСПОЛАГАЕМОГО ДОХОДА И ПОТРЕБНОСТИ

В СРЕДСТВАХ НА ПРИОБРЕТЕНИЕ ЖИЛЬЯ

1. Расчет располагаемого дохода производится по следующей формуле (1):

РД = (ДЧС - К · ПМ · 12) · ПН, (1)

где: РД - располагаемый доход;

ПМ - значение прожиточного минимума в расчете на душу населения, действующего на дату подачи заявления о признании малоимущим;

К - коэффициент увеличения прожиточного минимума, устанавливаемый органами местного самоуправления, в размере не менее 1;

ПН - нормативный период накопления сбережений для приобретения жилья. Устанавливается органом местного самоуправления равным среднему времени ожидания (в годах) в очереди на получение жилого помещения муниципального жилищного фонда по договору социального найма в соответствующем муниципальном образовании, но не более 10 лет;

ДЧС - доход, приходящийся на одного члена семьи, рассчитываемый по формуле (2):



где: СДС - совокупный доход семьи за расчетный период;

ЧС - общее количество членов семьи в соответствии с требованиями настоящего Закона.

2. Расчет потребности в средствах на приобретение жилья производится по следующей формуле (3):



где: ПЖ - потребность в средствах на приобретение жилья;

НП - размер потребности в жилой площади в расчете на одного человека. Устанавливается органом местного самоуправления равным норме предоставления жилых помещений, установленной нормативным правовым актом соответствующего органа местного самоуправления, но не менее 15 метров;

РЦ - средняя рыночная цена квадратного метра жилья в соответствующем муниципальном образовании, установленная исполнительным органом в соответствии с требованиями настоящего Закона;

ЧС - общее количество членов семьи;

И - стоимость имущества, принадлежащего членам семьи.